

**Собственник**

**79819216878**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**1 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Гараж

Общая площадь

6.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

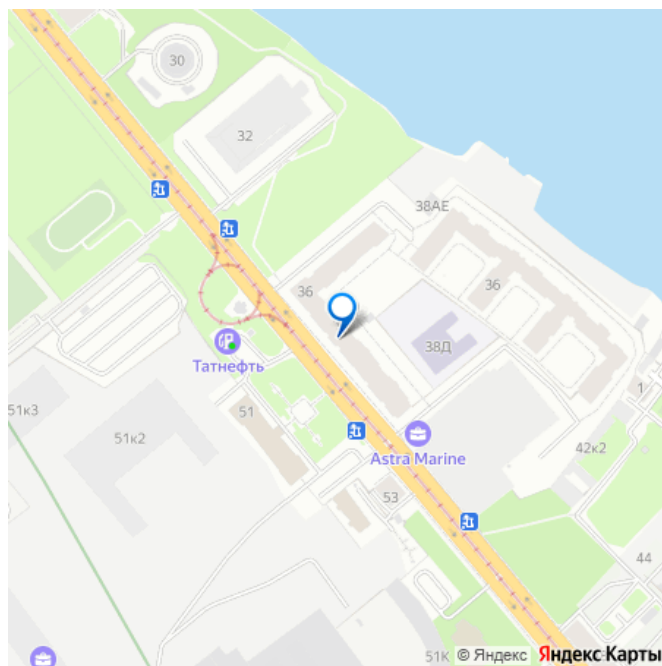
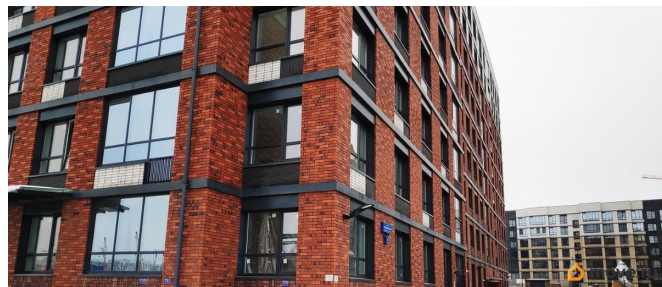
Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

В ЖК Astra Marine (Астра Марин) от Setl Group, предлагаем к продаже новую кладовую, в теплом помещении жилого дома, площадь кладовки 6.3 м<sup>2</sup>. Предусмотрен разумный торг. Этот объект — отличное вложение для тех, кто ценит порядок и комфорт. Представьте: больше никаких завалов на балконе или в коридоре! Сезонная одежда, спортивный инвентарь, велосипеды, автомобильные шины, детские коляски — всё это найдет свое идеальное место в просторной и хорошо оборудованной

для заметок



кладовой. Бетонные стены и пол обеспечивают долговечность и безопасность хранения. Особо стоит отметить наличие индивидуального отопления. Батарея в кладовой — это не просто деталь, это гарантия того, что ваши вещи будут защищены от влаги и перепадов температур.

