

Создано: 19.02.2026 в 16:27

Обновлено: 20.02.2026 в 12:54

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1**

**600 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 11к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Гараж

Общая площадь

13.25 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

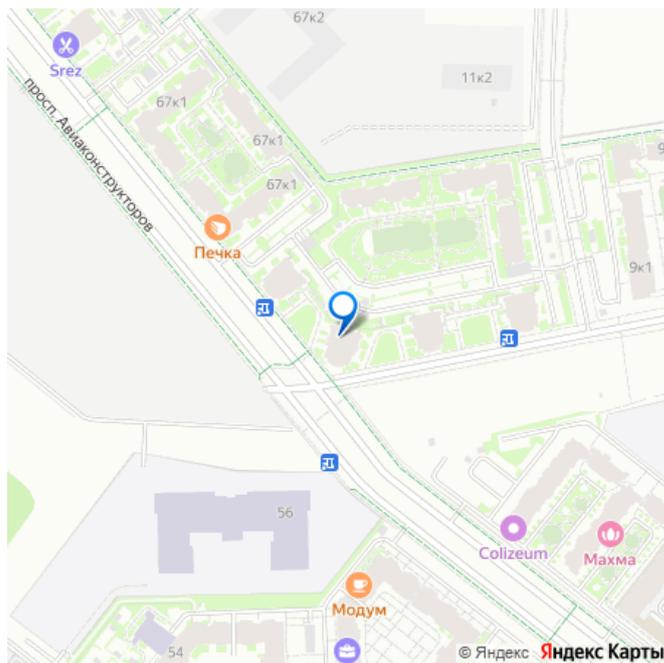
## Описание

Продается машиноместо id 994807 в ЖК Чистое небо площадью 13.25 м2 и ценой 600000 руб. Современный ЖК комфорт-класса «Чистое небо» является частью нового жилого квартала в Приморском районе. Он находится рядом с живописным Юнтоловским лесопарком, а ближайшая к проекту станция метро — «Комендантский проспект». Местоположение Одним из преимуществ проекта является расположение в модном и активно развивающемся Приморском районе, где находится множество бизнес-центров и офисов компаний. До станции метро

<https://spb.move.ru/objects/9290300426>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79811490546**

для заметок



«Комендантский проспект» можно доехать за 10 минут, а благодаря развитой сети наземного общественного транспорта до подземки можно доехать на троллейбусе или маршрутном такси. Совсем рядом с проектом располагается Юнтоловский лесопарк — прекрасное место для отдыха на природе в любое время года. За 20 минут жители смогут доехать на автомобиле до Парка 300-летия Петербурга, популярного места для проведения городских праздников и фестивалей. О проекте ЖК «Чистое небо» состоит из домов высотой от 8 до 25 этажей. Квартал будет разделен Комендантским проспектом на две части, для которых предусмотрен единый пешеходный бульвар. Фасады оформлены в белых, голубых и шоколадных тонах. В проекте предусмотрены квартиры разных планировок — от студий до трехкомнатных. Все они сдаются с полной чистовой отделкой от Setl City в цветовых гаммах «Ваниль» или «Шоколад», а новые корпуса — по обновленным стандартам «Итальянские коллекции». Для удобства жителей в холлах предусмотрены велосипедные и колясочные. Благоустройство и инфраструктура На территории ЖК «Чистое небо» будет все для отдыха и прогулок, также запланированы детские сады и школы, магазины, кафе, аптеки и многое другое. Особой гордостью проекта является просторный внутренний двор протяженностью 1,5 км, закрытый от машин, а также пешеходная площадь Солнца. На территории комплекса уже открыт собственный детский сад, рассчитанный на 190 малышей. Ведется строительство второго детского сада на 190 мест с бассейном, а также школы на 1100 мест, в которой 400 мест для учеников начальных классов. В общей сложности в проекте запланировано

восемь детских садов, а также четыре общеобразовательные школы с бассейнами. На первых этажах домов работают сетевые продуктовые магазины, также запланированы пекарни, аптеки, салоны красоты, отделения банка и кафе. В благоустроенных дворах располагаются площадки для игр детей и занятий спортом. Для удобства автомобилистов предусмотрены подземные и закрытые наземные паркинги. Безопасность Спокойствие и безопасность обеспечит система видеонаблюдения по всему периметру жилого комплекса с полной зоной покрытия: детские площадки, паркинги, входные группы и холлы. В каждом корпусе выполняется стеклянная входная группа. Также запланирован пункт охраны (единая диспетчерская). Корпус сдан



