

Создано: 10.02.2026 в 22:25

Обновлено: 11.02.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9289604517>

Собственник

**79117278906**

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,  
27/21**

**18 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 27/21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

## Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

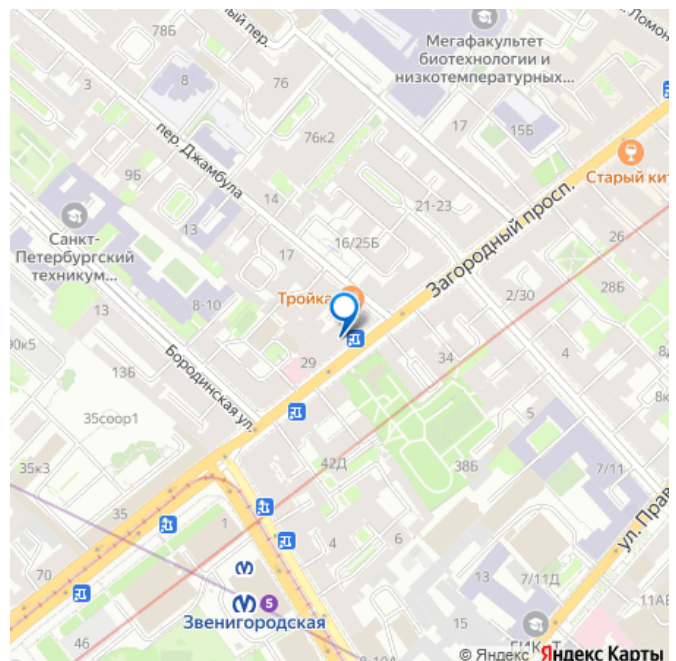
Раздел

[Квартиры](#)