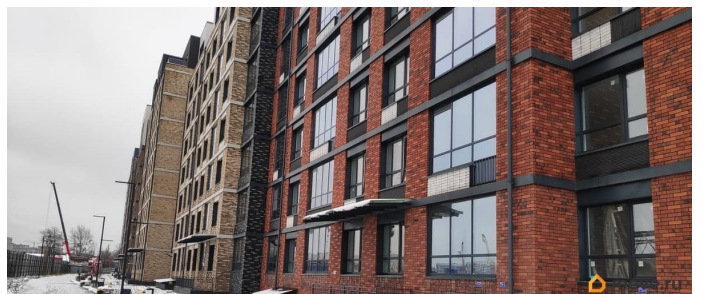
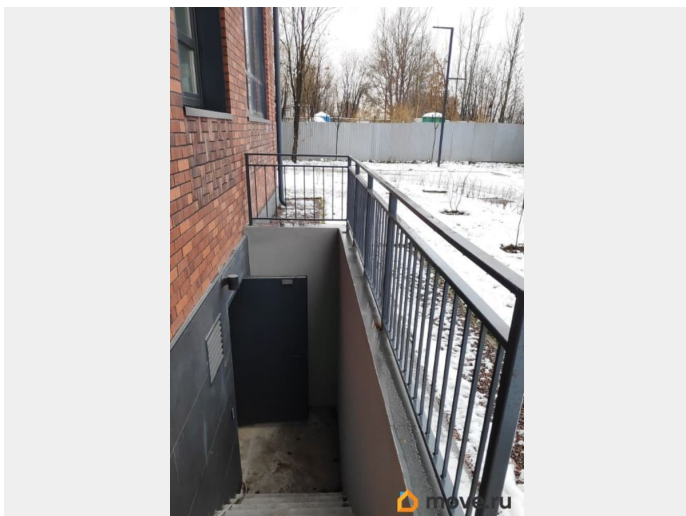
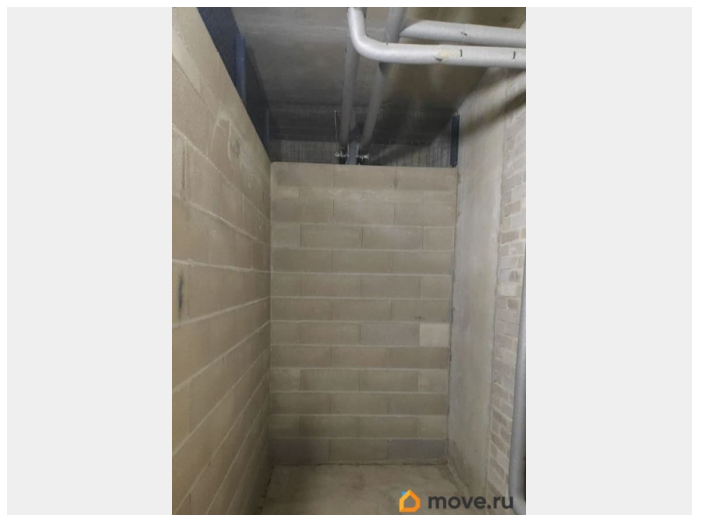
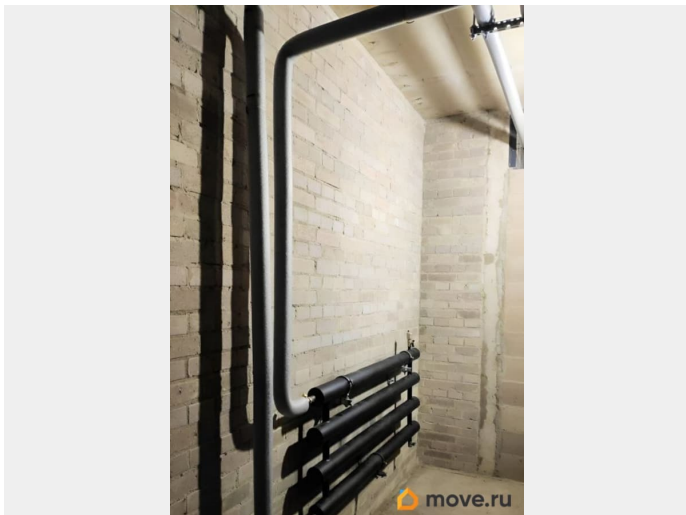
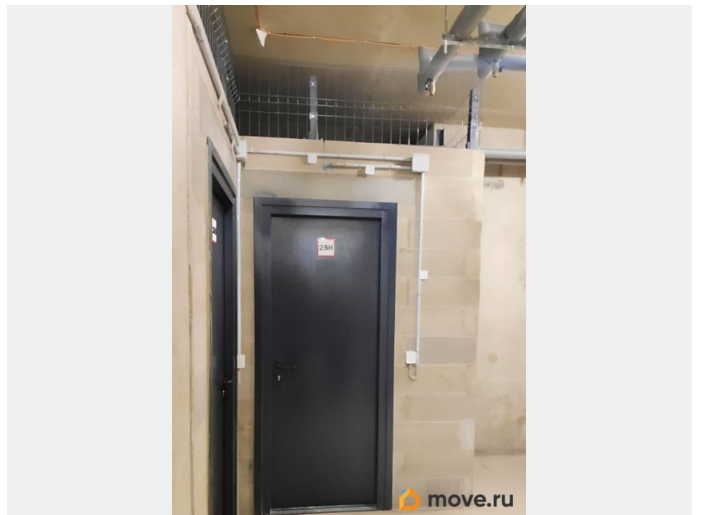
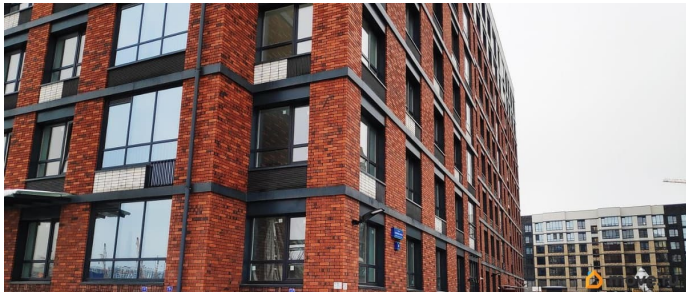
Забудьте о плесени, затхлом запахе и испорченной одежде. Такая кладовая идеально подойдет для хранения не только сезонных вещей, но и для художественных принадлежностей, домашних заготовок или даже для вашей коллекции вин, которым необходим стабильный микроклимат.

