

Создано: 29.12.2025 в 11:02

Обновлено: 18.02.2026 в 09:56

Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79811490546

Санкт-Петербург

600 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Гараж

Общая площадь

13.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

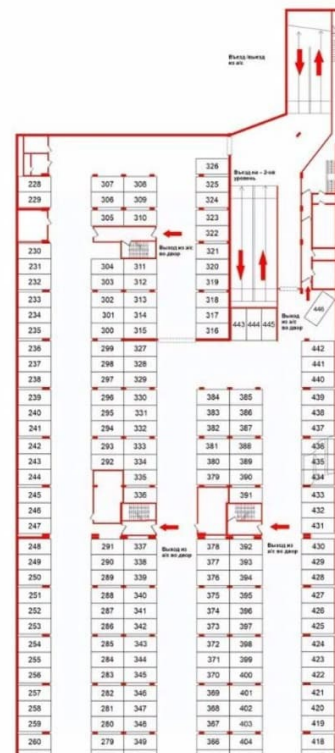
Раздел

[Гаражи](#)

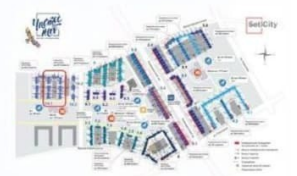
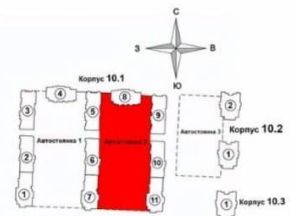
Описание

Продается машиноместо id 829654 в ЖК Чистое небо площадью 13.3 м2 и ценой 600000 руб. Современный ЖК комфорт-класса «Чистое небо» является частью нового жилого квартала в Приморском районе. Он находится рядом с живописным Юнтоловским лесопарком, а ближайшая к проекту станция метро — «Комендантский проспект». Местоположение Одним из преимуществ проекта является расположение в модном и активно развивающемся Приморском районе, где находится множество бизнес-центров и офисов компаний. До станции метро «Комендантский проспект» можно доехать за

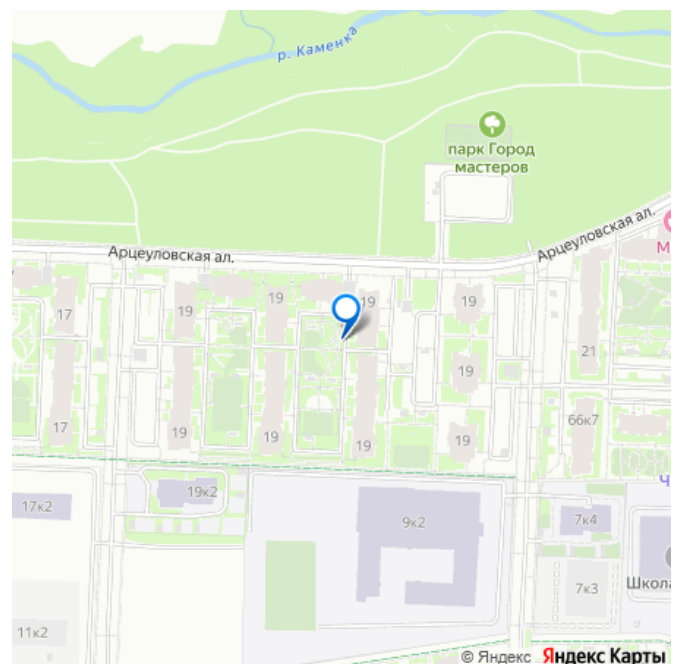
для заметок



ЖК «Чистое небо»,
Корпус 10.1, Автостоянка 2, -1 этаж



[move.ru](#)



10 минут, а благодаря развитой сети наземного общественного транспорта до подземки можно доехать на троллейбусе или маршрутном такси. Совсем рядом с проектом располагается Юнтоловский лесопарк — прекрасное место для отдыха на природе в любое время года. За 20 минут жители смогут доехать на автомобиле до Парка 300-летия Петербурга, популярного места для проведения городских праздников и фестивалей.

О проекте ЖК «Чистое небо» состоит из домов высотой от 8 до 25 этажей. Квартал будет разделен Комендантским проспектом на две части, для которых предусмотрен единый пешеходный бульвар. Фасады оформлены в белых, голубых и шоколадных тонах. В проекте предусмотрены квартиры разных планировок — от студий до трехкомнатных. Все они сдаются с полной чистовой отделкой от Setl City в цветовых гаммах «Ваниль» или «Шоколад», а новые корпуса — по обновленным стандартам «Итальянские коллекции». Для удобства жителей в холлах предусмотрены велосипедные и колясочные.

Благоустройство и инфраструктура На территории ЖК «Чистое небо» будет все для отдыха и прогулок, также запланированы детские сады и школы, магазины, кафе, аптеки и многое другое. Особой гордостью проекта является просторный внутренний двор протяженностью 1,5 км, закрытый от машин, а также пешеходная площадь Солнца. На территории комплекса уже открыт собственный детский сад, рассчитанный на 190 малышей. Ведется строительство второго детского сада на 190 мест с бассейном, а также школы на 1100 мест, в которой 400 мест для учеников начальных классов. В общей сложности в проекте запланировано восемь детских садов, а также четыре

общеобразовательные школы с бассейнами.
 На первых этажах домов работают сетевые
 продуктовые магазины, также
 запланированы пекарни, аптеки, салоны
 красоты, отделения банка и кафе. В
 благоустроенных дворах располагаются
 площадки для игр детей и занятий спортом.
 Для удобства автомобилистов
 предусмотрены подземные и закрытые
 наземные
 паркинги. Безопасность Спокойствие и
 безопасность обеспечит система
 видеонаблюдения по всему периметру
 жилого комплекса с полной зоной покрытия:
 детские площадки, паркинги, входные
 группы и холлы. В каждом корпусе
 выполняется стеклянная входная группа.
 Также запланирован пункт охраны (единая
 диспетчерская). Корпус сдан

