

Создано: 11.07.2024 в 14:51

Обновлено: 07.05.2025 в 14:14

<https://spb.move.ru/objects/9290046939>

Собственник

**79817206197**

Санкт-Петербург, улица

Кржижановского, 18Г

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кржижановского, 18Г

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

## Гараж

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

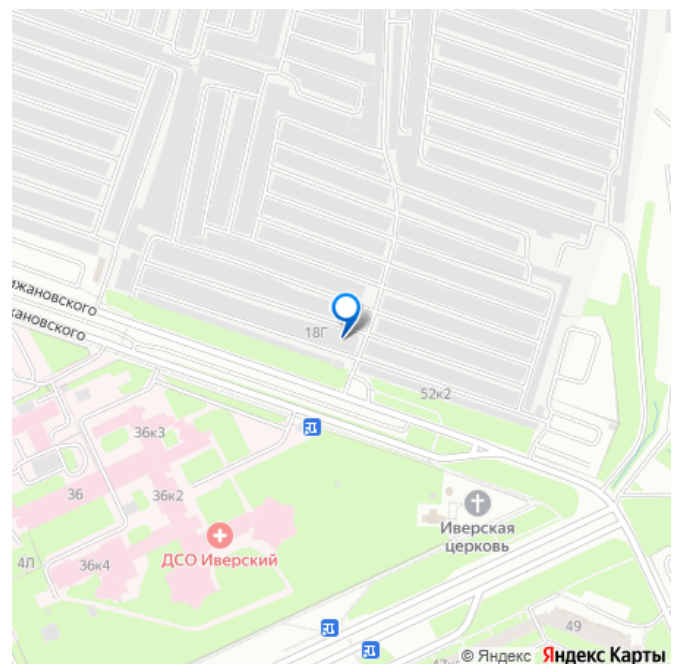
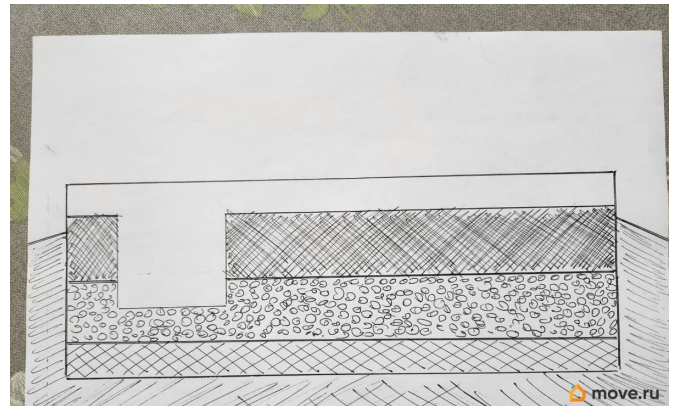
Раздел

[Гаражи](#)