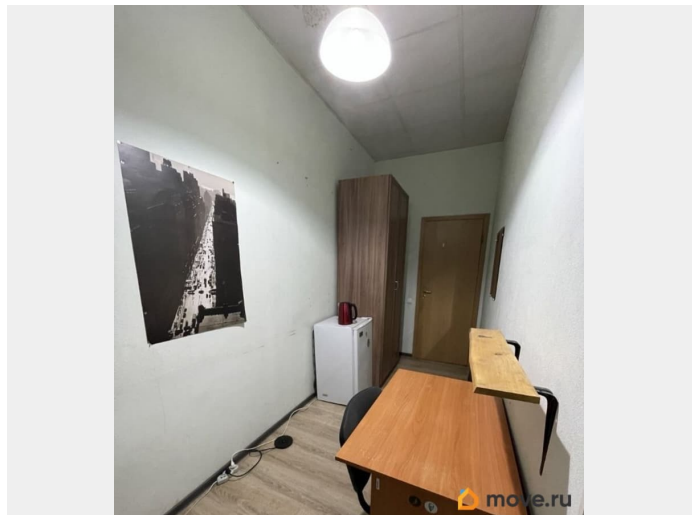
лифт

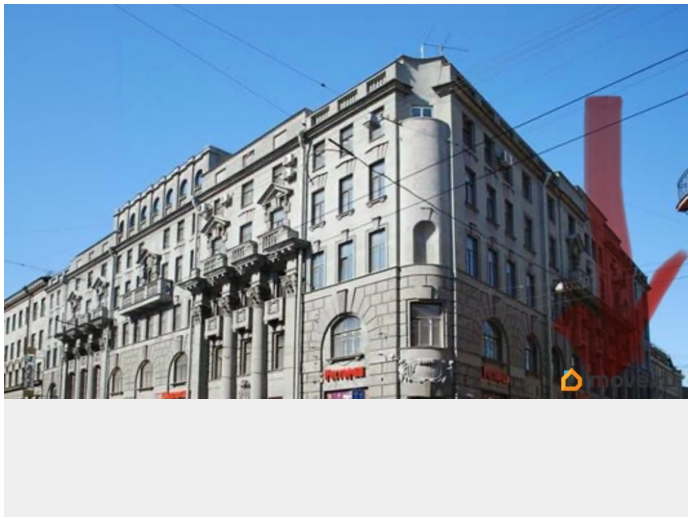
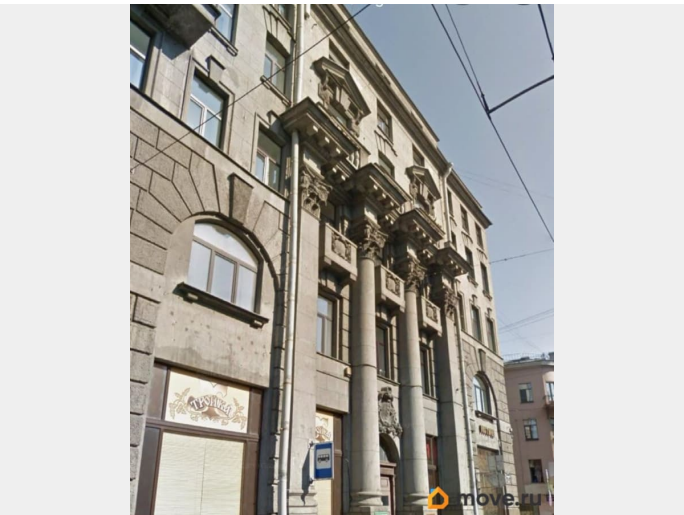
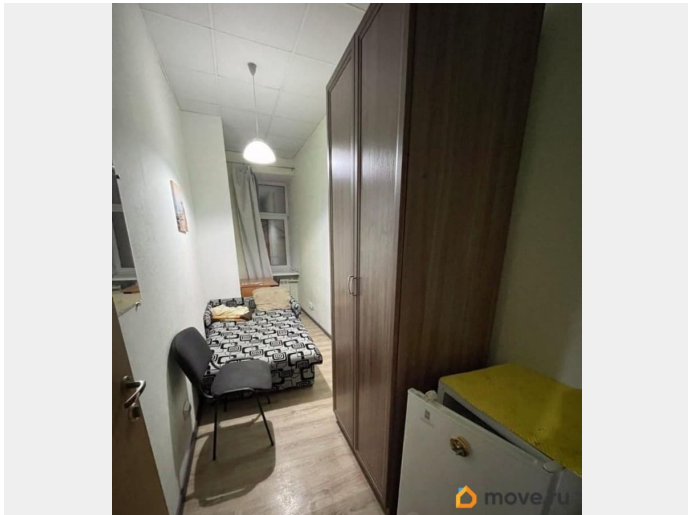
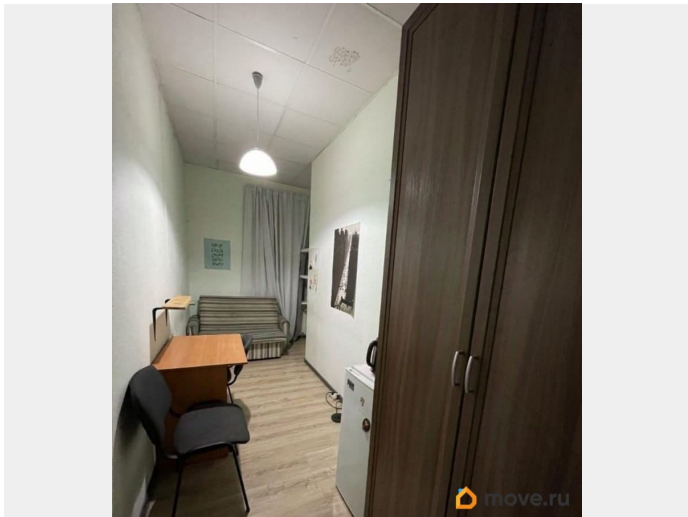
## Описание

