

Создано: 10.02.2026 в 22:25

Обновлено: 11.02.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9289604517>

Собственник

79117278906

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
27/21**

18 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 27/21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Загородный



Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

98.5 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

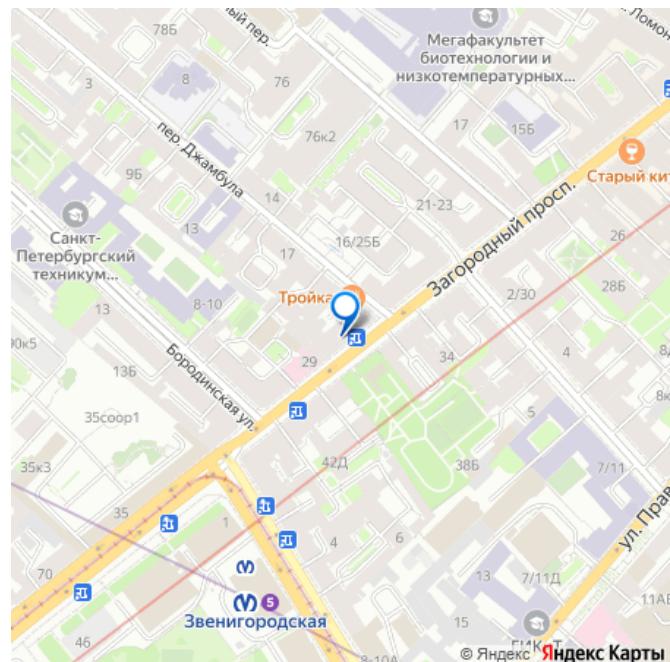
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

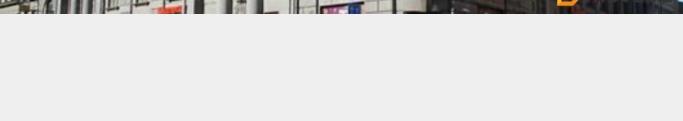
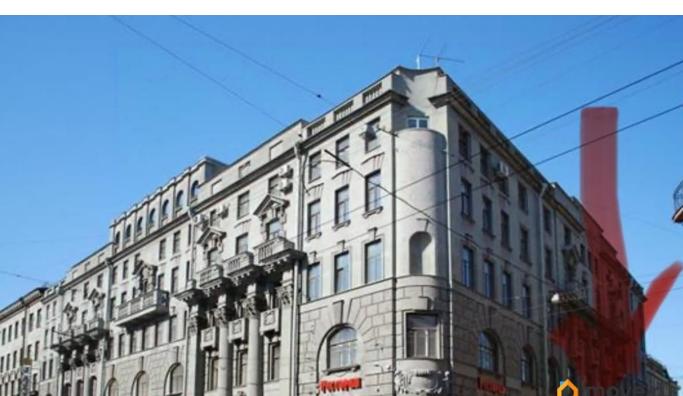
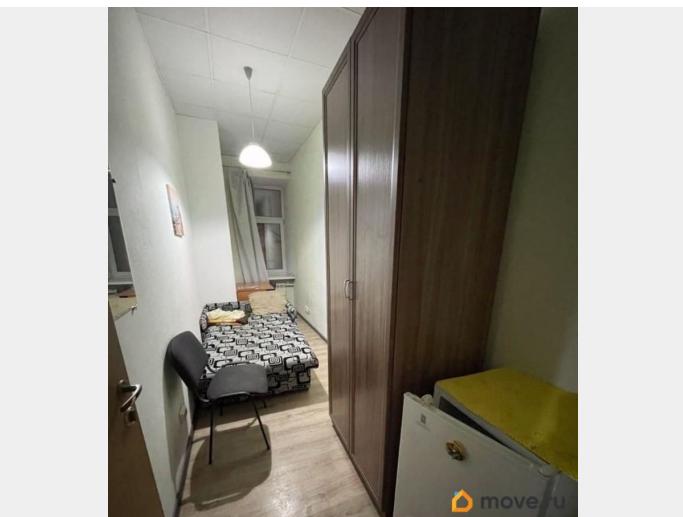
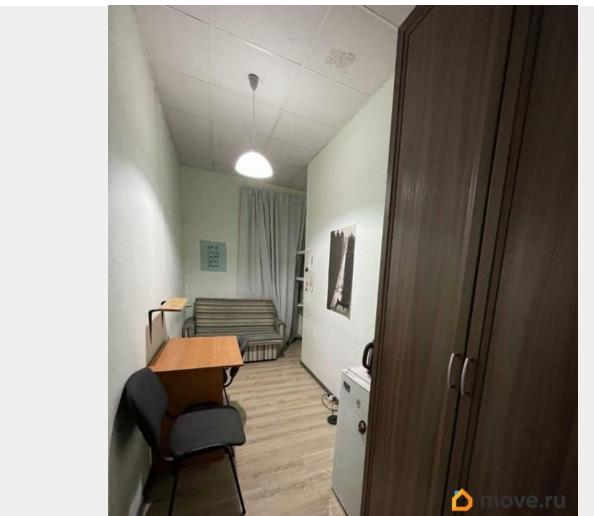
лифт