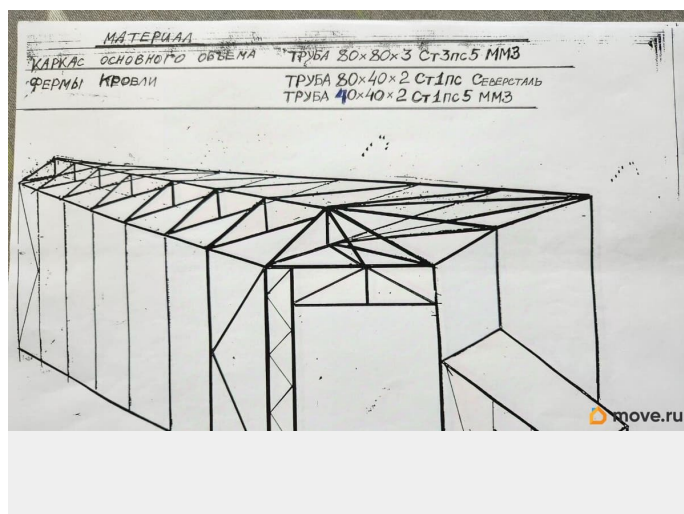
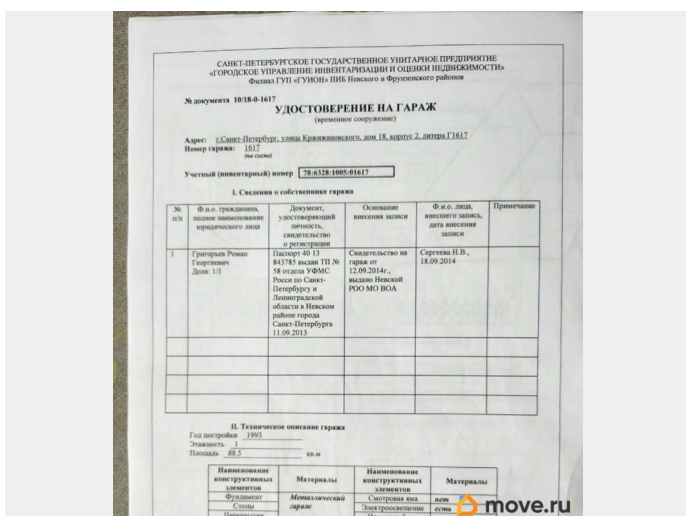
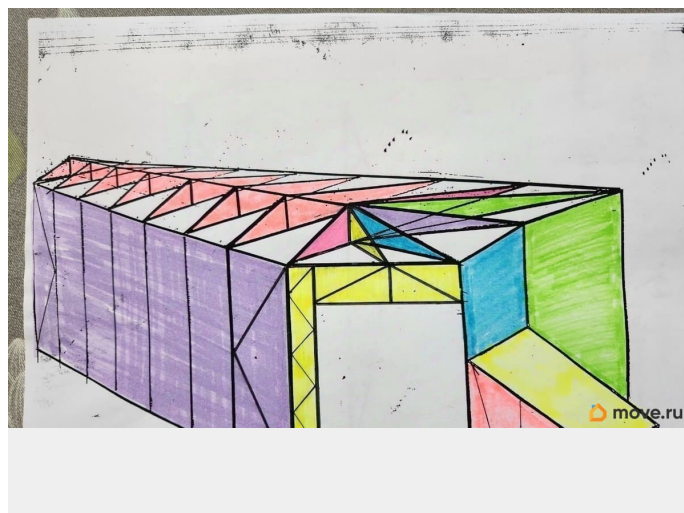
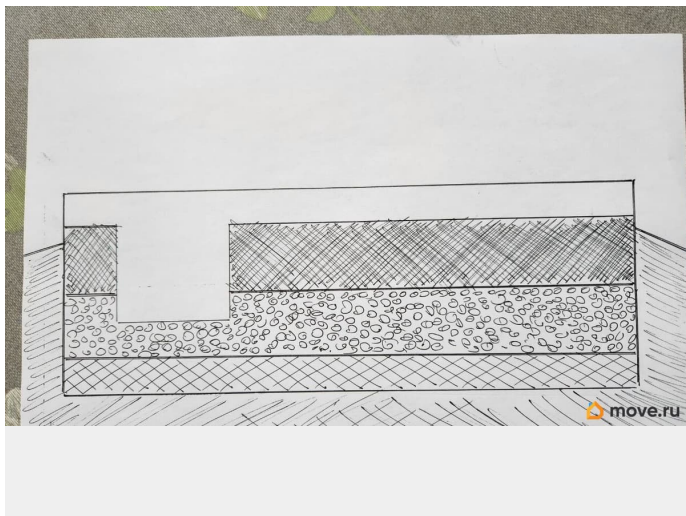
## Описание

Гараж-бокс площадью 90 кв. метров. Стены, потолок и ворота - сэндвич-панели с твердым негорючим наполнителем толщиной 100 мм. Комнатная температура зимой при отключенном отоплении держится всю ночь. Пол - армированная монолитная плита толщиной 200мм. Конструкция каркаса и фундамента в приложении на фото. Используется как СТО. Два 4-тонных подъемника. Электрочотел и батареи по всему периметру. Выделенная линия 12 киловатт 380 вольт (три фазы). Над

