

🕒 Создано: 19.10.2025 в 22:01

🔄 Обновлено: 24.11.2025 в 14:34

**Собственник**

**79818619605**

**Санкт-Петербург, улица**

**Ультрамариновая, 5**

**2 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Гараж

Общая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Тёплое подземное машиноместо в ЖК Pulse Premier — 13,3 м<sup>2</sup>, продажа с дисконтом относительно предложения застройщика.

Адрес: Санкт-Петербург, ул.

Ультрамариновая, д. 5, стр. 1 ЖК: Pulse

Premier (Setl Group) Тип: подземный паркинг,

машиноместо 174 Площадь: 13,3 м<sup>2</sup> Статус:

дом и паркинг сданы Описание объекта

Продаётся тёплое подземное машиноместо в

современном жилом комплексе Pulse Premier

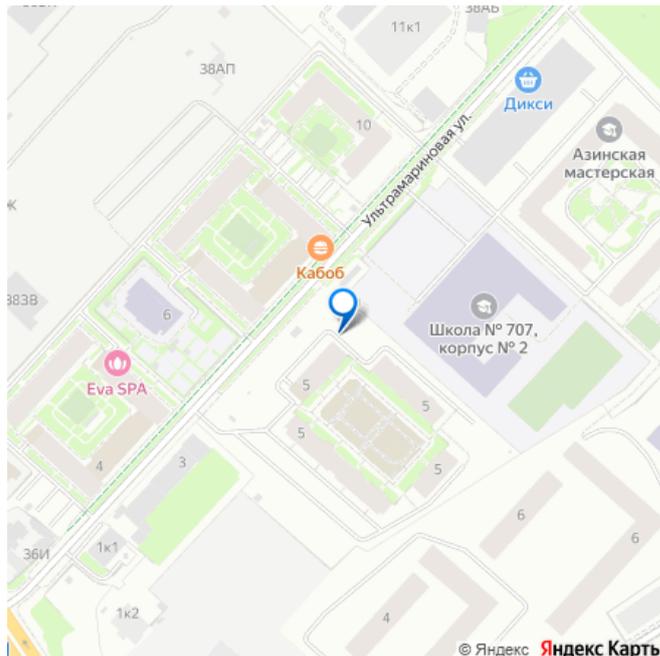
на Ультрамариновой улице. Паркинг чистый,

сухой, с системой видеонаблюдения и

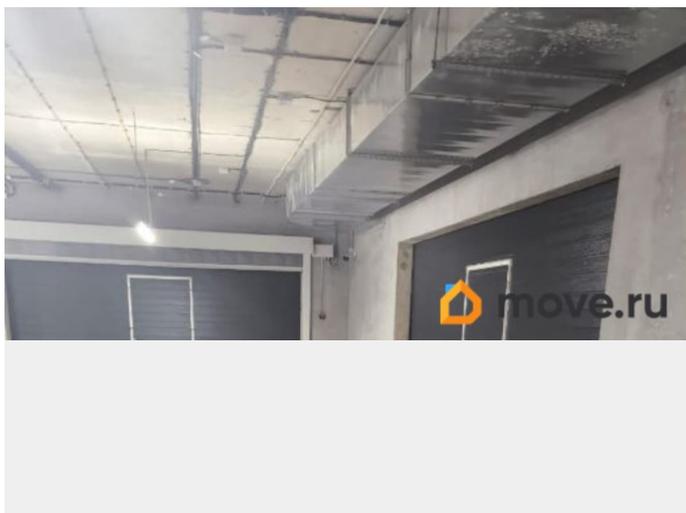
удобным широким заездом. Отдельный вход

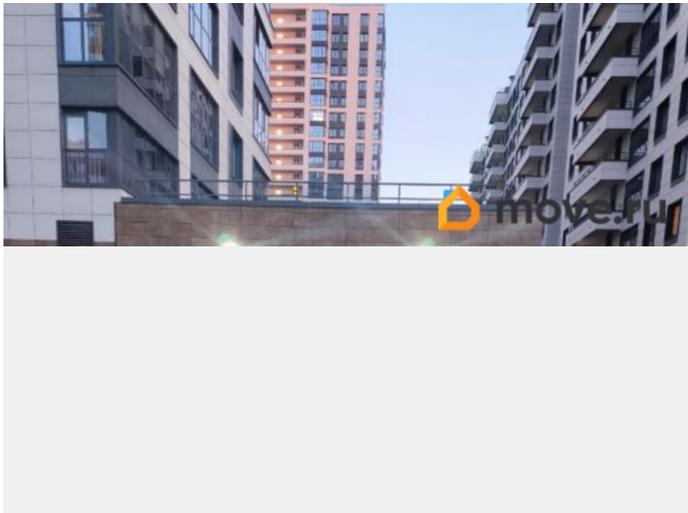
с лифта из дома — удобно в непогоду.

