

Создано: 15.09.2025 в 15:18

Обновлено: 18.02.2026 в 07:35

<https://spb.move.ru/objects/9290048442>

Собственник

79117966715

Санкт-Петербург, Новодеревенская
улица, уч1

820 000 ₽

Санкт-Петербург, Новодеревенская улица, уч1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Гараж

Общая площадь

18.3 м²



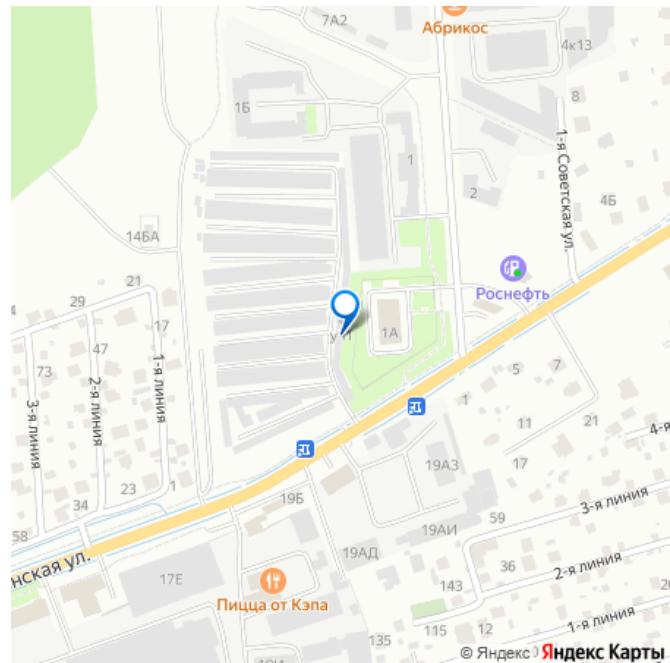
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

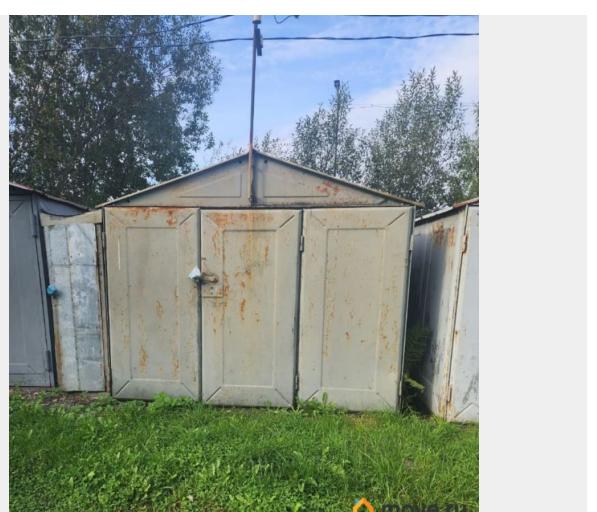
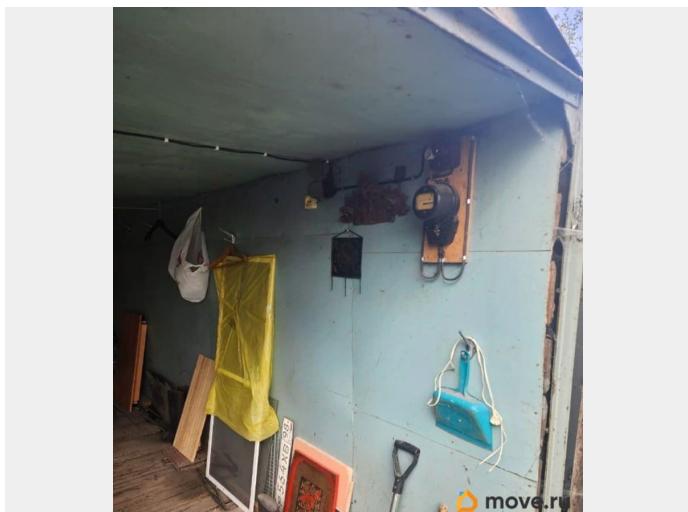
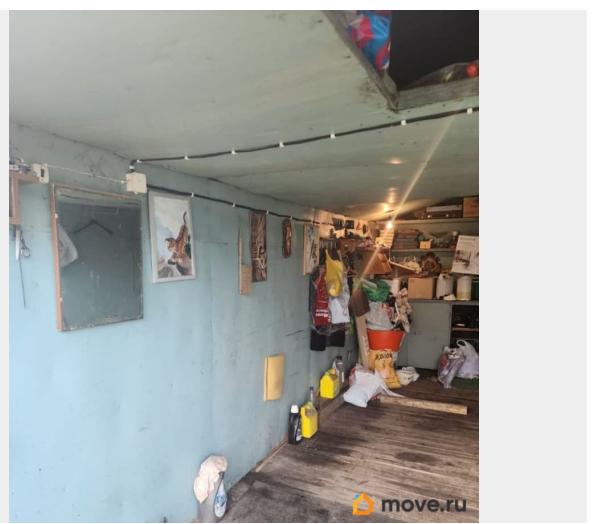


Описание

Продается гараж в г. Пушкин (СПб), ГСК 1, ул. Новодеревенская, уч. 1 по кадастру. В ГСК установлено видеонаблюдение.

