

🕒 Создано: 26.06.2024 в 17:39

Обновлено: 22.04.2025 в 17:27

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
75к2**

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Гараж

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

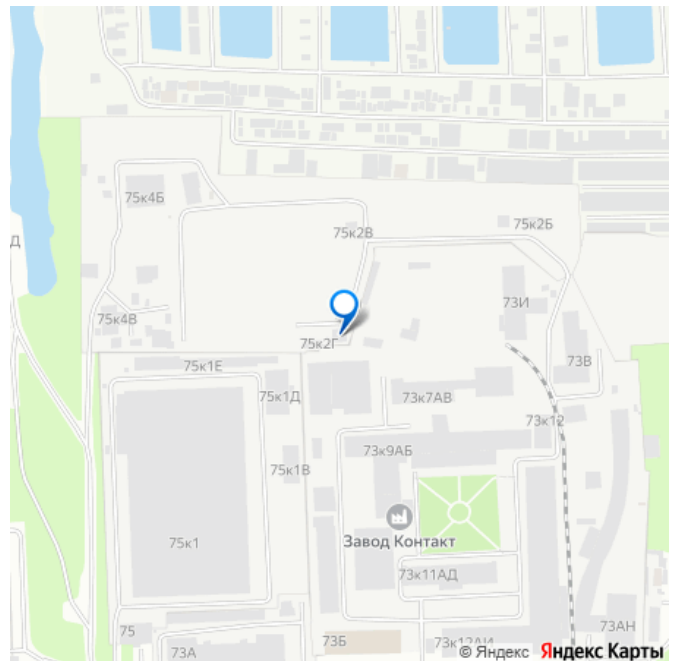
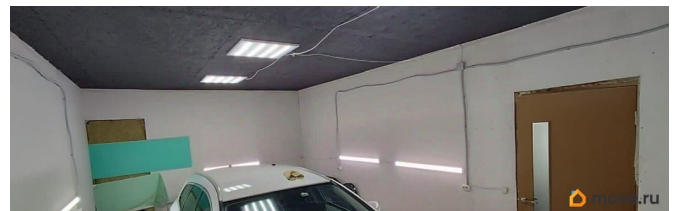
Фото сделаны в разные времена стройки и до сегодняшнего дня, извините что в перемешку получилось! Яхт- клуб Балтиец расположен в черте города, на берегу Финского залива, рядом с комплексом Балтийская жемчужина. На территории клуба свой пляж. Заезд с Петергофского шоссе. Территория круглосуточно охраняется, въезд по электронным пропускам, видеонаблюдение. Ежегодно проводятся водно-моторные соревнования (в том числе чемпионаты Санкт-Петербурга и России), действует морская школа для детей. Цена Указана ЗА Все Три Эллингa! Фото получились чуть в

<https://spb.move.ru/objects/9290046675>

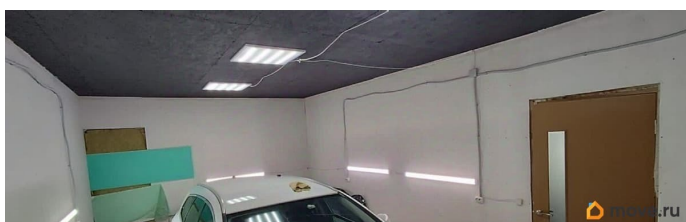
Собственник

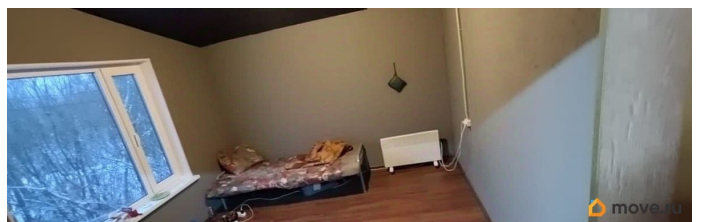
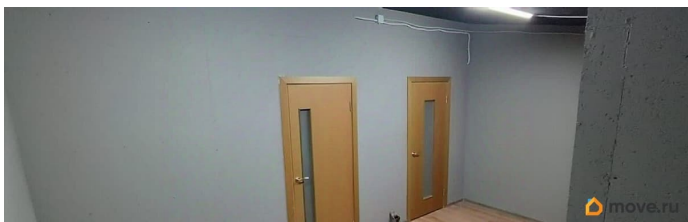
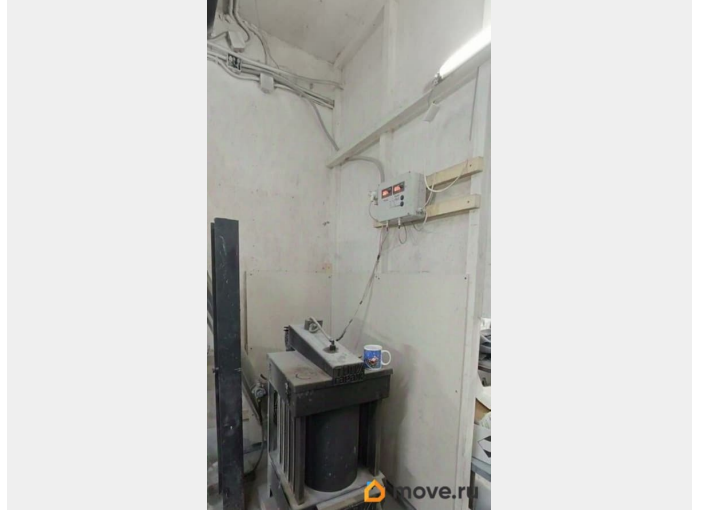
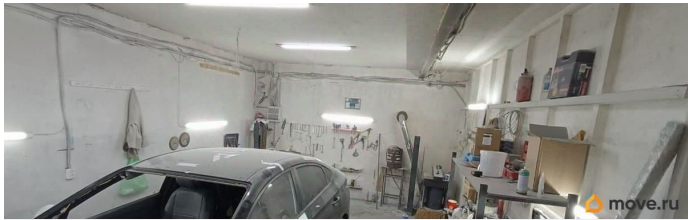
**79817934136,7981854
4165**

