

Создано: 21.04.2025 в 13:29

Обновлено: 26.01.2026 в 22:55

<https://spb.move.ru/objects/9290048712>

Собственник

79111813954



**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 35К3**

490 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 35К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Гараж

Общая площадь

24 м²



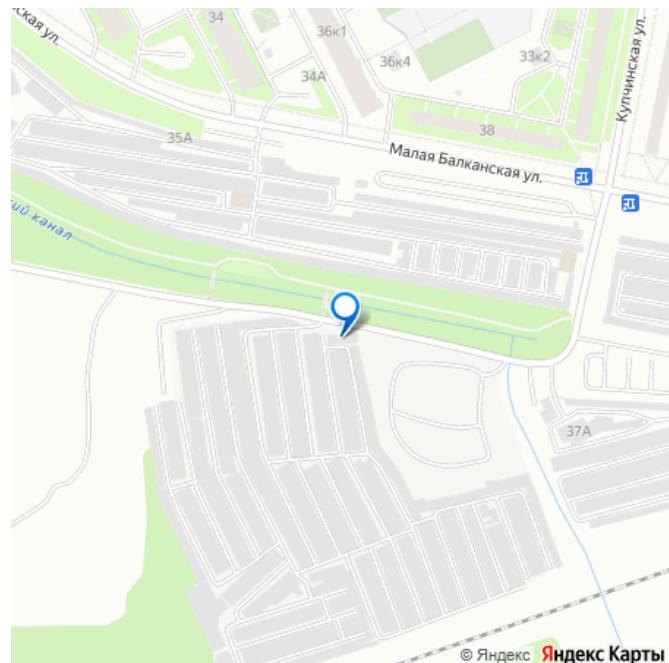
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

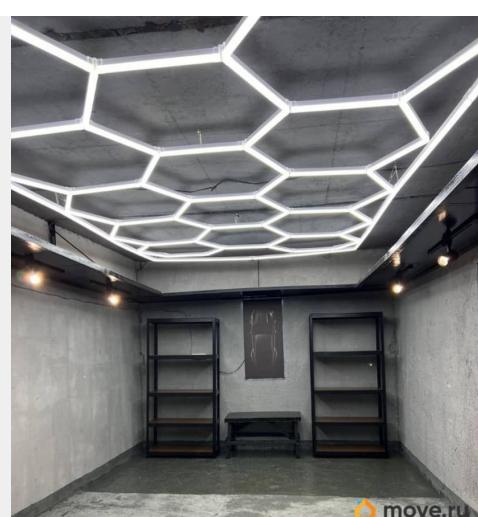
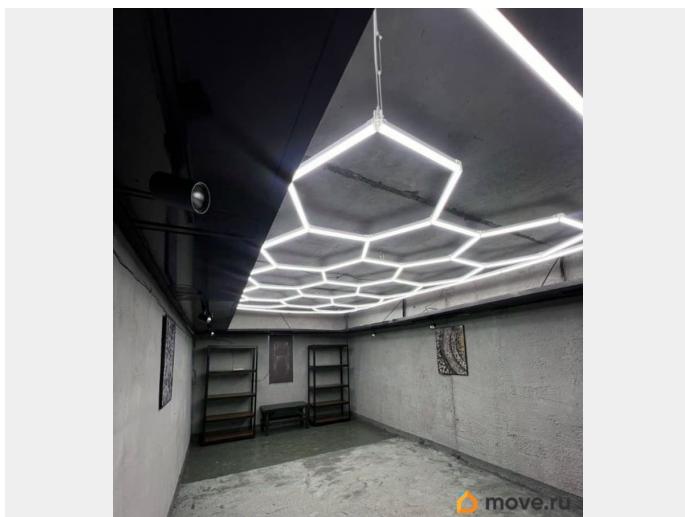
[Гаражи](#)

