

Создано: 24.01.2025 в 13:17

Обновлено: 02.09.2025 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9290048180>

Собственник

79811453892

Санкт-Петербург

1 600 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Гараж

Общая площадь

50 м²



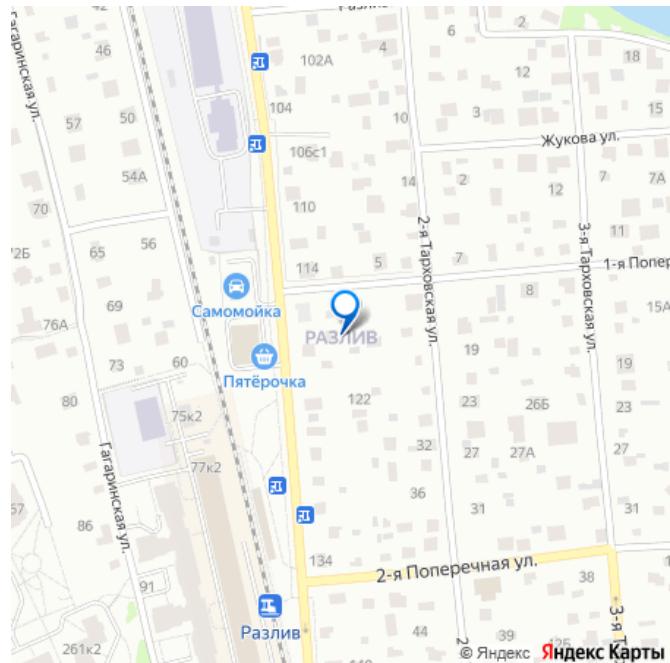
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

