

Создано: 27.11.2024 в 19:27

Обновлено: 12.02.2026 в 13:19

<https://spb.move.ru/objects/9267293219>**Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****2 090 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Готовый бизнес**

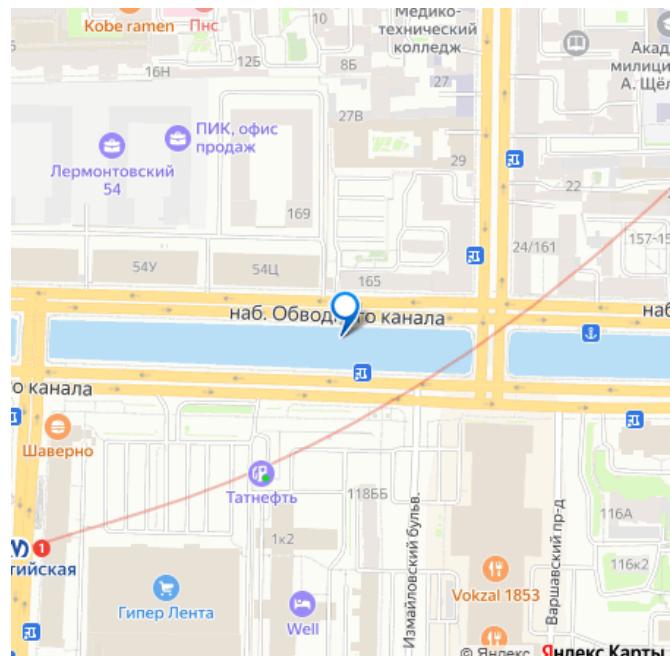
Общая площадь

105 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

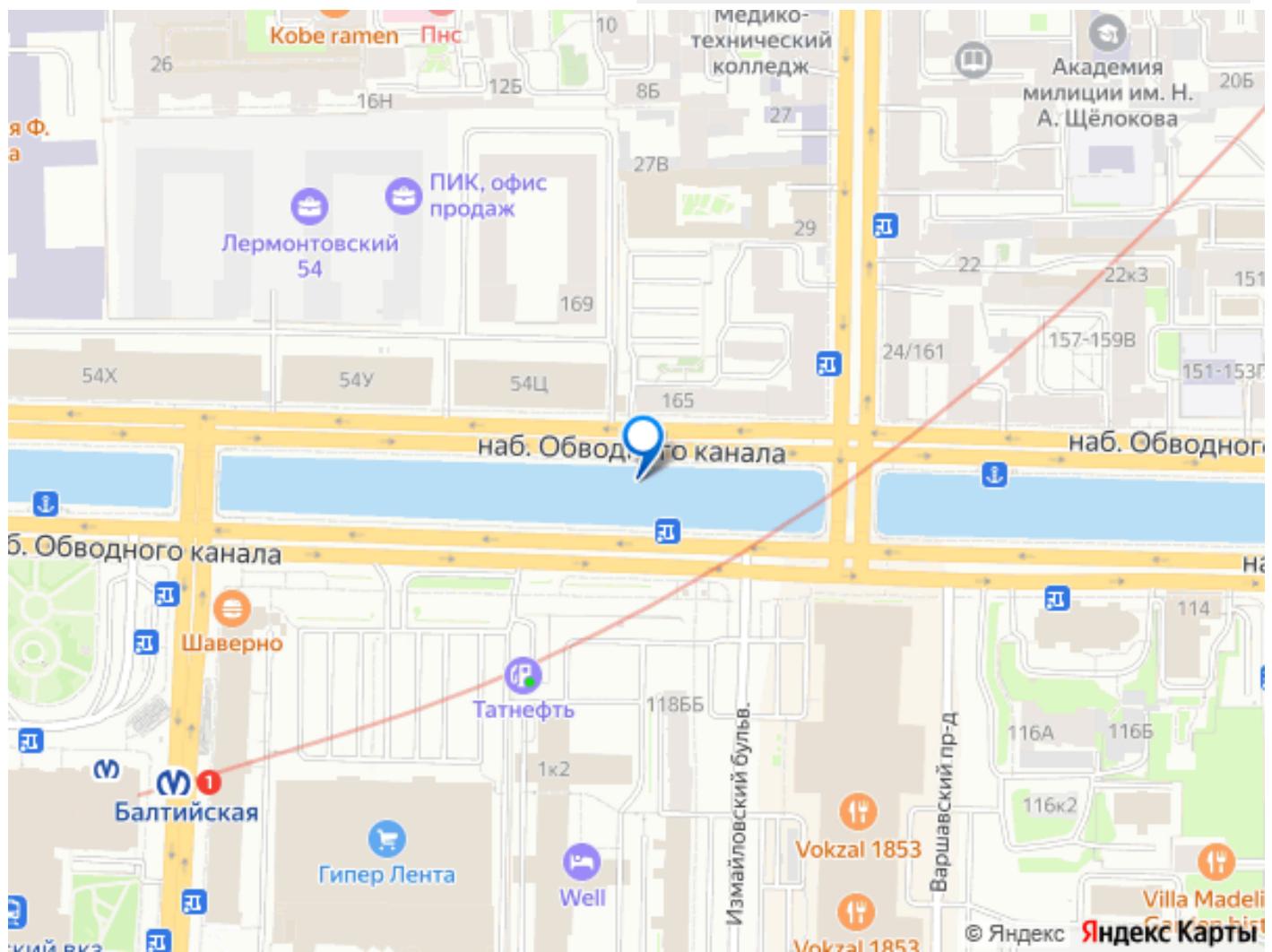
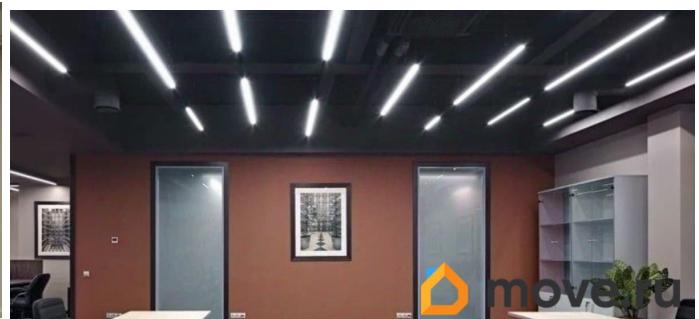
**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается переуступка (ППА) от КУГИ КИО договор на 10 лет! С правом ВЫКУПА В СОБСТВЕННОСТЬ! Помещение имеет большие витринные окна, внутри сделан косметический ремонт, расположено в пешей доступности от метро (10 минут). В настоящий момент ведутся переговоры с потенциальным субарендатором, что благодаря локации не представляет большой сложности. ОТЛИЧНО ПОДОЙДЁТ ПОД :жилье, офис, салон красоты, тату салон, барбер шоп, мед клиника, вет клиника, дом быта, ремонт бытовой техники, пункт выдачи , ОЗОН, WB, СДЭК, Яндекс Маркет.2 отдельных со двора, 4 окна Электричество - 15квт с возможностью

увеличить.ШИКАРНАЯ ЛОКАЦИЯ! Цена  
актуальна, до конца недели.Звоните и  
оставляйте заявку прямо сейчас! ID: 310935



Move.ru - вся недвижимость России