

Создано: 02.06.2024 в 01:49

Обновлено: 21.01.2026 в 13:36

<https://spb.move.ru/objects/9254415166>**Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79341079419****Санкт-Петербург****2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

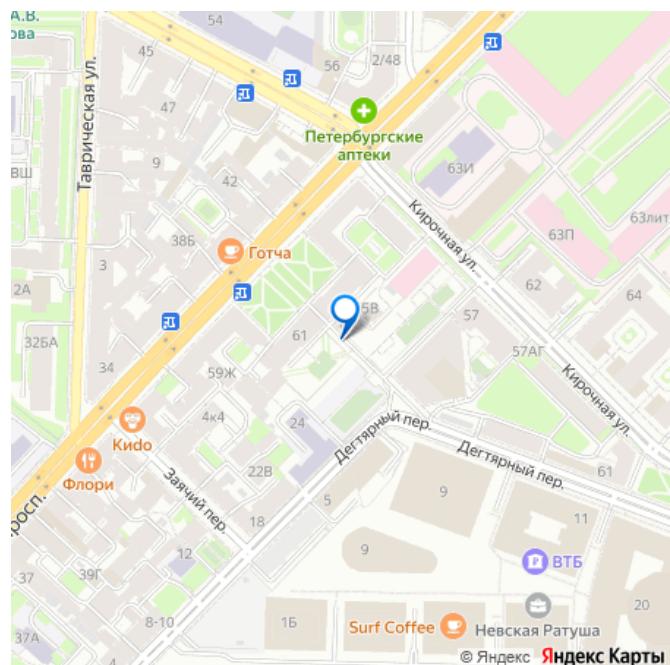
Общая площадь

104 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

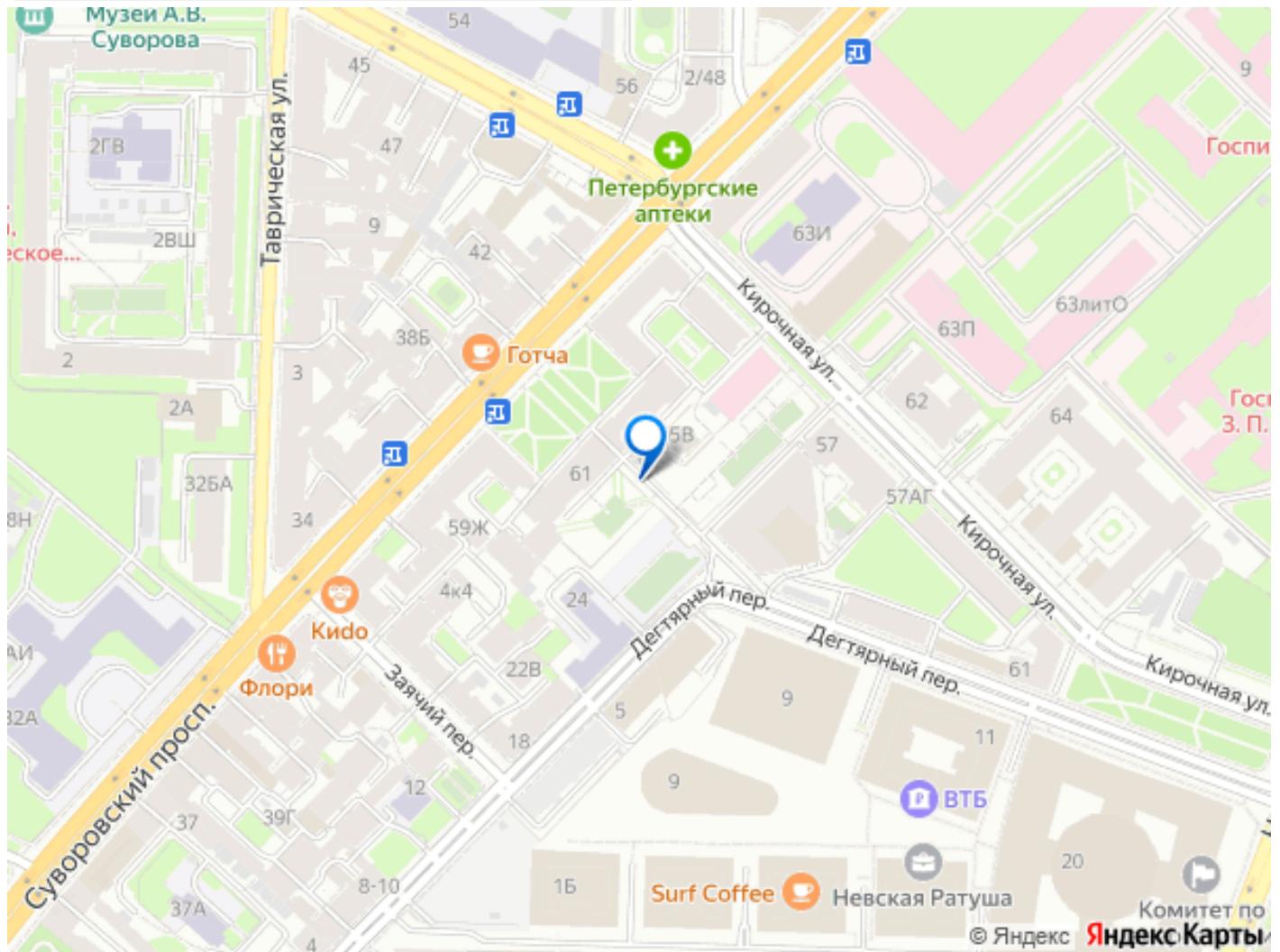
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся мини-отель в самом центре культурной столицы. Номерной фонд насчитывает 6 номеров. Помещение разделено на два этажа, на первом этаже 3 номера, 2 душевые и зона отдыха, а на втором этаже ещё 3 номера. Номера разделены на разный ценовой сегмент, что даёт человеку возможность выбирать. В отеле установлена система умный дом и на каждом номере установлен кодовый замок. Имеется парковка со шлагбаумом, что является огромным преимуществом для центра. На отель имеются 3 душевые кабины и один туалет. Бизнес полностью готов к эксплуатации и не требует дополнительных

инвестиций. Арендодатель готов продолжать работу с новым владельцем отеля на тех же условиях. Время существования отеля более 10 лет, а это говорит о большой истории и клиентской базе. Рейтинг на площадках бронирования 9.3/10. В данный момент собственник управляет отелем дистанционно, так как есть сотрудник выполняющий все необходимые задачи. Бизнес является автоматизированным и пассивным, есть возможность управления находясь не в городе. Самое главное, что приобретая бизнес сейчас, вы приобретаете его перед самым разгаром сезона. По всем вопросам обращайтесь по телефону.

Средства производства Мебель Текстиль
Оборудование Телевизоры Техника
Нематериальные активы Договор аренды
Отметки на картах Удачная локация
Агрегаторы бронирования Бинова Персонал
Есть сотрудник. Документы Все документы в наличии. D:340617





Move.ru - вся недвижимость России