

Создано: 19.07.2025 в 06:32

Обновлено: 10.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9283135002>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196



Санкт-Петербург

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²



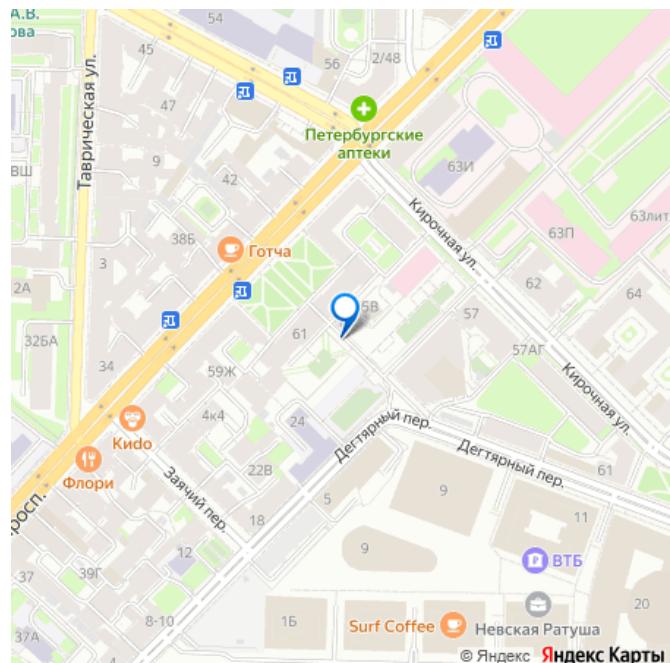
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

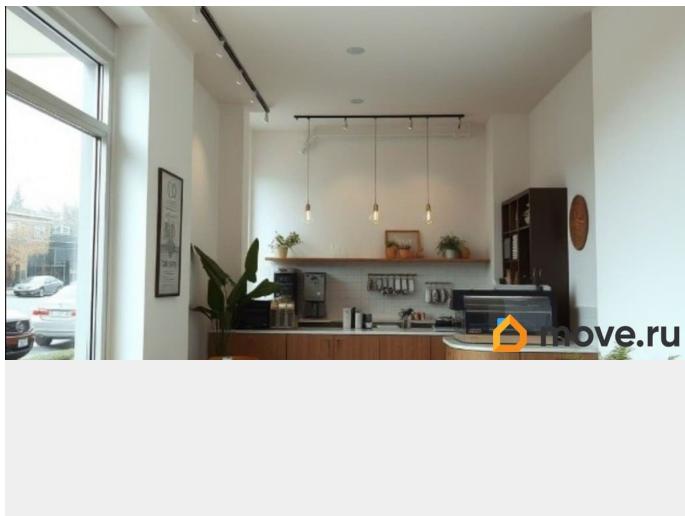
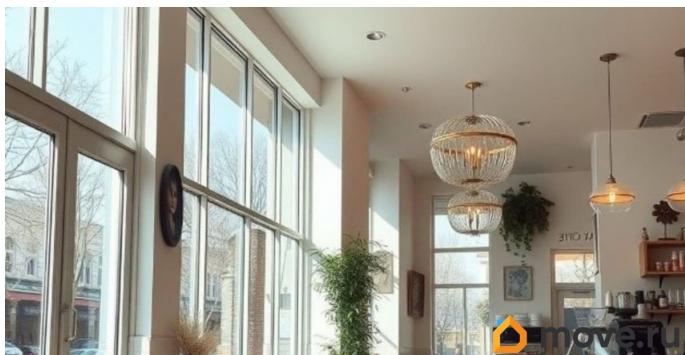
[Коммерческая недвижимость](#)

