

Создано: 11.07.2024 в 14:51

Обновлено: 07.05.2025 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9290046939>**Собственник****79817206197****Санкт-Петербург, улица
Кржижановского, 18Г****4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 18Г

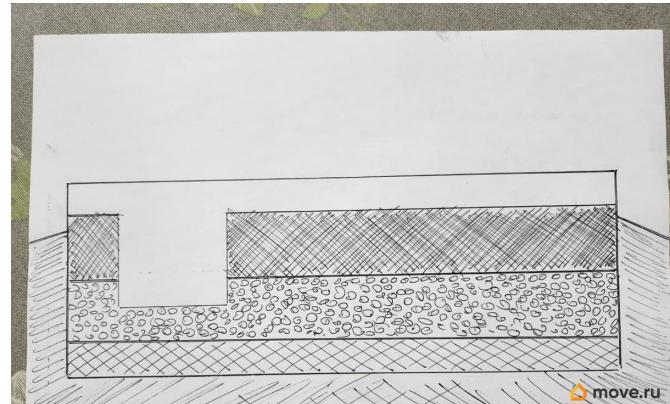
Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)**Гараж**

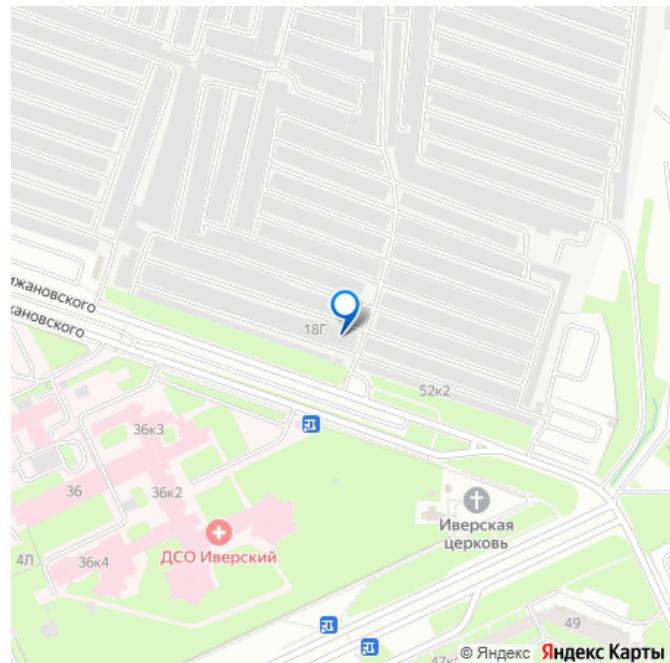
Общая площадь

30 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

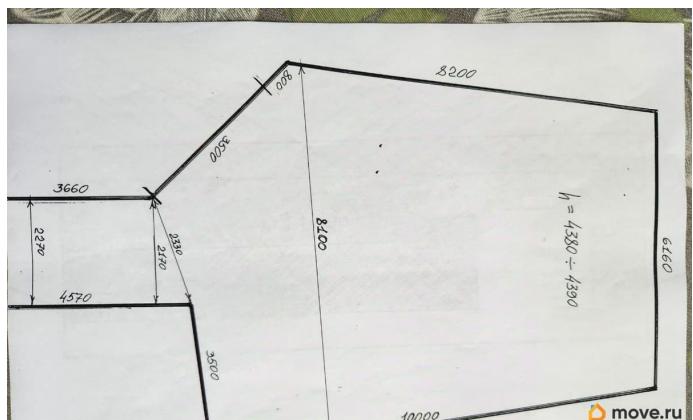
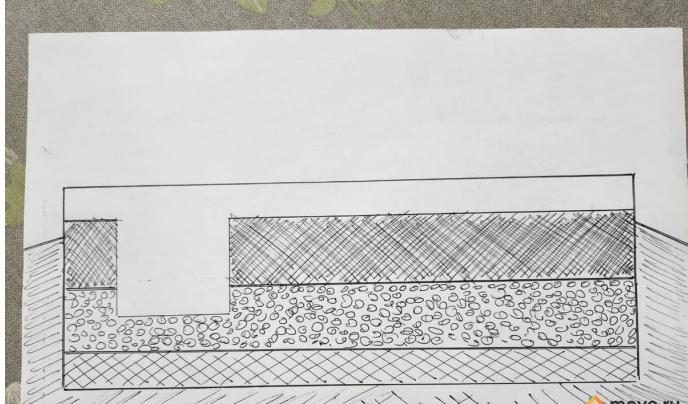
Гараж-бокс площадью 90 кв. метров. Стены, потолок и ворота - сэндвич-панели с твердым негорючим наполнителем толщиной 100 мм.

