

Создано: 05.02.2025 в 06:27

Обновлено: 10.02.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9271903823>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196



Санкт-Петербург

4 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²

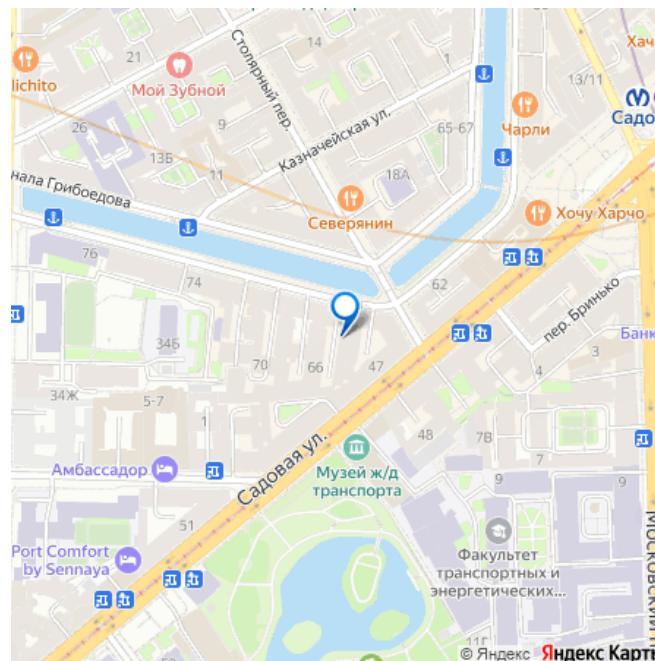
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

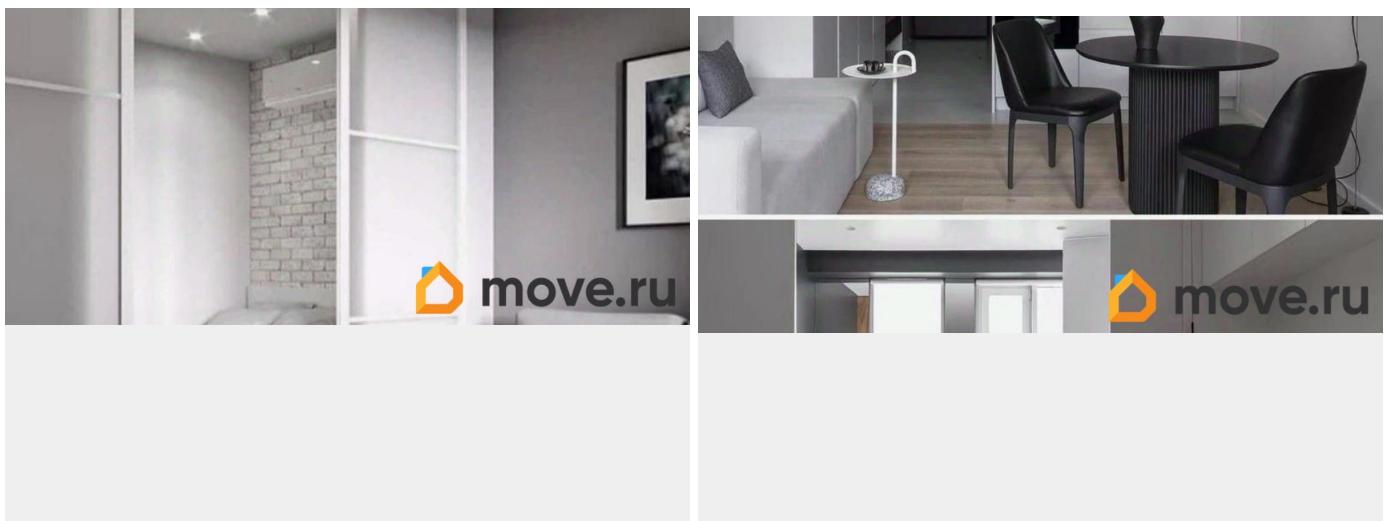
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