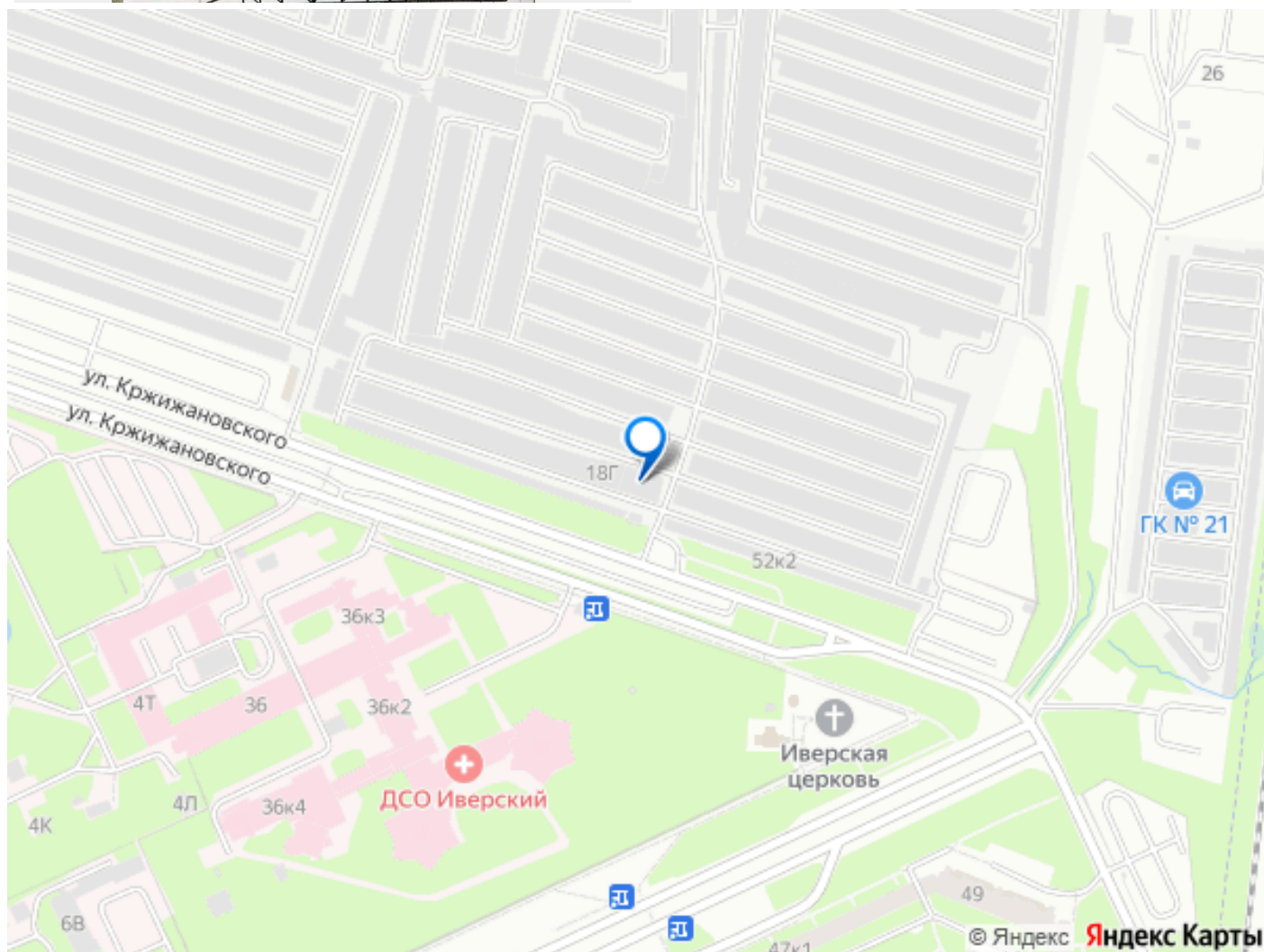
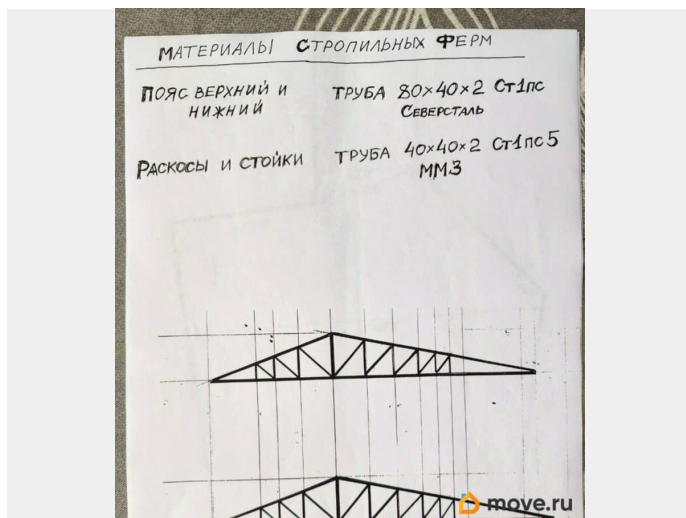
для заметок



гаражным кооперативом проходят 6  
высоковольтных линий ЛЭП. Я - собственник  
(сам проектировал и строил). Гараж-бокс  
зарегистрирован в ПИБе (удостоверение  
ПИБа в приложении на фото).







Move.ru - вся недвижимость России