для заметок

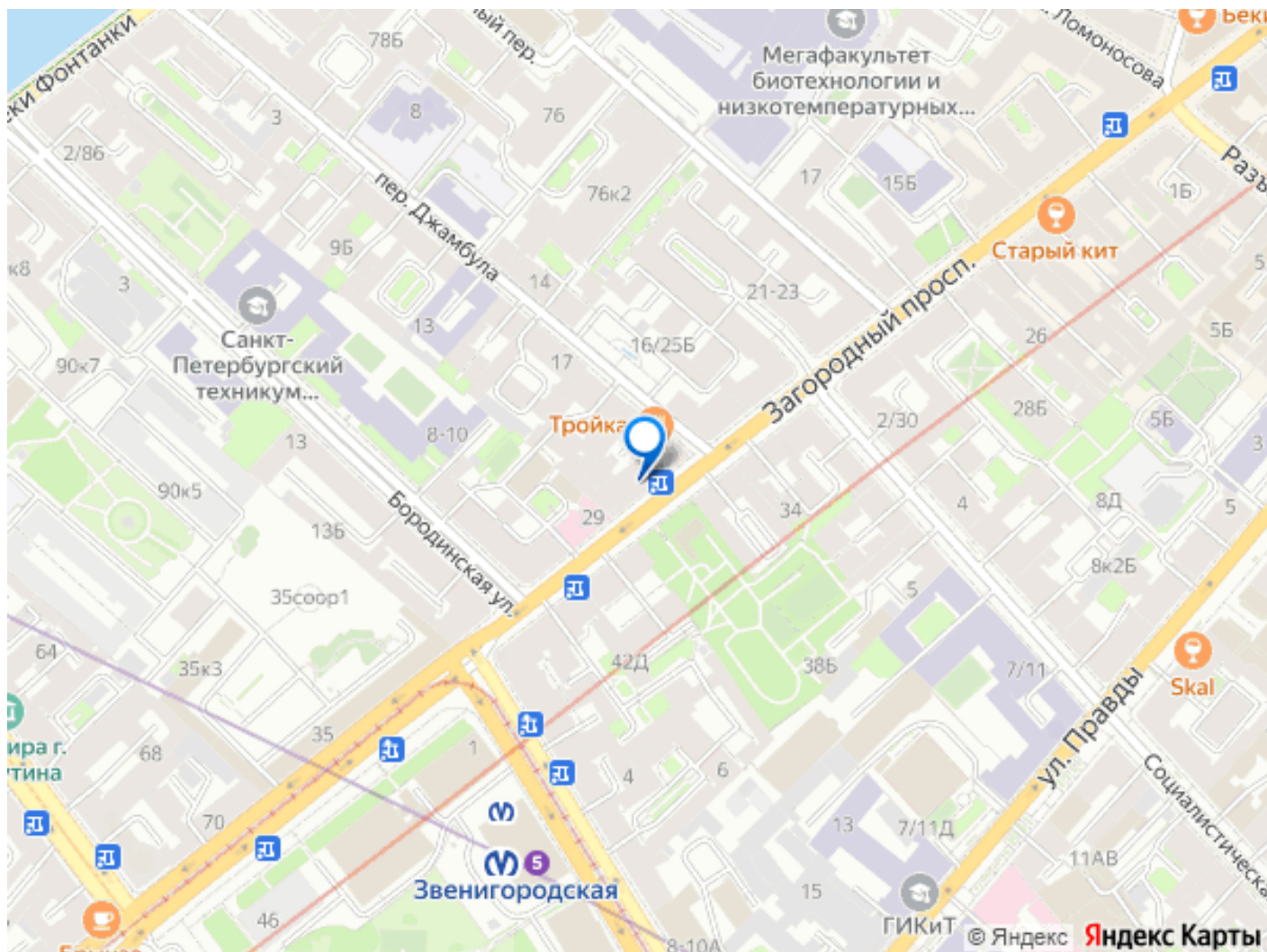


продается 7-ми комнатная квартира в центральном районе города. В доходном доме-памятнике фабриканта И.Е. Кузнецова (филармония джазовой музыки, ресторан Тройка 5 минут до метро 500 метров до Невского проспекта 350 метров наб. Реки Фонтанки в близи театров и достопримечательностей города. Готовый доходный бизнес или 100 метров вашей собственности в самом центре исторического Петербурга (несущие стены только по периметру) Парадная сохранила историческую лепнину, при этом в доме осуществлен капитальный ремонт и ж/б балки. Квартира в собственности ООО, ни кто не прописан, собственность более 3 лет, обременений нет, два входа, возможность продлить договора с имеющимися арендаторами, быстрая сделка, я представитель собственника, уважаемые коллеги обращайтесь при наличии заинтересованного покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России