

🕒 Создано: 15.09.2025 в 15:18

Обновлено: 18.02.2026 в 07:35

<https://spb.move.ru/objects/9290048442>

**Собственник**

**79117966715**

**Санкт-Петербург, Новодеревенская  
улица, уч1**

**820 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новодеревенская улица, уч1

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Гараж

Общая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

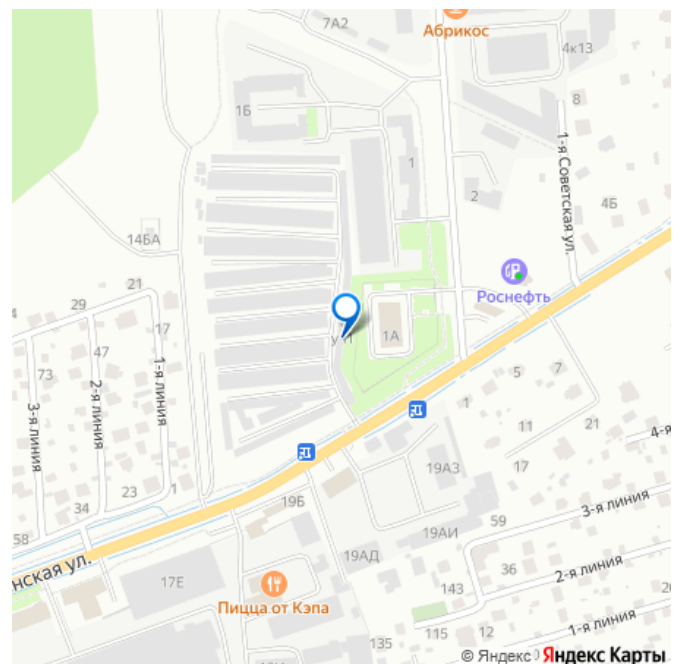
## Описание

Продается гараж в г. Пушкин (СПб), ГСК 1, ул. Новодеревенская, уч. 1 по кадастру. В ГСК установлено видеонаблюдение.

Существенное преимущество данного гаража что он установлен в первом ряду в торце, перед гаражом большая разворотная площадка для удобного паркинга. В прямой видимости будка охраны с тревожной кнопкой. В гараже есть электричество установлен счетчик. Гараж 30 в ГСК 1 — это не просто гараж, а готовое решение под ключ:

- Металлический, установлен на прочном основании (ж/д шпалы).
- Внутри утеплен, обшит деревянными щитами.
- 

для заметок



Сделан пол. • Состояние отличное. На территории гаражей: • дороги асфальтированные; • мусорный контейнер недалеко от гаража; • эстакада для владельца гаража бесплатная; • открытая мойка авто на территории; • охрана 24 часа; • пропускная система, шлагбаум. Все взносы оплачены на год вперед. Показ по договоренности. Гараж свободен.





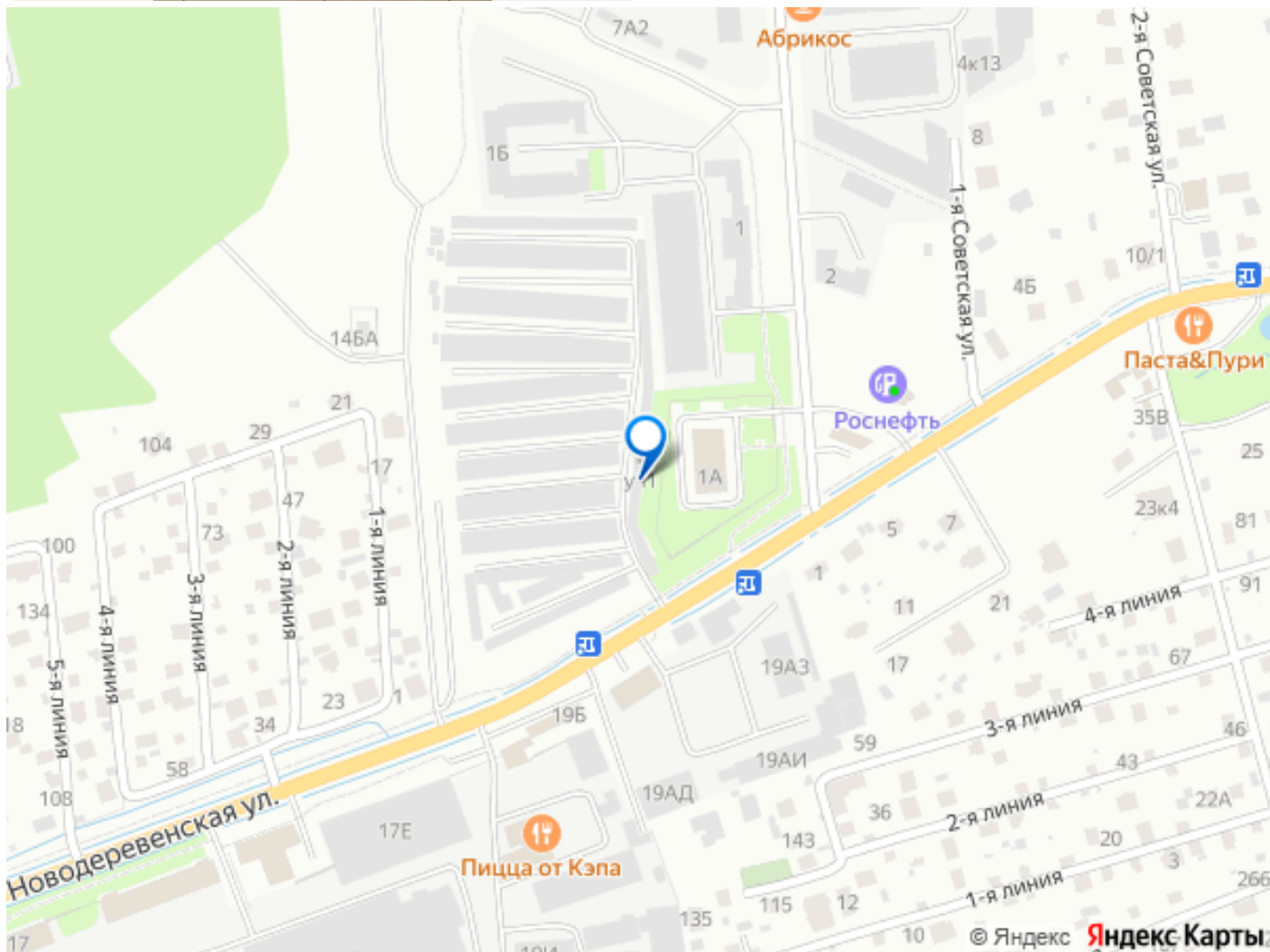
1. Сведения о земельном участке  
 Площадь по документам 18,60 кв. м

Документ Согласие, о предоставлении земельного участка для размещения объекта от 25/09-97, по сведениям рас. документа от 24/5-97, к 340.

II. Техническое описание гаража  
 Площадь 18,3 кв. м

Наименование конструктивных элементов	Материалы
Фундамент	Ц/пол.м.
Стены	Металлические
Перекрытия	подшивки потолка и стены фанерой
Крыша	Металл
Полы	Деревянные
Ворота	Металлические
Смотровая яма	нет
Электроосвещение	наружное, повороты
Прочие работы	нет
Отопление	

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России