

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 15:39

**Собственник**

**79819027862**

**Санкт-Петербург, Песочная набережная,  
12**

**3 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Песочная набережная, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Гараж

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

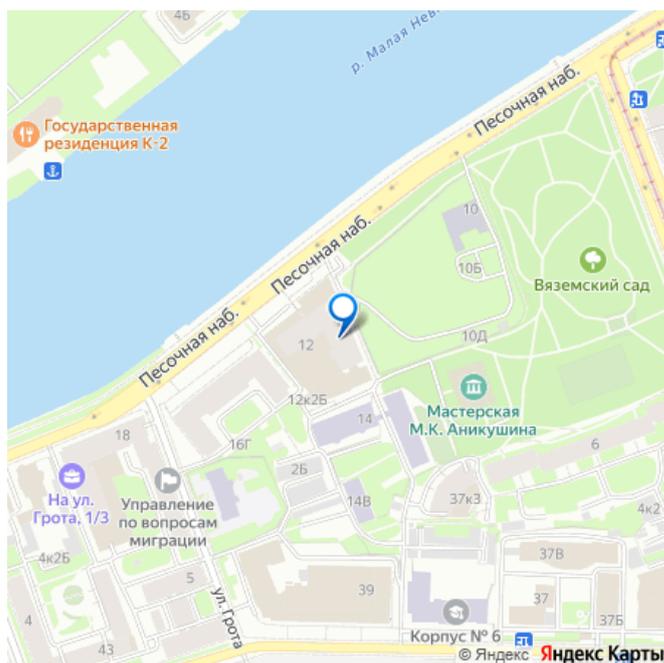
Раздел

[Гаражи](#)

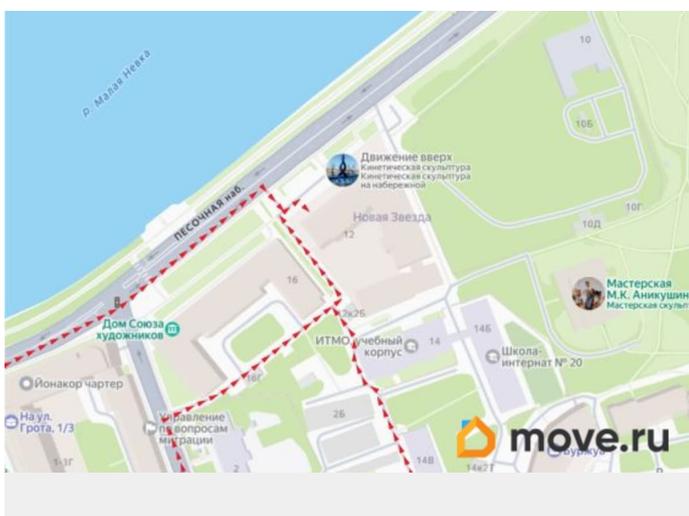
## Описание

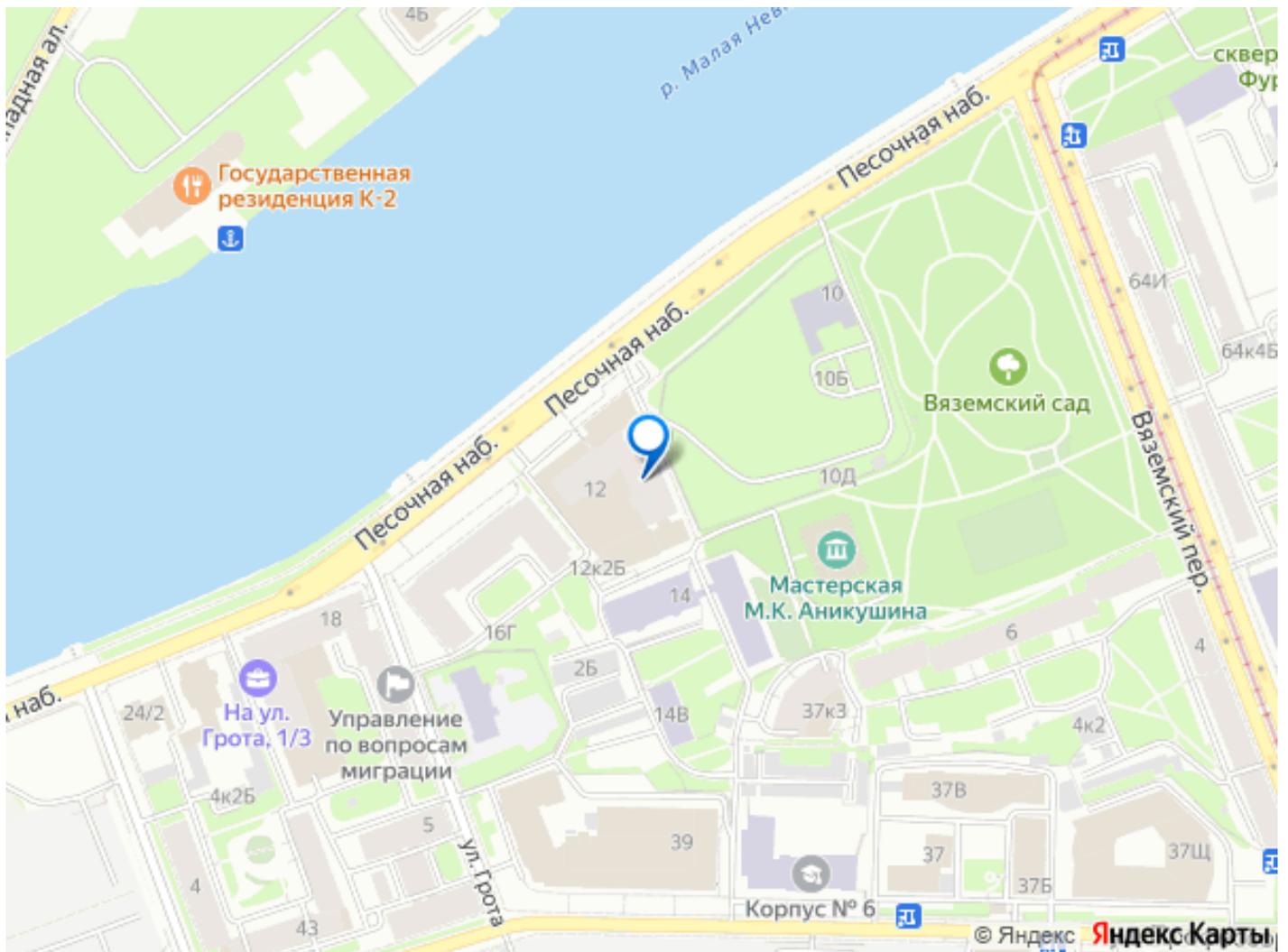
Парковочное место в ЖК «Новая звезда». По документам это 1/123 от 5216.4 метров, то есть 42 метра. По факту - место для внедорожника (29) + большой шкаф под резину/инструменты. Это нижний (основной) ярус паркинга, тот, доступ в который осуществляется прямо из лифтов комплекса. Использовать паркинг комплекса для парковки нежителям можно, но доступ у нежителей только в паркинг, холл и кафе (бассейном, бильярдной и тренажерным залом пользоваться могут только собственники квартир в комплексе). Заезд возможен, как с Песочной набережной, так и

для заметок



с улицы Грота, так и с улицы Профессора Попова. Парковочные места в комплексе сравнительно легко сдать в аренду за 15-20 000 рублей в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России