Существенное преимущество данного гаража что он установлен в первом ряду в торце, перед гаражом большая разворотная площадка для удобного паркинга. В прямой видимости будка охраны с тревожной кнопкой. В гараже есть электричество установлен счетчик. Гараж 30 в ГСК 1 — это не просто гараж, а готовое решение под ключ: • Металлический, установлен на прочном основании (ж/д шпалы). • Внутри утеплен, обшит деревянными щитами. •

Сделан пол. • Состояние отличное. На территории гаражей: • дороги асфальтированные; • мусорный контейнер недалеко от гаража; • эстакада для владельца гаража бесплатная; • открытая мойка авто на территории; • охрана 24 часа; • пропускная система, шлагбаум. Все взносы оплачены на год вперед. Показ по договоренности. Гараж свободен.



I. Сведения о земельном участке

Площадь по документам: 18.3 кв. м

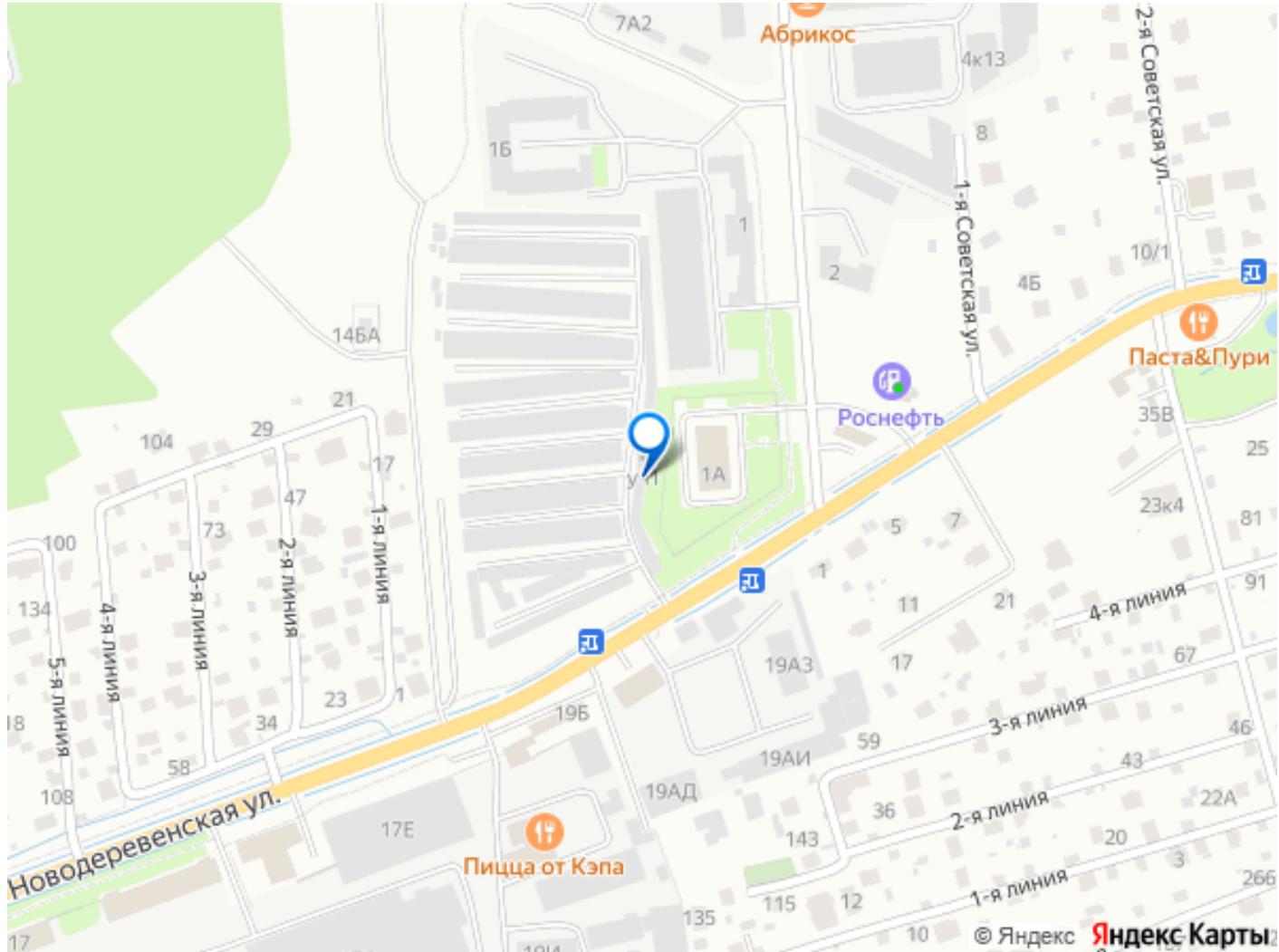
Документ: Договор о продаже земельного участка (заполнен)
документ, дата: 25/07/2017, №: 100, подписан: рис. Земельного участка от 2017-07-25
к. 250

II. Техническое описание гаража

Площадь: 18.3 кв. м

Наименование конструктивных элементов	Материалы
Фундамент	ЦСГЛЛ-200
Стены	Металлический подшивной потолок и потолок
Перекрытия	Металлическое
Крыша	Металл
Полы	Деревянное
Ворота	Металлические
Смотровая яма	Нет
Электроосвещение	Наружное подвешен.
Прочие работы	Нет
Отопление	Нет

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России