

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:55

Обновлено: 13.03.2026 в 12:16

Собственник

79812324572

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 3

450 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Гараж

Общая площадь

18 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

Продам гараж в ГК7- Кубинская д3. ЖБ 18,2 кв. м. пол деревянный, верстак, антресоли, электричество, круглосуточная охрана. Въезд по электронным пропускам. Ворота рабочие. Станок точильный, тиски. Сухой. Крыша не течет. В течение 4-5 лет рядом будет станция метро Броневая (5 минут пешком), строительство которой всю идет после сноса соседнего кооператива. Земля в бессрочном пользовании. В настоящее время идет процесс реформирования земли в собственность кооператива. Оформление сделки через ПИБ. Сносу не подлежит (см.

для заметок

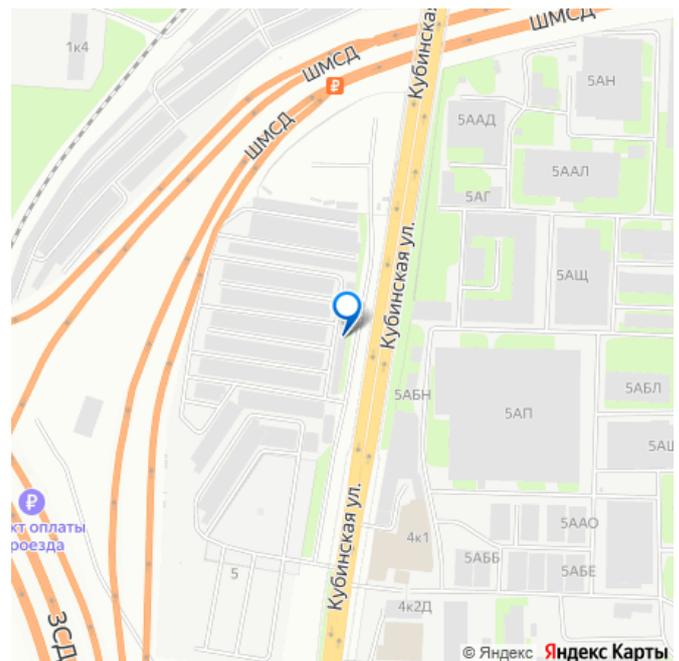
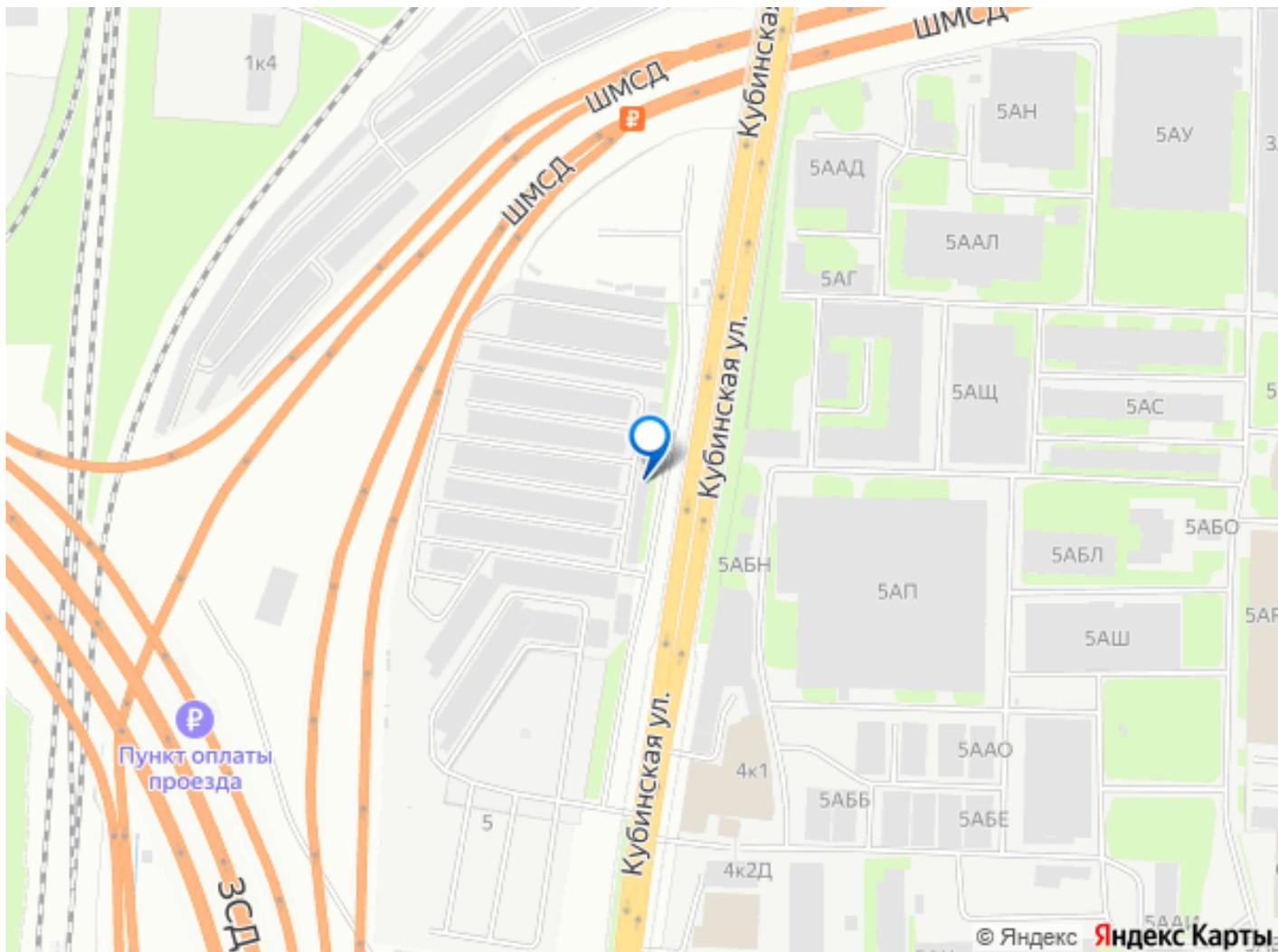


фото б), все необходимое для зсд и метро уже снесено, есть офиц. ответ. Рядом (100 метров) съезд на ЗСД и КАД. За дефекты пола (необходимо поменять несколько сгнивших досок , смотрите видео) скидка -10к от цены объявления. Есть задолженность по взносам, которая учтена в цене, будет погашена мной в момент сделки, договоренность с председателем есть.





Move.ru - вся недвижимость России