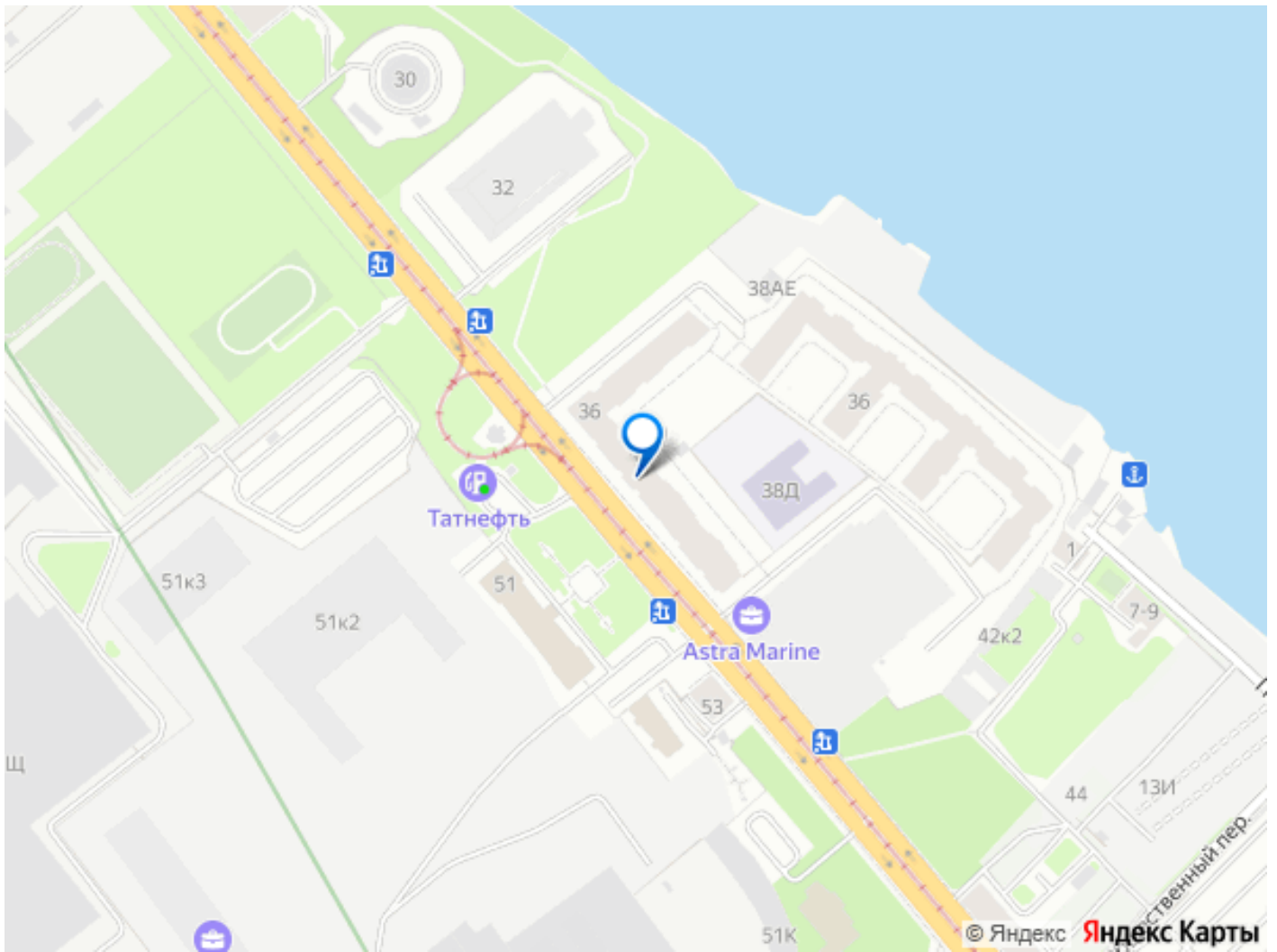
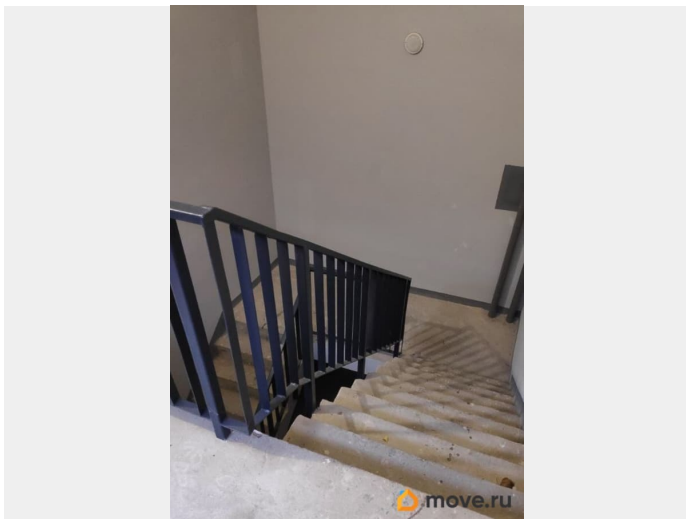
Несмотря на то, что по классификации нет отдельной категории для кладовых, и минимальный метраж для объявлений ограничен, мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести действительно ценный объект недвижимости.

Привлекательная цена за квадратный метр делает это предложение особенно выгодным, учитывая растущие цены на жилье и необходимость в дополнительном пространстве. Это инвестиция, которая окупится за счет освобожденного пространства в вашей квартире и сохранности ваших вещей. Доступ к кладовой организован максимально удобно.

Круглосуточный электронный доступ с помощью ключа обеспечивает вам полную свободу распоряжаться своим пространством в любое время. Отсутствие ограничений по времени посещения позволит вам спокойно разбирать вещи, когда вам удобно, без спешки и суеты. Кроме того, для вашего удобства предусмотрен свободный и легкий подъезд на автомобиле непосредственно ко входу общего помещения кладовых. Это особенно актуально при необходимости перевезти объемные вещи или сделать

генеральную уборку. Вы сможете подъехать прямо к месту, разгрузить или загрузить всё необходимое, не тратя время на поиски парковки или долгую переноску. Такое комплексное решение делает приобретение кладовой в Astra Marine по-настоящему комфортным и практичным.





Move.ru - вся недвижимость России