

Создано: 07.01.2026 в 17:16

Обновлено: 07.02.2026 в 01:56

<https://spb.move.ru/objects/9290048301>

Собственник

79817807098

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 16

875 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 16

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Гараж

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

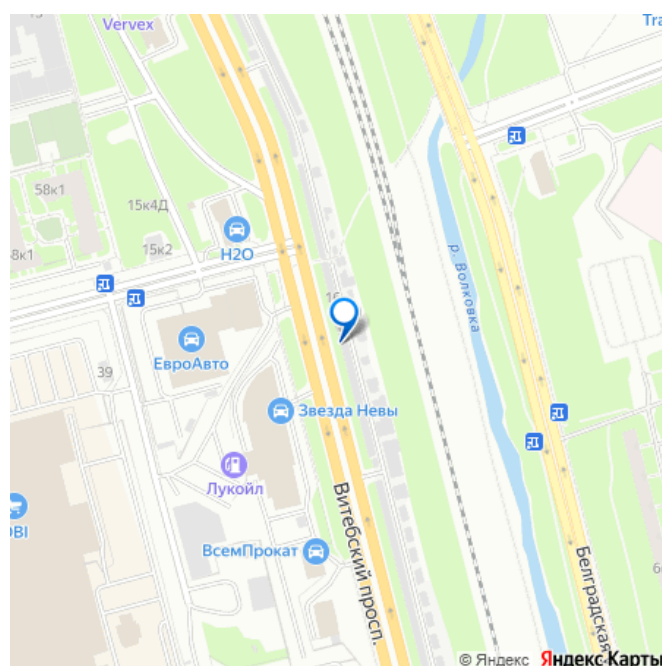
Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Продаю гараж в охраняемом корпоративном комплексе. Это отличное предложение для тех, кто ищет надежное и безопасное место для хранения автомобиля или оборудования. Сносу не подлежат (зона отчуждения железной дороги и под землёй идёт газовая магистраль). Снег убирают регулярно. Все взносы оплачены, долгов нет. Гараж имеет три охраняемых въезда, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Стены выполнены из железобетонных плит, обитых утеплителем и фанерой, что гарантирует отличную теплоизоляцию.



Фундамент бетонный, а крыша покрыта руберойдом и также утеплена, что позволяет поддерживать комфортный микроклимат внутри. Пол гаража деревянный, установлен на лагах, что обеспечивает надежность и долговечность. Металлические ворота дополнительно утеплены и обиты фанерой, что защищает от холода и влаги. Внутри гаража установлено электроосвещение, обеспечивающее хорошую видимость с разных сторон. Также имеется рабочий стол для верстака, что делает пространство удобным для выполнения различных задач. Для хранения инструментов и других вещей предусмотрена удобная система полок и шкафчиков. Если вы ищете надежное и функциональное место для вашего автомобиля или хобби, этот гараж отличный выбор!

