

Создано: 18.10.2025 в 05:58

Обновлено: 10.02.2026 в 12:49

<https://spb.move.ru/objects/9285814178>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**4 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>



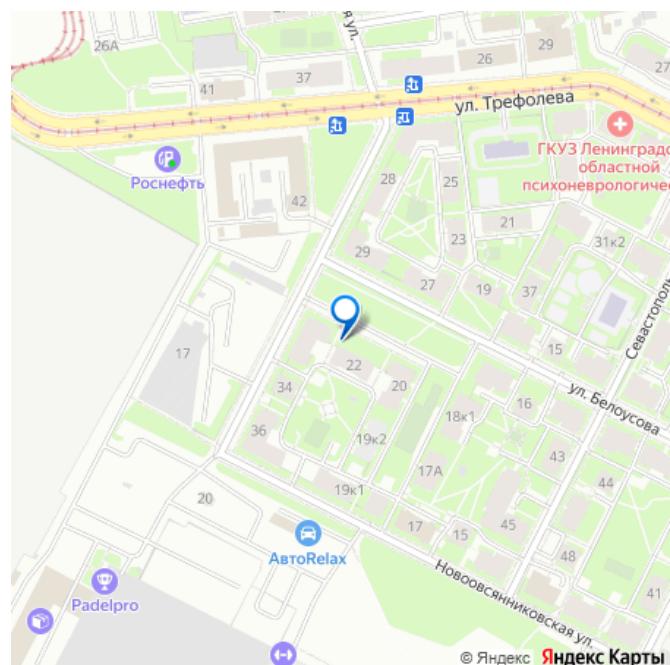
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Готовый бизнес в сфере металлообработки с участком порошковой окраски. Производство расположено на территории промышленного кластера и включает в себя утепленный цех площадью 550 кв. м, офисные помещения 50 кв. м и 400 кв. м крытой территории. Общая площадь составляет 1000 кв. м при выгодной арендной ставке 427 000 руб./мес. с НДС.

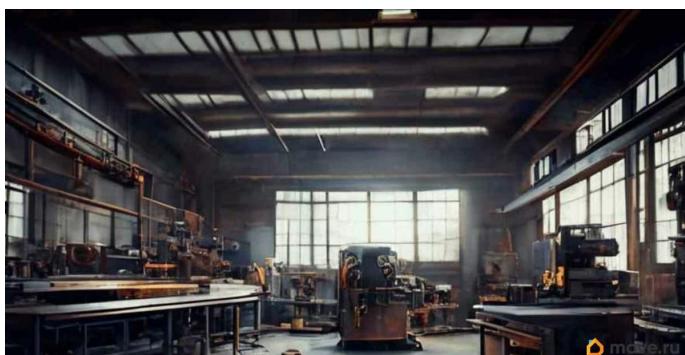
Ключевые активы: современная линия порошковой окраски (6x2x2 м), пескоструйная камера, лазерный станок Trumpf 2кВт, гильотина JORDI (3000x16 мм) и парк гибочного оборудования. Ключевые показатели: Выручка: 2 000 000 Прибыль: 500 000 Окупаемость: 12 месяцев Новый