Комнатная температура зимой при отключенном отоплении держится всю ночь.

Пол - армированная монолитная плита толщиной 200мм. Конструкция каркаса и фундамента в приложении на фото.

Используется как СТО. Два 4-тонных подъемника. Электрокотел и батареи по всему периметру. Выделенная линия 12 киловатт 380 вольт (три фазы). Над

гаражным кооперативом проходят 6 высоковольтных линий ЛЭП. Я - собственник (сам проектировал и строил). Гараж-бокс зарегистрирован в ПИБе (удостоверение ПИБа в приложении на фото).



IV. Ситуационный план земельного участка
Площадь по документу: 88520 км².
Документ (помещение): лоток № 36 документа: Договор аренды земельного участка от 15.12.1998 № 13/к-00139.

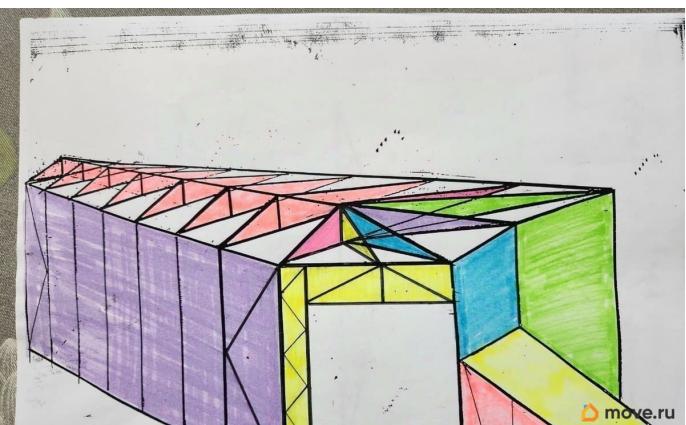
V. Дополнительные сведения

№ п/п	Рисунок № 17, раз 32	Содержание записи
1		

Составлено по состоянию на «18» сентября 2014г.
«18» сентября 2014г.
«26» сентября 2014г.
Начальник филиала ГУП "ГИОН"
ПИБ Невского и Фрунзенского районов

Исполнитель
Проверка
(Сергеева Н.В.)
(Суркова Е.В.)
(Ф.И.О.)

move.ru
(ДЛЯ ВАШЕГО УДОВЛЕДРУЖЕНИЯ)



САНК-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ»
Филиал ГУП «УПН-ПИБ Невского и Фрунзенского районов»

№ документа 10/18-0-1477

УДОСТОВЕРЕНИЕ НА ГАРАЖ
(временно действующее)

Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Красногвардейская, дом 18, корпус 2, литера Г/16.17
Номер гаража: 1637
на склоне