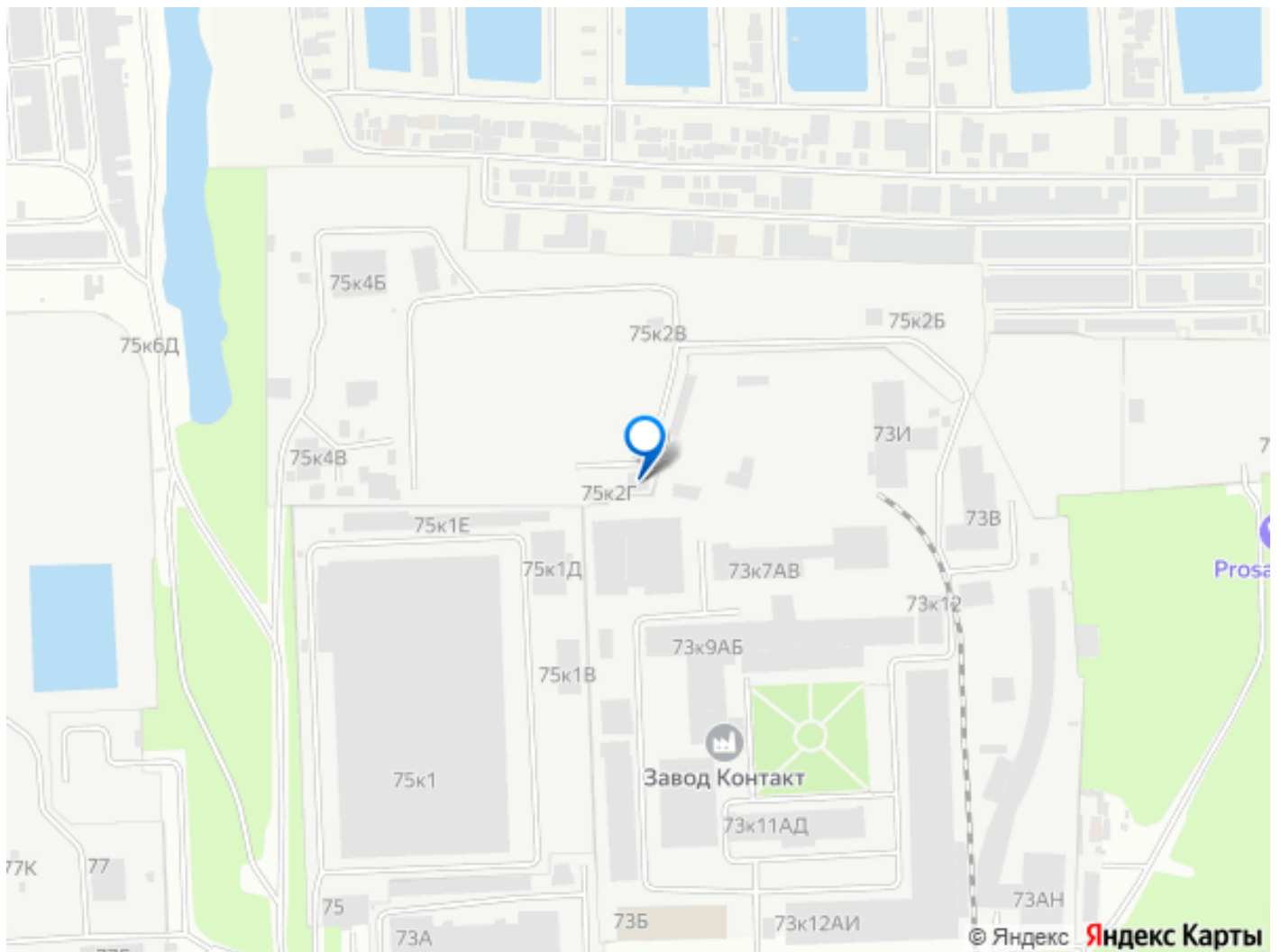
для заметок



перемешку, но могу отправить на ватс апп по отдельности фото каждого эллинга! Продаю три эллинга (гараж, дом в яхт клубе, бизнес), эллинги находятся друг против друга в конце улицы где вам никто мешать не будет очень удобная локация, (возможно продажа эллингов и по отдельности), на первых этаж эллинга устроен свои бизнес по ремонту и покраске авто с покрасочной камерой, вообще получается пять боксов, на втором этаже места для жилья я их сдаю мастерам, вся территория асфальтирована нормальным асфальтом, освещена и ведется видеонаблюдение, очень хорошие мастера работают которые будут вам приносить хорошую прибыль (от 100 тысяч приносит каждый мастер в каждый бокс), отдам рабочий телефон уже с наработанной хорошей клиентской базой по доверенности могу продать машину рабочую Пежо партнер, строил все для себя для круглогодичного проживания, сделано все на совесть, утеплена американской пеной в 20 см что очень хорошо держит тепло, на втором этаже большая кухня, спальная, и зал, есть и балкон большой, размер 10.5 на 7.5 м! Покажу весь ход стройки при встрече! Установлены везде септики, можно жить круглогодично, в 150 метрах открывается прекрасный вид и выход на залив.







Move.ru - вся недвижимость России