

🕒 Создано: 03.08.2025 в 19:13

🔄 Обновлено: 21.08.2025 в 12:44

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2**

1 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Гараж

Общая площадь

13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продаётся паркинг-место в апарт-отеле Ладожский авенир - выгодная инвестиция в недвижимость Санкт-Петербурга

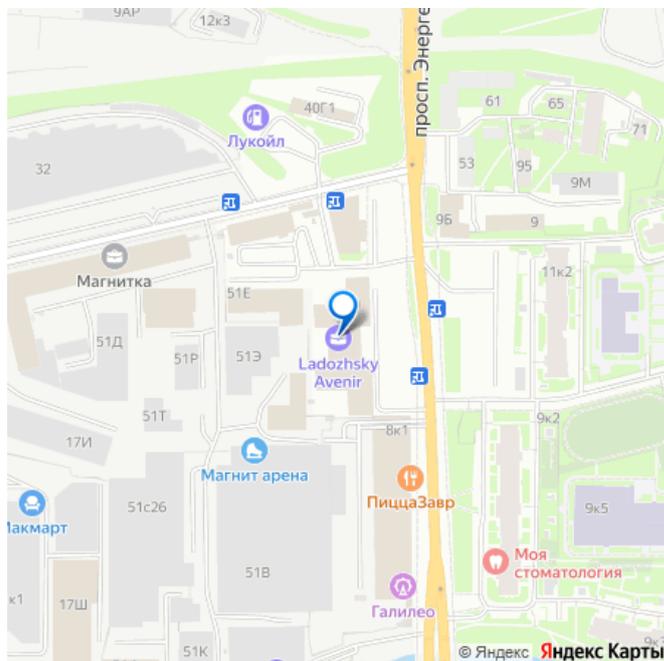
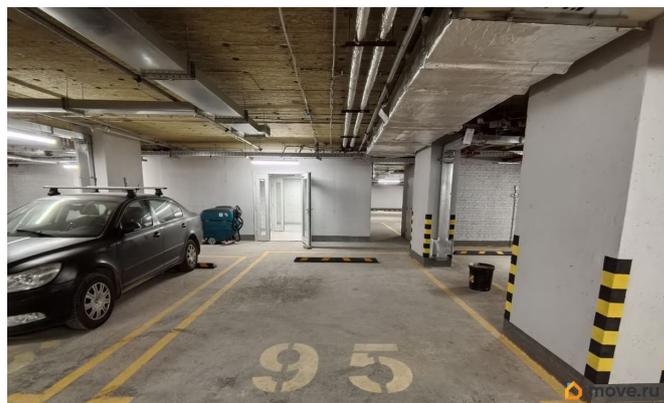
Преимущества объекта: Премиальное расположение - паркинг в современном комплексе бизнес-класса Надёжная охрана - круглосуточная система безопасности и видеонаблюдение Комфортные условия - подземное расположение, лифтовая доступность, регулярная уборка Готовый пассивный доход - возможность сдачи в аренду от 7 000 руб./месяц Перспектива

<https://spb.move.ru/objects/9290048207>

Собственник

**79159446678,7981785
8495**

для заметок



роста стоимости - динамично развивающийся район
Характеристики: Стандартное место: 13,25 кв.м (2,55,3 м) Увеличенное место : 21 кв.м (подходит для коммерческого транспорта) Цена: 1 400 000 рублей
Инвестиционные преимущества: - Стабильный спрос на парковочные места в центре города - Высокая ликвидность объекта - Минимальные расходы на содержание - Возможность перепродажи с прибылью
О комплексе: Ладожский авенир современный многофункциональный комплекс, включающий апартаменты, офисные и коммерческие помещения, ресторан. Это ваша возможность приобрести: Надёжный актив с гарантированным доходом Ликвидный объект в престижном районе Перспективный инвестиционный инструмент Для получения подробной информации и просмотра свяжитесь с нами!

