

Создано: 27.11.2024 в 20:01

Обновлено: 19.01.2026 в 10:41

<https://spb.move.ru/objects/9267293682>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196



Санкт-Петербург

3 190 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

105 м²

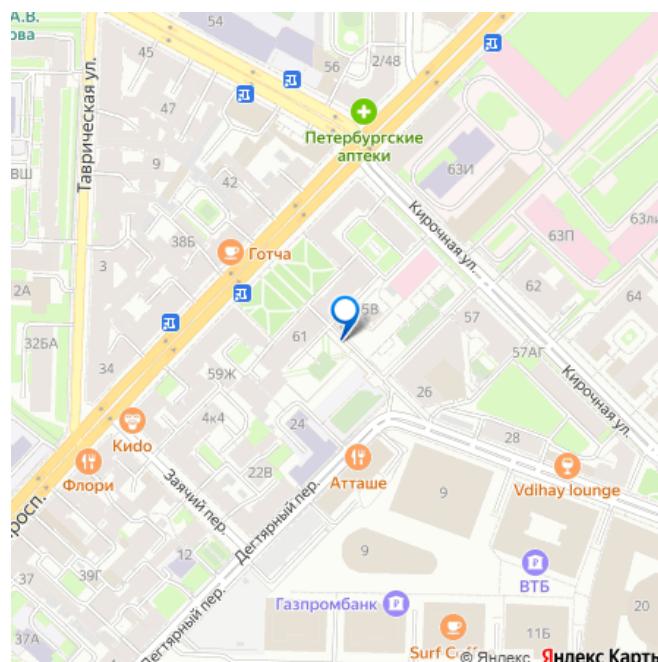
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается переуступка права аренды на коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Помещение расположено в шаговой доступности жилых домов, на «народной тропе». Место с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение в хорошем техническом состоянии, идеально подходит под магазин, общепит, офис, продукты, бар, салон, пвз. Имеются парадный вход и черный выход витринные окна. Наличие подсобных помещений, водопровод и канализация. 1 ОТДЕЛЬНЫЙ С УЛИЦЫ Сан узнал есть Помещение в хорошем техническом состоянии. Прекрасно подойдет или для контроля и развития бизнеса самим

собственником, или для сдачи в субаренду.

Договор аренды на 10 лет! Отличное

вложение средств, т.к. стоимость

недвижимости неуклонно растет.

Переуступка прав аренды от КИО пользуется

большим спросом и позволяет получить

недвижимость в собственность по ценам

ниже рыночных. Звоните и оставляйте заявку

прямо сейчас! ID: 310944

