

Создано: 19.07.2025 в 06:32

Обновлено: 10.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9283135002>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

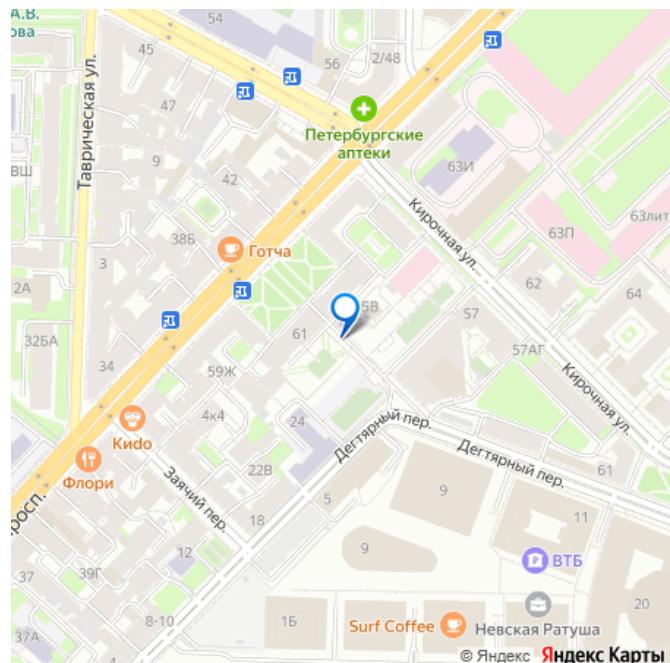
Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

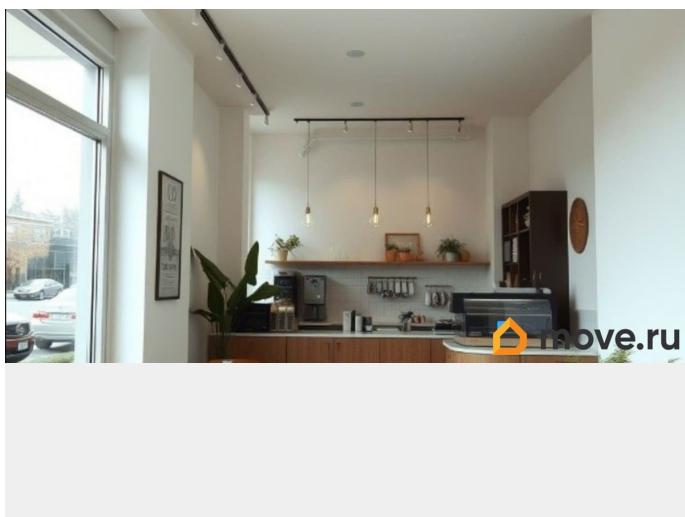
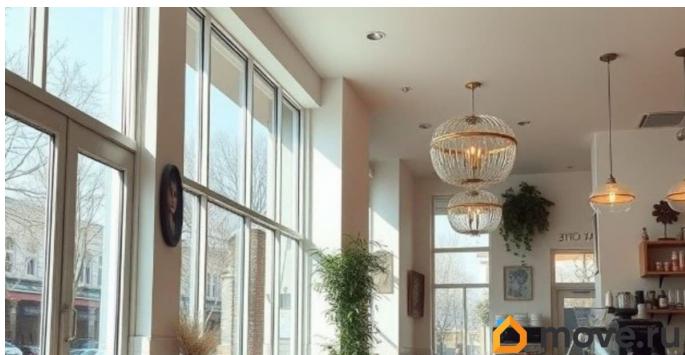
Продам