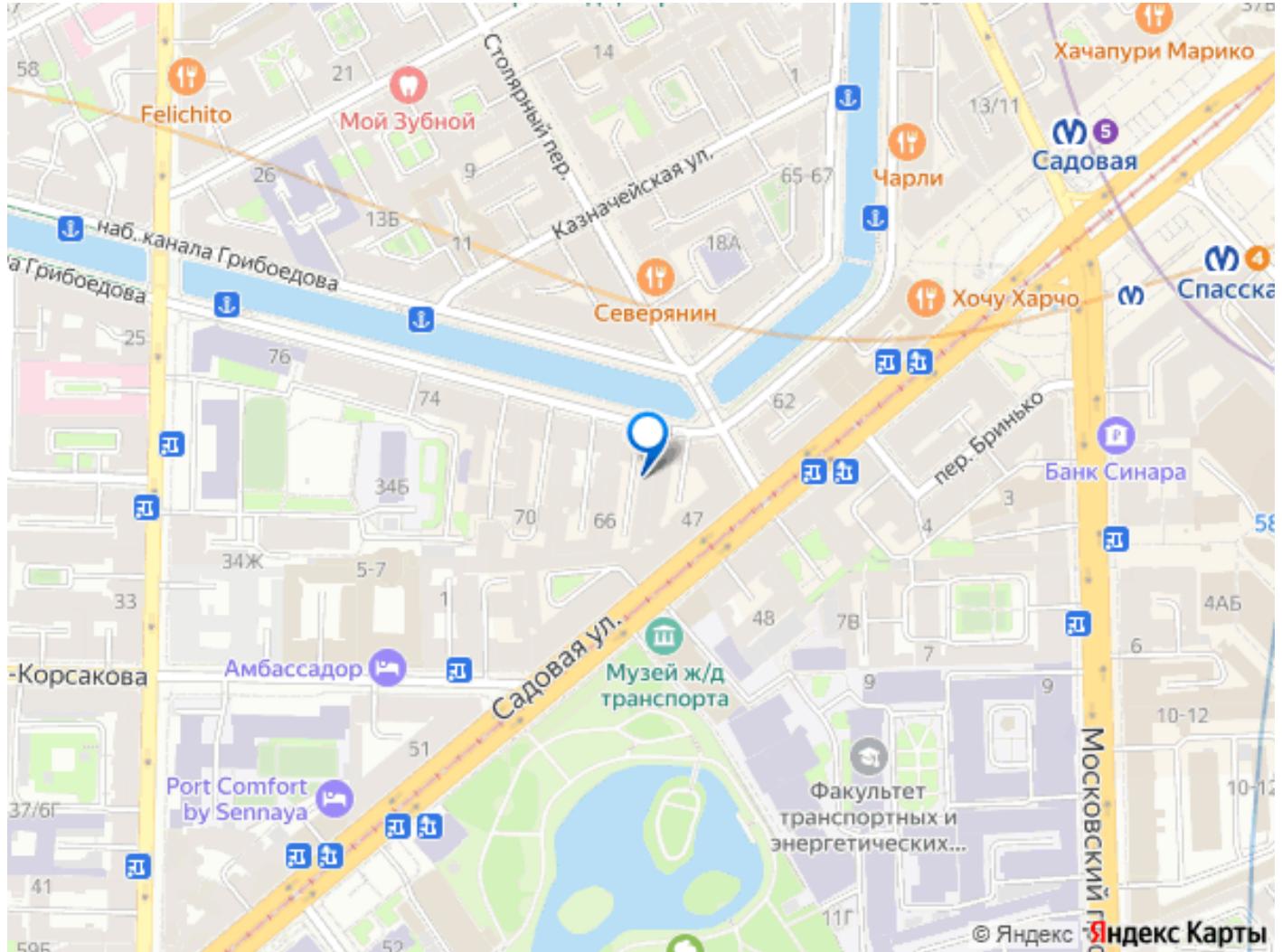
Продается мини-отель. Расположен в историческом центре города. За пять лет работы отель зарекомендовал себя на рынке и уже успел наработать базу постоянных прямых гостей, что обеспечивает постоянный поток клиентов и высокую заполняемость номеров. Объект идеально подходит для тех, кто ищет стабильный и прибыльный бизнес в сфере гостеприимства. Помещение расположено на первом этаже с отдельным входом. Нежилой фонд. Состоит из шести номеров, каждый из которых оснащен отдельным санузлом. Отель отличается современным ремонтом и вниманием к деталям. Каждый номер продуман до

мелочей и укомплектован всем необходимым. Подключен Wi-Fi, установлено видеонаблюдение для безопасности гостей, а также реализована возможность дистанционного заселения, что привлекает клиентов, предпочитающих удобство и современный сервис. Мини-отель зарегистрирован на всех популярных платформах бронирования, и ведение учета осуществляется через программу Биново, что упрощает рабочие процессы и управление. Штат сотрудников полностью укомплектован и останется работать с новым владельцем. Все процессы полностью налажены, и новое руководство сможет начать деятельность с самого первого дня без дополнительных вложений. Для владельца не потребуется ни обновление коммуникаций, ни капитальный ремонт: всё уже готово к работе и соответствует современным стандартам. ID: 621651





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России