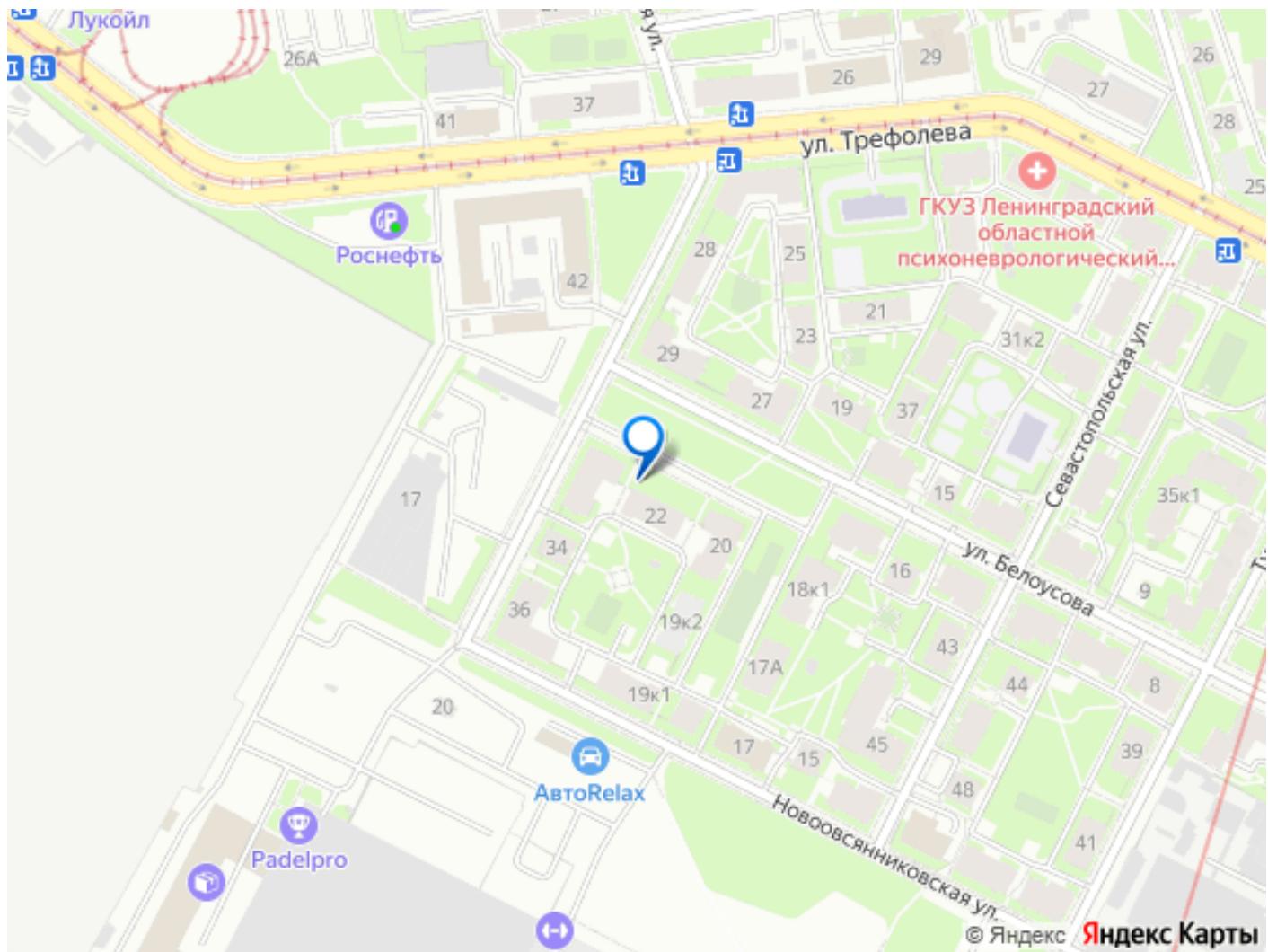
владелец получит полностью укомплектованное производство, готовое к немедленной работе. В стоимость входит переуступка аренды, система транспортеров, 600-700 кг порошковой краски и основное технологическое оборудование.

Дополнительно доступны опции поддержки в обеспечении заказами на начальном этапе. Предприятие специализируется на комплексной обработке металла: резке, гибке, сварке и финишной отделке.

Технологические возможности включают изготовление металлической черепицы, вентиляционных систем, художественную резку и обработку конструкций до 6 метров.

Покупатель сможет сразу обслуживать клиентов из строительной, архитектурной и промышленной отраслей с полным циклом производства. ID: 1430001





Move.ru - вся недвижимость России