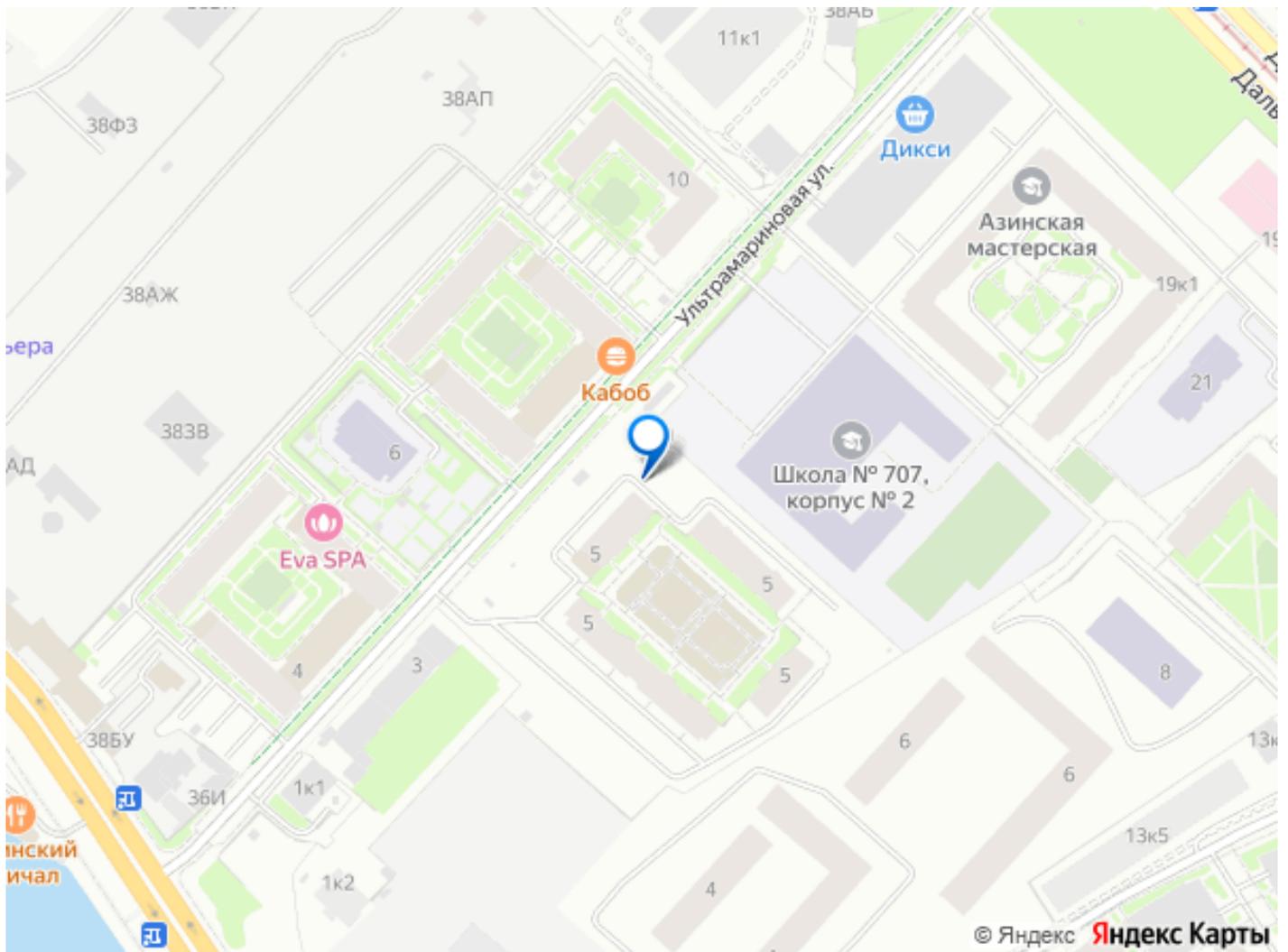
для заметок



Отличная локация места внутри паркинга: легко въехать и выехать, рядом выход к лифту. После завершения благоустройства планируется ограничение уличной парковки — наличие собственного места станет преимуществом для владельца. О комплексе и локации ЖК Pulse Premier — современный квартал комфорт-класса на берегу Невы, с развитой инфраструктурой: магазины, аптеки, кафе и службы быта прямо в корпусах; школы и детские сады поблизости; удобный выезд на ЗСД и КАД; до метро Елизаровская — 10 минут на автомобиле. Территория благоустраивается, идёт активное заселение домов. Паркинг уже сдан и эксплуатируется. Условия продажи Продажа по переуступке от собственника через застройщика (Setl Group). Возможна рассрочка до ноября 2030 года: платеж 31 000 ? раз в 3 месяца. Комиссия за переуступку включена в стоимость — без доплат. Цена ниже, чем у застройщика. Оформление официально и безопасно в офисе застройщика. Контакт Звоните — до конца октября сможем оформить переуступку.







Move.ru - вся недвижимость России