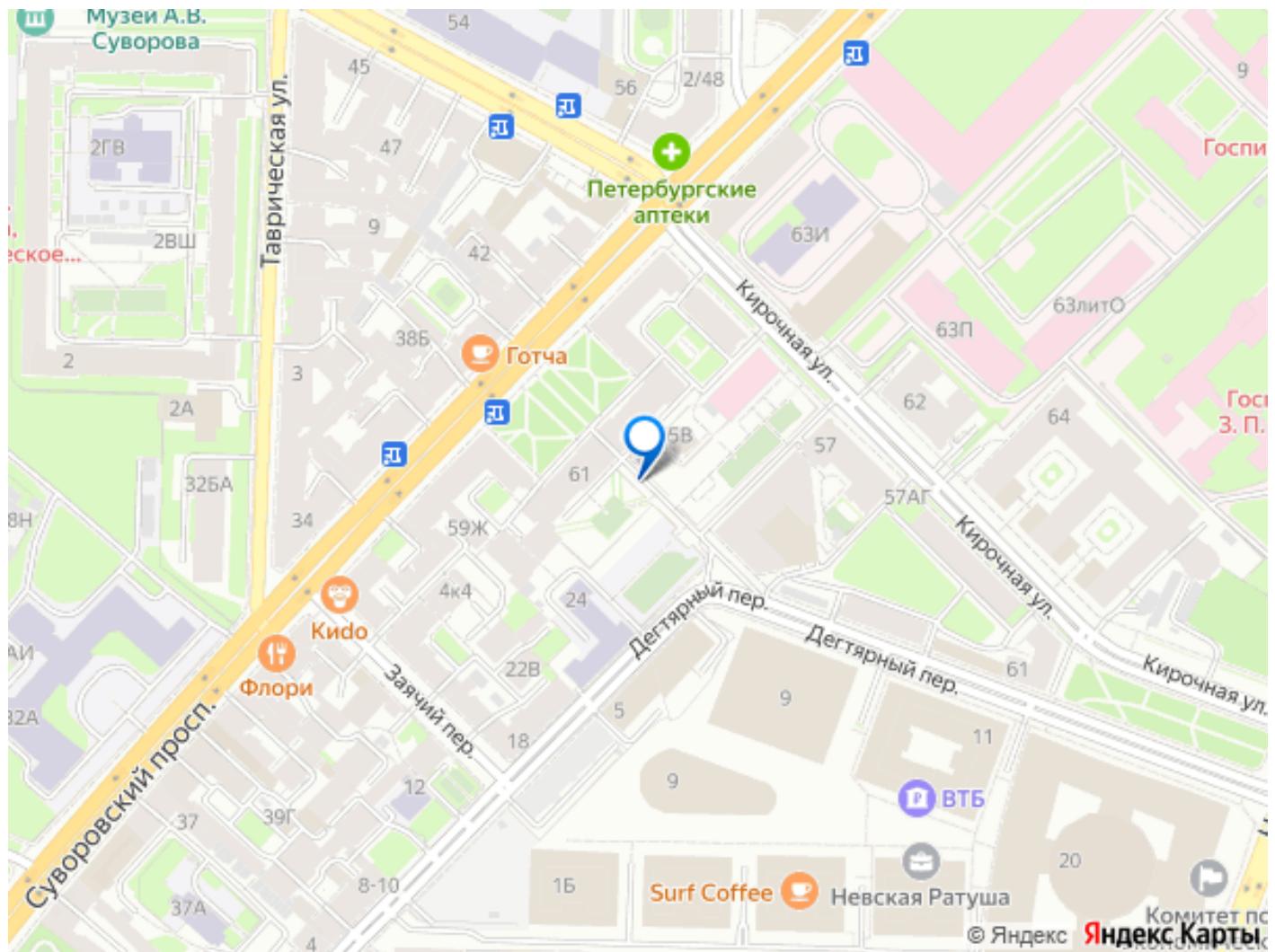


Описание

Продается действующее кафе в Санкт-Петербурге — готовый бизнес, который уже приносит стабильный доход. Это идеальный вариант для тех, кто хочет начать предпринимательскую деятельность без лишних рисков и временных затрат на старт с нуля. Кафе пользуется популярностью у местных жителей и имеет положительные отзывы, что подтверждает его устойчивое положение на рынке. Кафе площадью 102м² расположено в густо населенном районе с высоким пешеходным трафиком, что гарантирует постоянный поток клиентов. В стоимость входит всё необходимое оборудование, находящееся в отличном

состоянии и готовое к продолжению работы. Помещение сдаётся в аренду по выгодной ставке — всего 300 000 рублей в месяц. Финансовая модель бизнеса прозрачна: средняя ежемесячная прибыль составляет 100 000 рублей, а в сезон этот показатель увеличивается вдвое. Все данные подтверждаются официальными выписками с расчётного счёта. Это реальный шанс стать владельцем работающего и прибыльного заведения с налаженными процессами и хорошей репутацией. ID: 1240162





Move.ru - вся недвижимость России