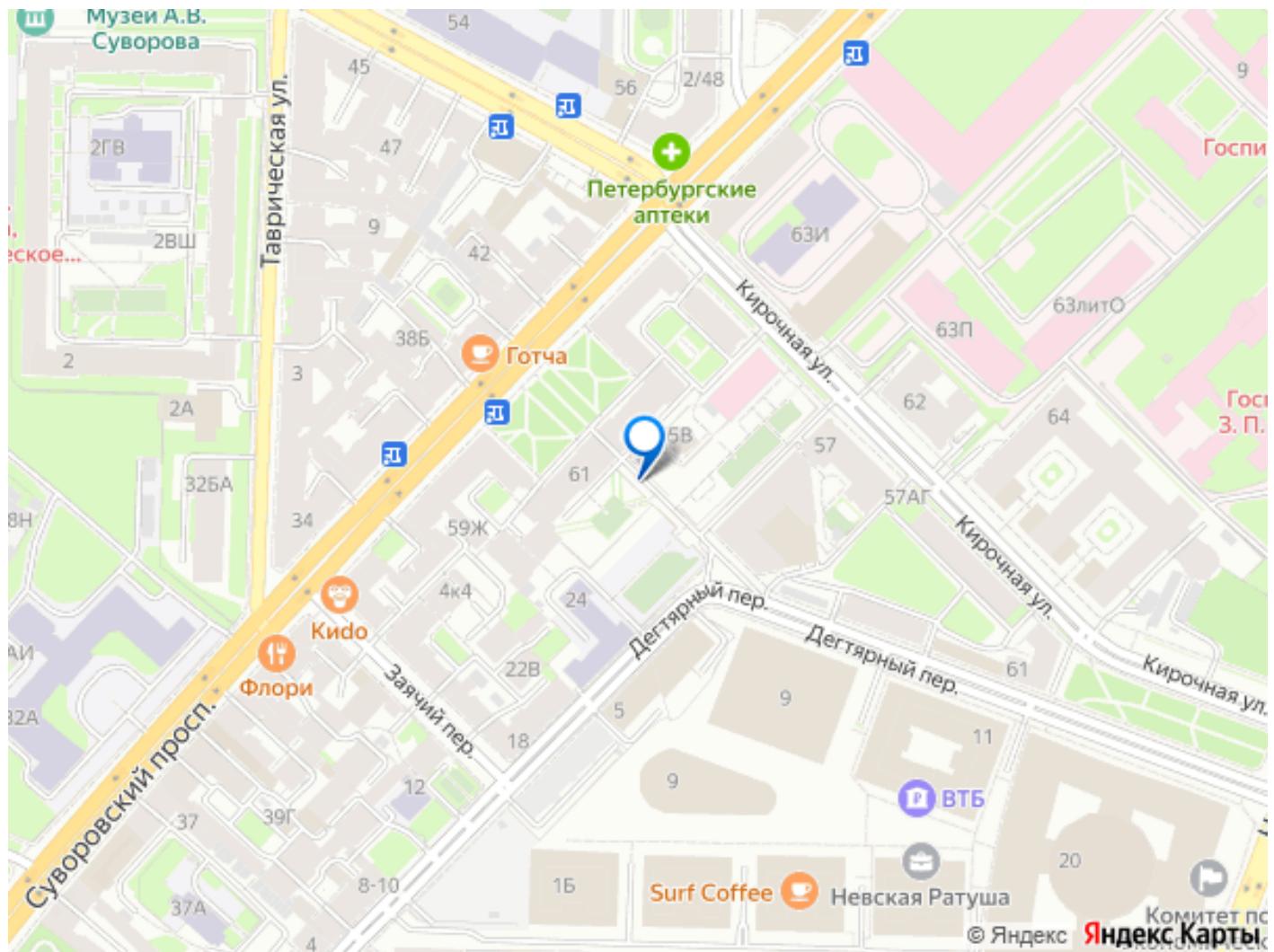
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается действующее кафе в Санкт-Петербурге — готовый бизнес, который уже приносит стабильный доход. Это идеальный вариант для тех, кто хочет начать предпринимательскую деятельность без лишних рисков и временных затрат на старт с нуля. Кафе пользуется популярностью у местных жителей и имеет положительные отзывы, что подтверждает его устойчивое положение на рынке. Кафе площадью 102м² расположено в густо населённом районе с высоким пешеходным трафиком, что гарантирует постоянный поток клиентов. В стоимость входит всё необходимое оборудование, находящееся в отличном

состоянии и готовое к продолжению работы.
Помещение сдаётся в аренду по выгодной
ставке — всего 300 000 рублей в
месяц. Финансовая модель бизнеса
прозрачна: средняя ежемесячная прибыль
составляет 100 000 рублей, а в сезон этот
показатель увеличивается вдвое. Все данные
подтверждаются официальными выписками с
расчётного счёта. Это реальный шанс стать
владельцем работающего и прибыльного
заведения с налаженными процессами и
хорошой репутацией. ID: 1240162





Move.ru - вся недвижимость России