

Создано: 16.07.2025 в 05:29

Обновлено: 09.02.2026 в 06:26

<https://spb.move.ru/objects/9282931614>**Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)**Готовый бизнес**

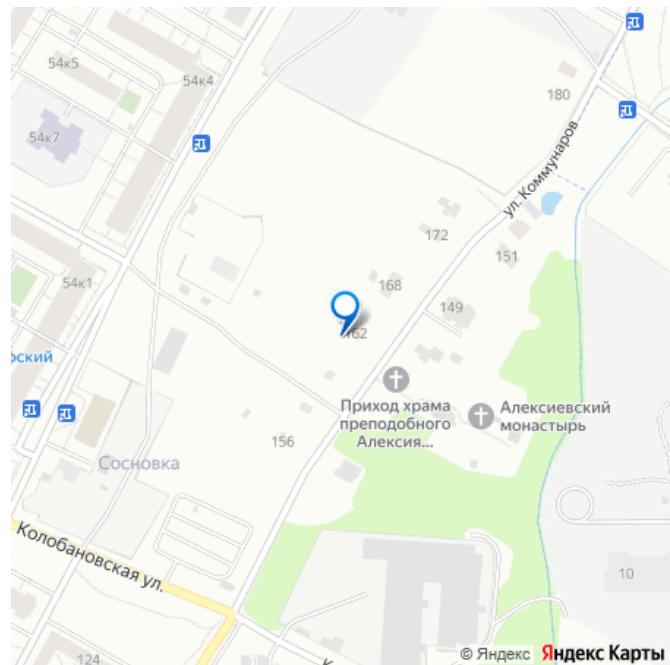
Общая площадь

1048 м²**Детали объекта**

Тип сделки

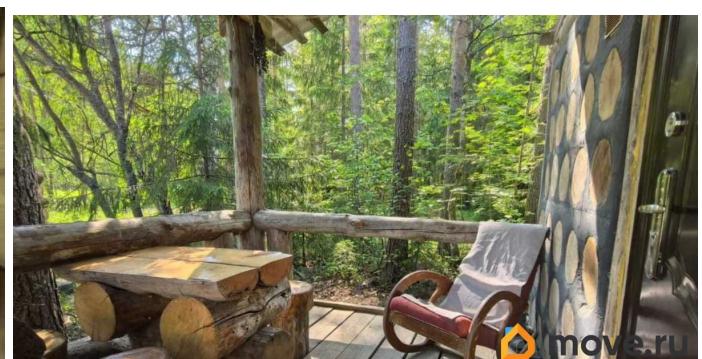
Продам

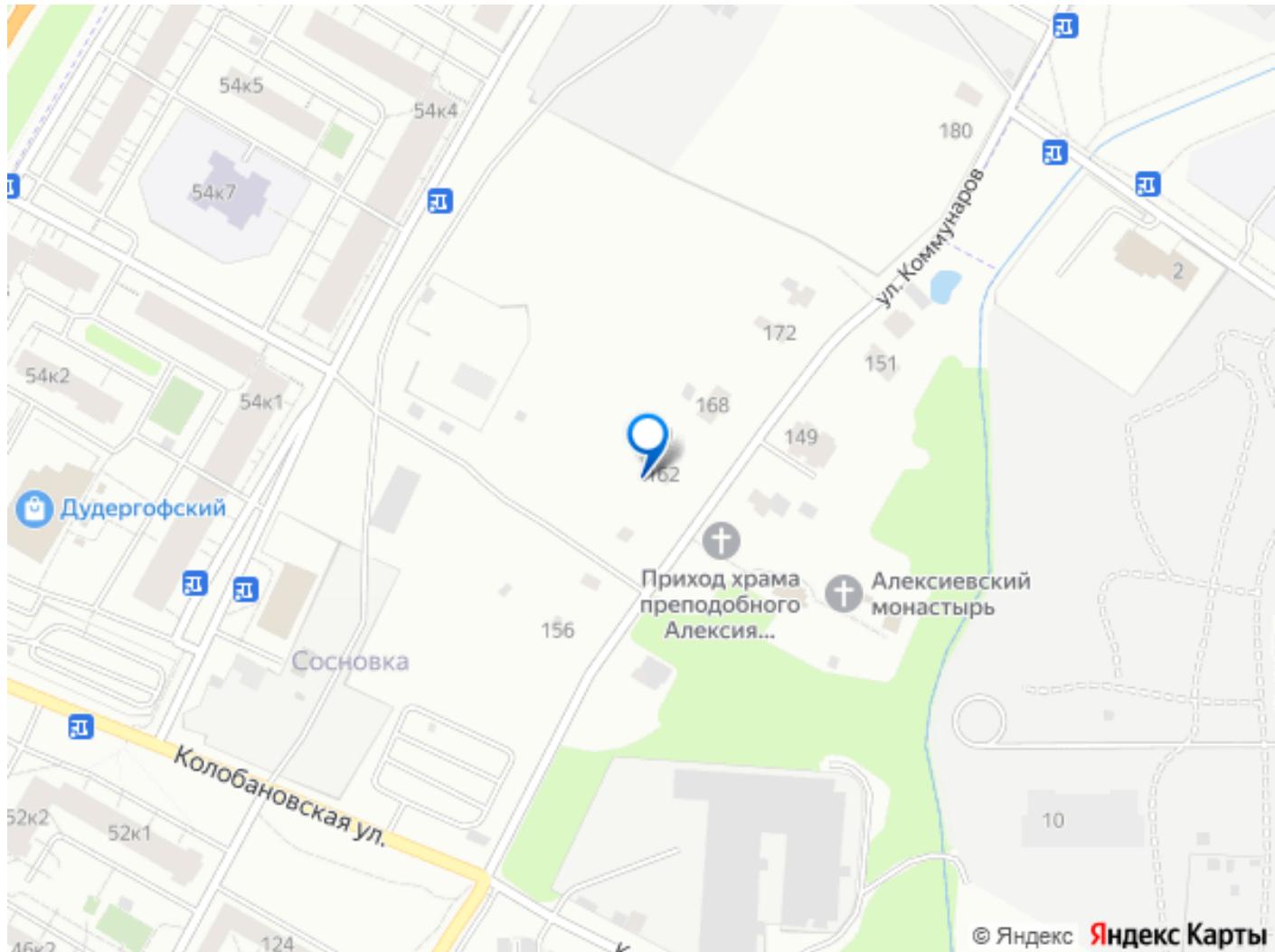
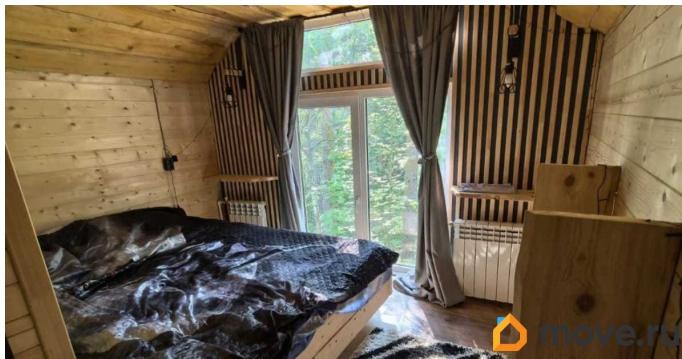
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В самом сердце Карелии находится уникальный объект с жилым домом и двумя глэмпинг-полусферами, который приносит стабильный доход 205 000 ? ежемесячно. Благодаря потрясающим панорамным видам на Ладожские шхеры и близости к знаменитому каньону Рускеала, спрос на аренду здесь остается высоким в любое время года. Это готовый бизнес с подтвержденной рентабельностью и широкими перспективами для роста. На территории расположен уютный дом для владельца, две комфортные глэмпинг-полусфера, зоны отдыха и собственный причал. Дополнительную прибыль приносят

экскурсии, аренда оборудования, рыбалка и проведение мероприятий. Участок обладает необычным рельефом, открывающим возможности для создания смотровых площадок, скалодрома или расширения глэмпинга новыми конструкциями. Владелец продает объект для реализации новых проектов возможны переговоры по цене для заинтересованных покупателей. Это уникальный шанс приобрести перспективный бизнес в одном из самых красивых уголков России. Предложение действует ограниченное время звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре! ID: 1140189





Move.ru - вся недвижимость России