

Создано: 09.07.2025 в 05:14

Обновлено: 07.02.2026 в 06:14

<https://spb.move.ru/objects/9282638573>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 450 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

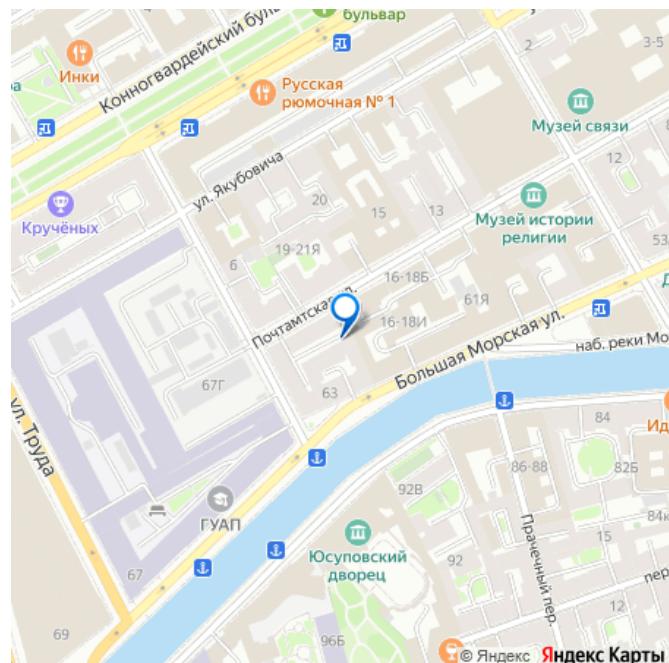
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



для заметок



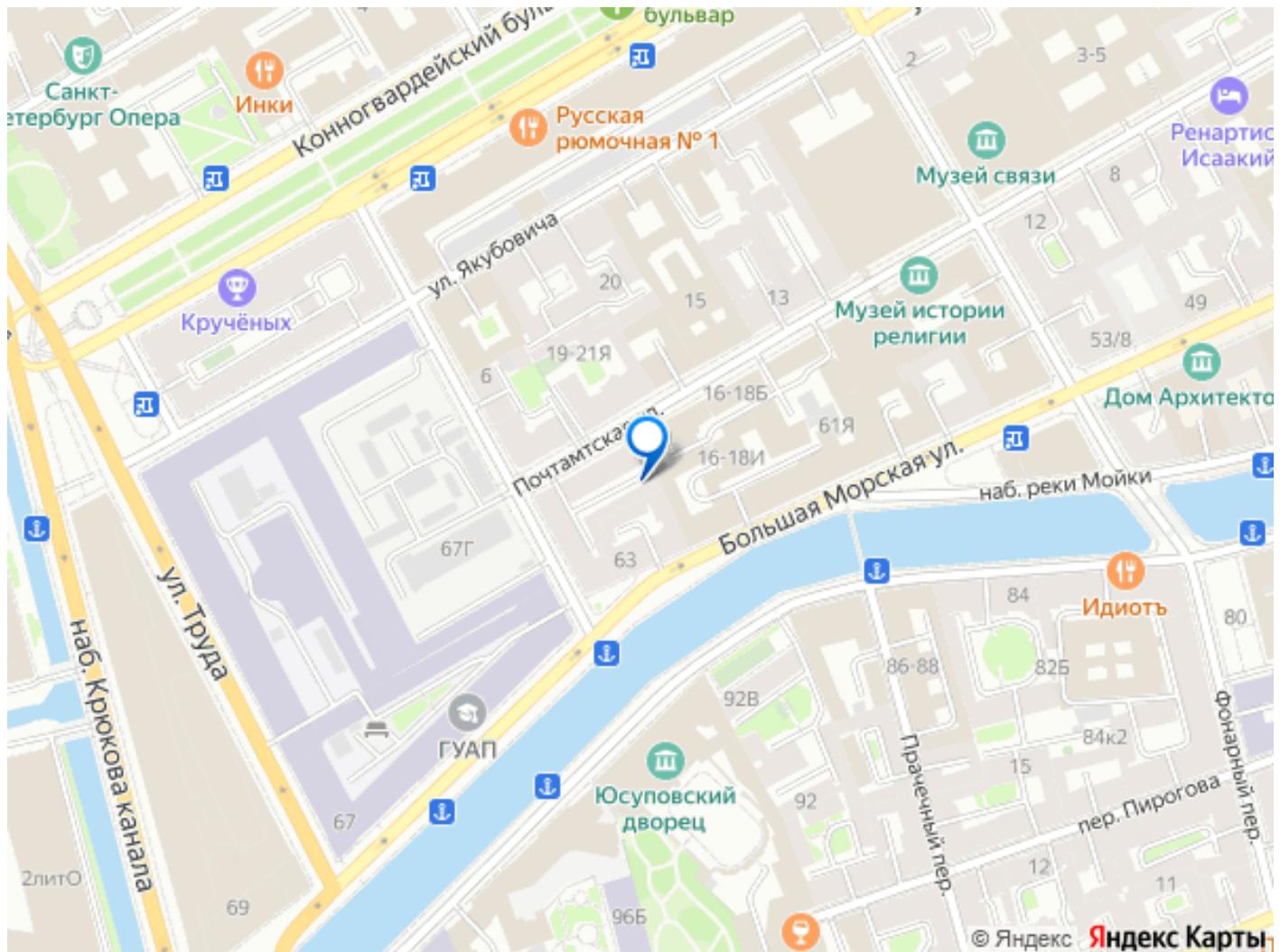
## Описание

Поступил в продажу уютный мини-отель в центре города. Отель состоит из четырех полностью оборудованных квартир-студий. Мебель и оборудование соответствует формату бизнеса. В каждом номере санузел с душевой кабиной. Ваши гости будут чувствовать себя уютно как дома. Вход с тихого дворика и свежий современный ремонт делают отель особенно привлекательным. Отель расположен в оживлённом районе - театры, кафе и туристический поток в шаговой доступности. Всё уже готово для бизнеса — автоматизированные процессы, подключены площадки бронирования, работает

видеонаблюдение. Отель не требует вложений и позволяет начать зарабатывать с первого дня. Благодаря удачному расположению и формату студий, вы зарабатываете стабильно даже в низкий сезон, сдавая квартиры посуточно. Высокая доходность, простота управления и привлекательность для гостей делают этот отель отличным вариантом как для опытных инвесторов, так и для первого бизнеса.

Возможность пассивного дохода без постоянного участия — ключевое преимущество этого объекта. По всем вопросам звоните брокеру. ID: 1060149





Move.ru - вся недвижимость России