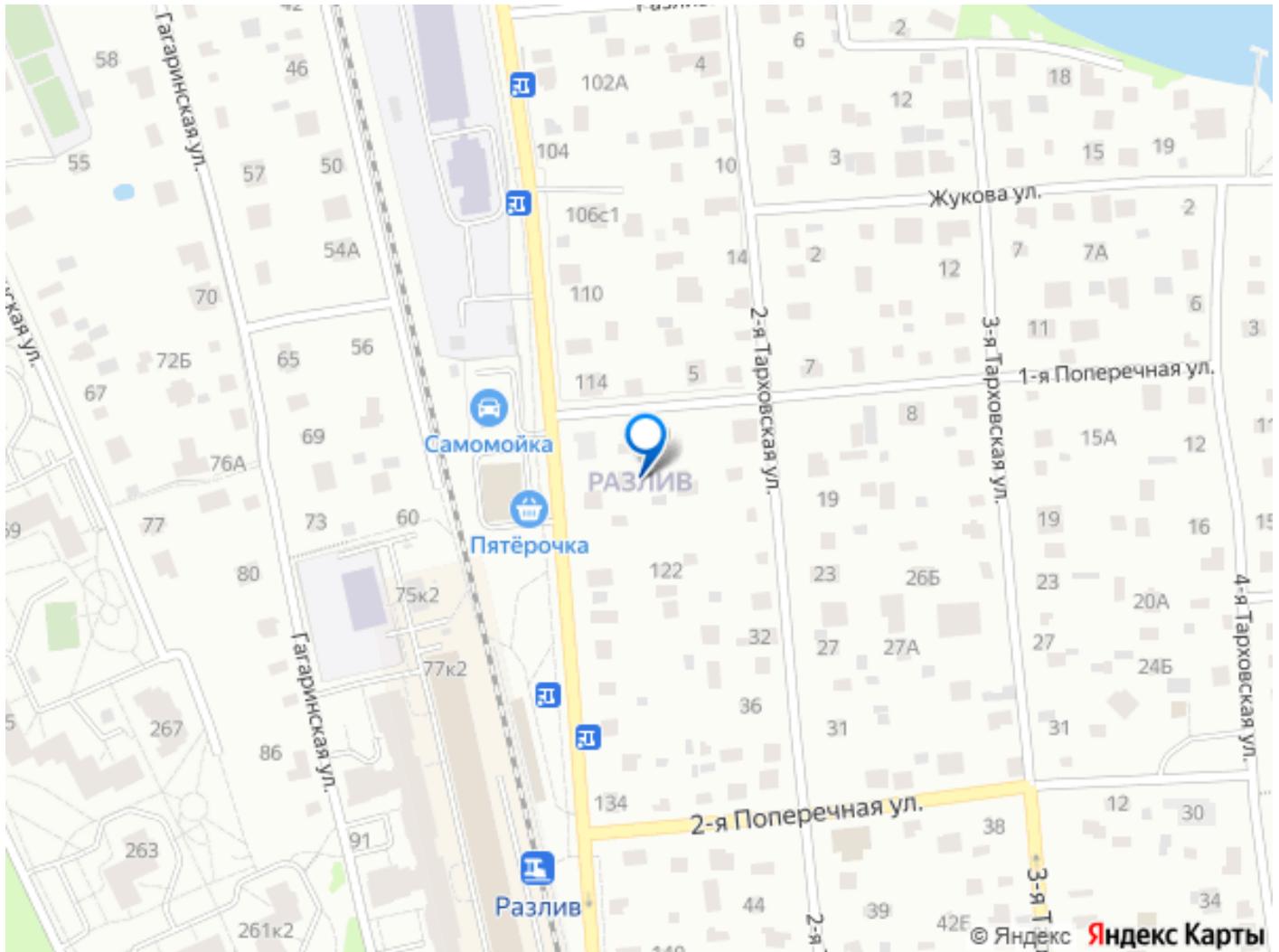
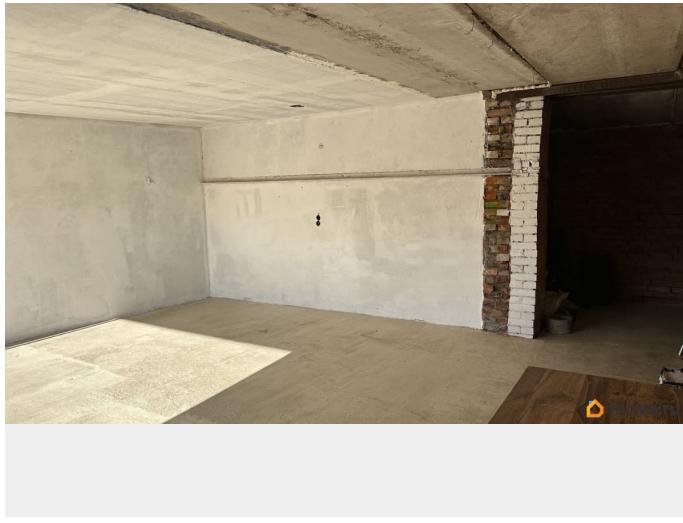


Описание

Добрый день, продам гараж. Я собственник. Самый большой в кооперативе, площадь примерно 50 квадратных метров. В гараже есть надежный арендатор - 20.000? пассивного дохода в месяц. Охраняемая территория с камерами слежения и въездом по магнитным картам через шлагбаум. Доступ в гараж круглосуточный. Гараж бетонный с кирпичной пристройкой. Пол в гараже полностью залит бетоном. Широкие ворота для въезда. Гараж 6 на 7 метров + ~6 квадратных метров кладовая. (Отобразил на последнем фото примерный план гаража). В гараже есть электричество и розетки. Электричество по счетчику, тариф дешевый.

Все взносы оплачены по июль 2025 года. В гараж спокойно помещаются 2 автомобиля и еще остается много места. Рядом с гаражом камера видеонаблюдения. Крыша не течет, залита гудроном. Ворота металлические с возможностью пешего входа. Высота ворот 200 см. У ворот есть небольшой навес. Осмотр по договоренности. Рассмотрю обмен на автомобиль, мототехнику, водную технику. Равноценную или с вашей доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России