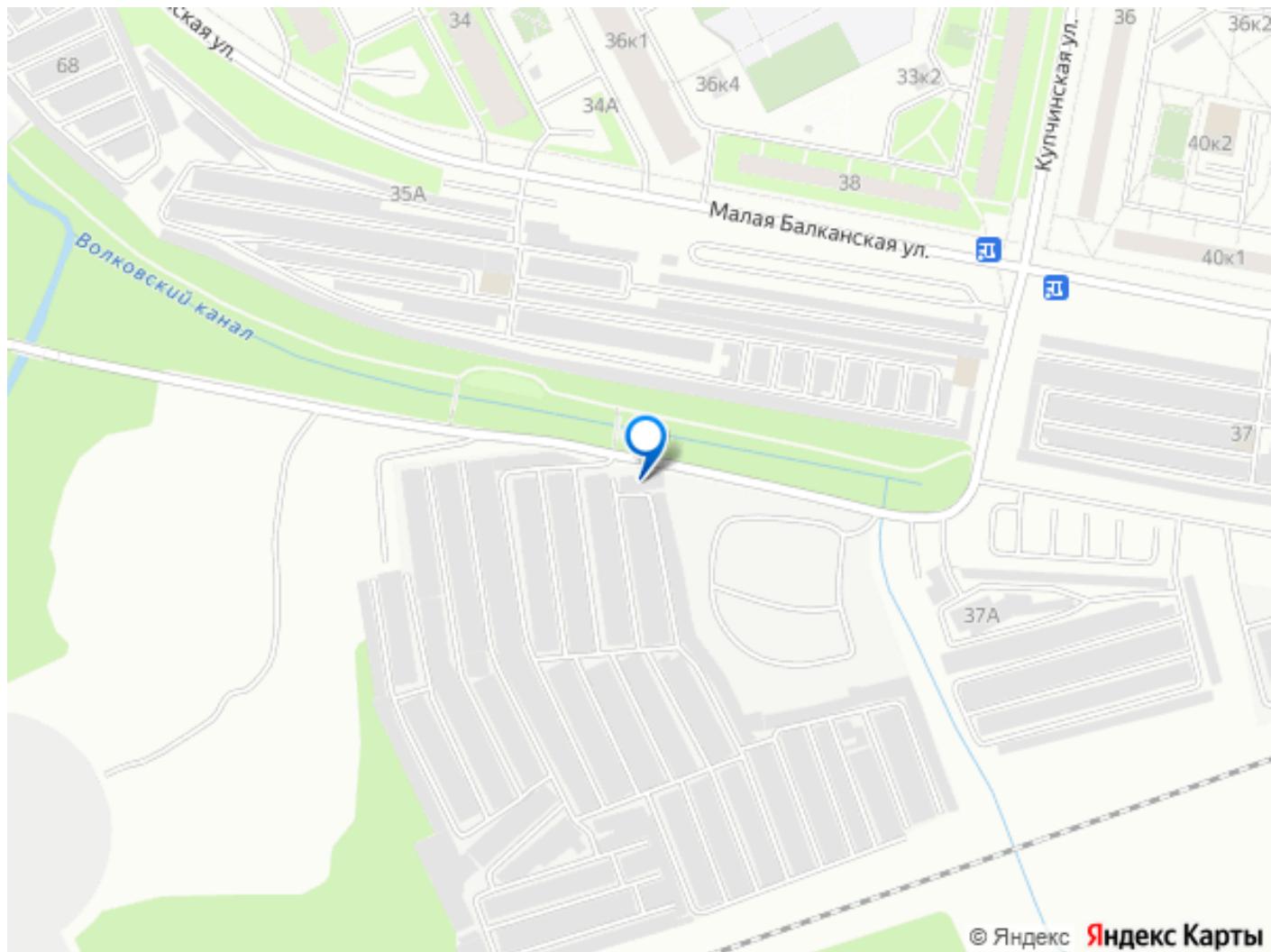


Описание

Продам гараж в ПО-19. Свежий ремонт, трековое освещение+соты, пол покрашен эпоксидной краской, крыша перекрыта этой весной. Охрана, камеры, въезд по пропускам. Долгов нет. Оформлен в ПИБе Внимание!

Аренда земельного участка до января 2027 года. Будет продлеваться дальше или нет - вопрос открытый. Цена низкая в связи с данными рисками. Возможно осуществлять коммерческую деятельность (детейлинг, сервис, ремонт) Торг у ворот





Move.ru - вся недвижимость России