Учетный (инвентарный) номер 78-6328-1005-81617

І. Сведения о собственнике гаража

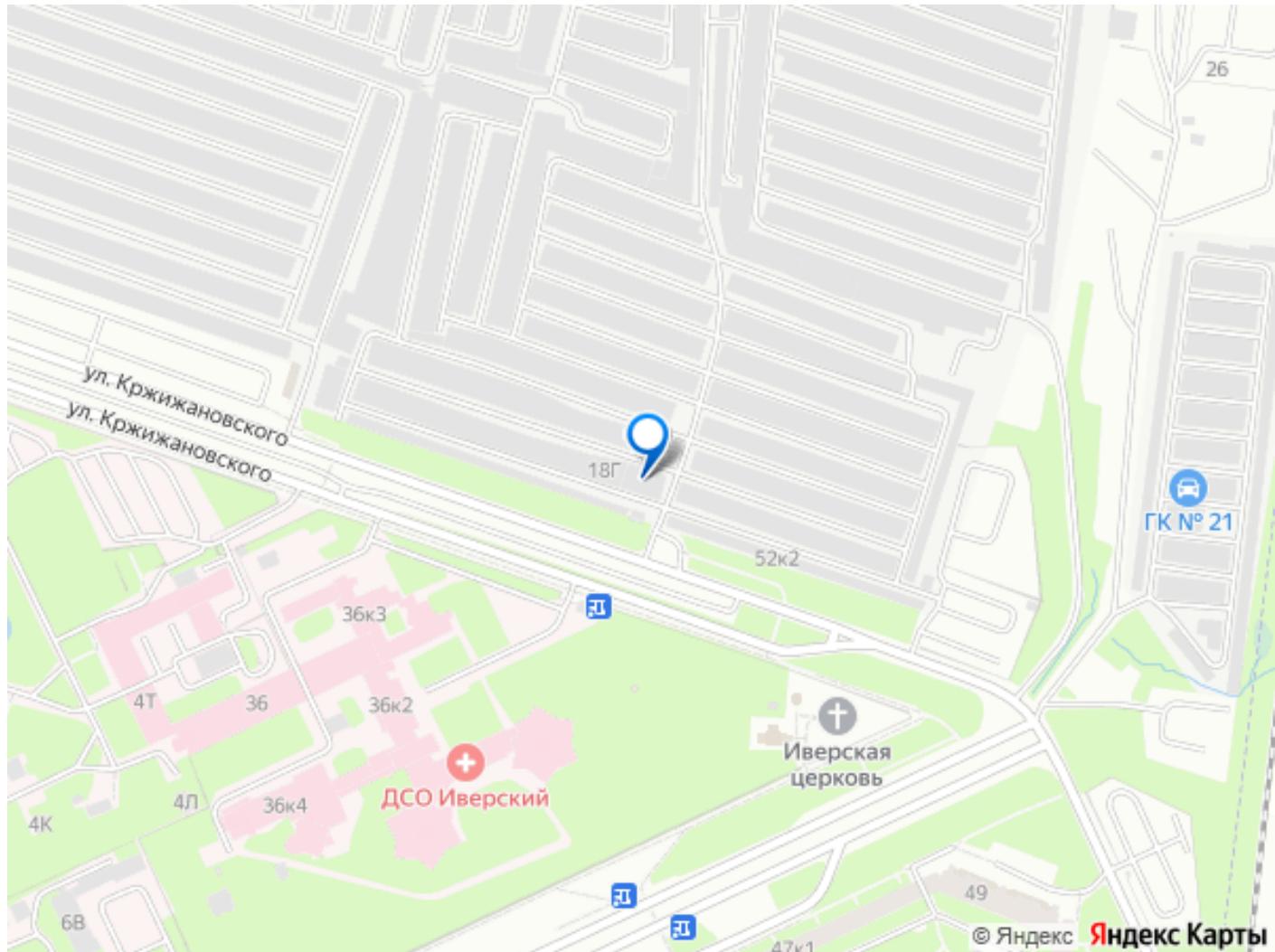
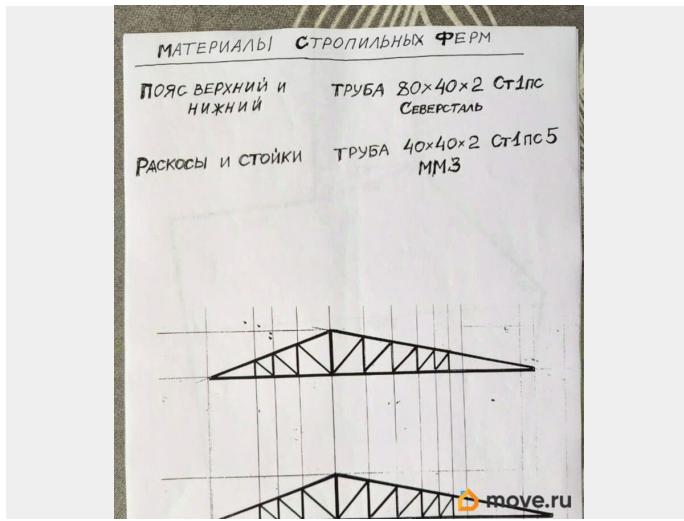
№ п/п	Ф.и.о. гражданина, имеющего право пользования земельным участком	Документ, удостоверяющий личность, содержащий сведения о результатах проверки	Основные сведения о земельном участке	Ф.и.о. лица, выдавшего запись, дата вынесения записи	Примечание
1	Григорьев Роман Георгиевич	Паспорт 40 13 484665 000000 31 № 58 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе города Санкт-Петербурга 11.09.2013	Свидетельство об оценке недвижимости земельного участка № 12.09.2014г., выдано Невской РОО МО ВОА	Сергеева Н.В., 18.09.2014	

ІІ. Техническое описание гаража
Год постройки 1993
Площадь 88,5 км²

Наименование конструктивных элементов	Материалы	Наименование конструктивных элементов	Материалы
Фундамент	Монолитный бетон	Стены	Сланцы
Стены	Блоки	Потолок	Электропрокладка
Пороги	Бетон	Пристройки	Прочие работы

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России