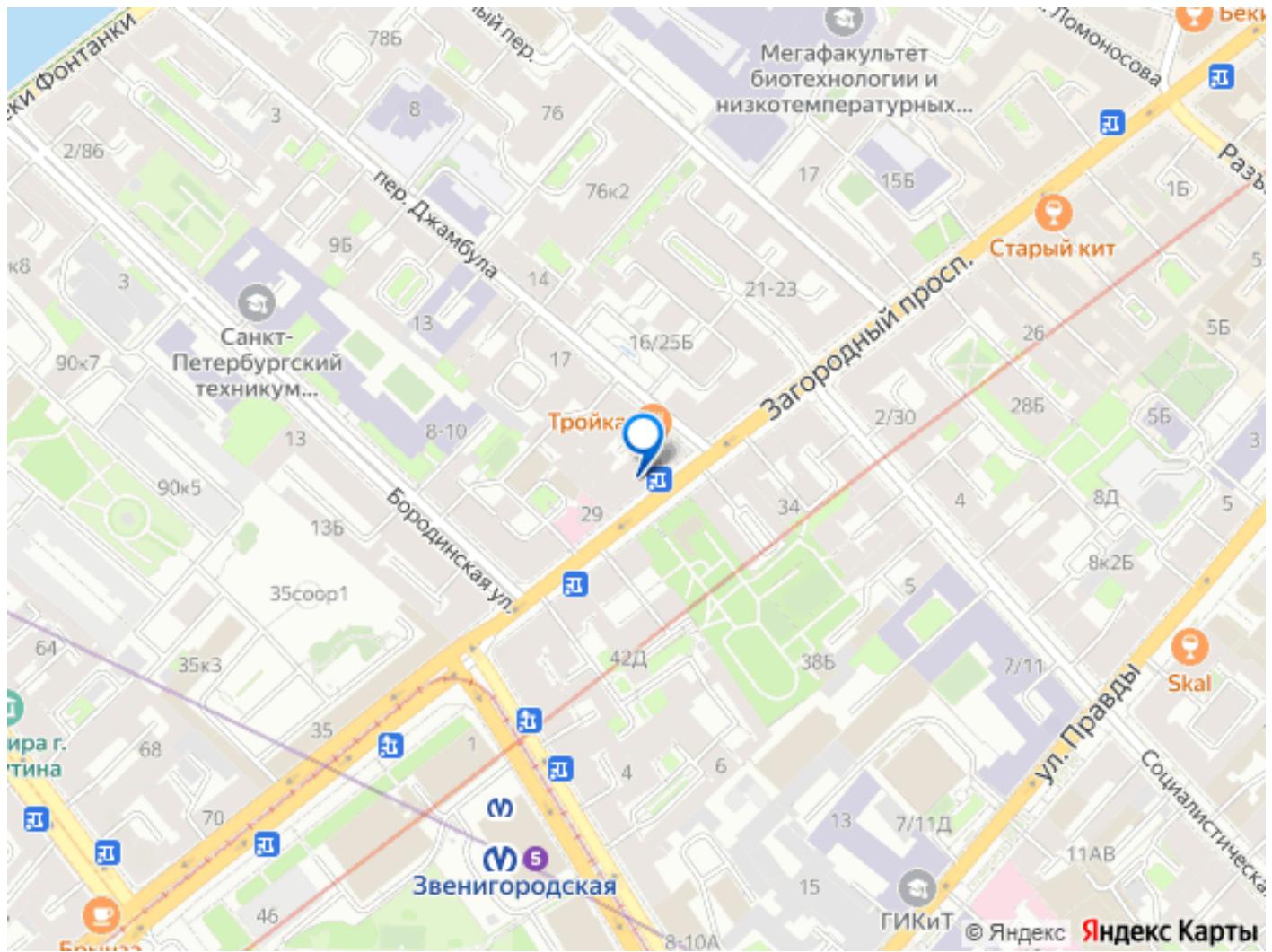
Описание



продаётся 7-ми комнатная квартира в центральном районе города. В доходном доме-памятнике фабриканта И.Е. Кузнецова (филармония джазовой музыки, ресторан Тройка 5 минут до метро 500 метров до Невского проспекта 350 метров наб. Реки Фонтанки в близи театров и достопримечательностей города. Готовый доходный бизнес или 100 метров вашей собственности в самом центре исторического Петербурга (несущие стены только по периметру) Парадная сохранила историческую лепнину, при этом в доме осуществлен капитальный ремонт и ж/б балки. Квартира в собственности ООО, ни кто не прописан, собственность более 3 лет, обременений нет, два входа, возможность продлить договора с имеющимися арендаторами, быстрая сделка, я представитель собственника, уважаемые коллеги обращайтесь при наличии заинтересованного покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России