

**Санкт-Петербург**

**3 190 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

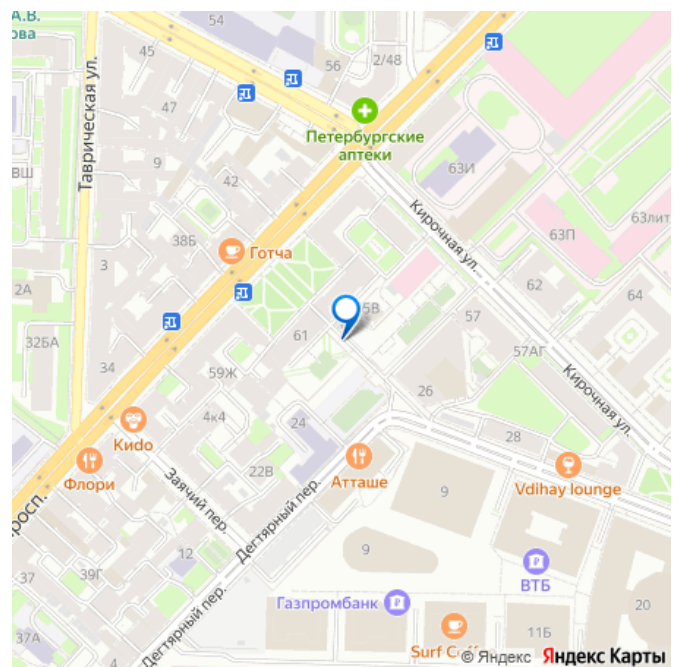
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается переуступка права аренды на коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Помещение расположено в шаговой доступности жилых домов, на «народной тропе». Место с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение в хорошем техническом состоянии, идеально подходит под магазин, общепит, офис, продукты, бар, салон, пвз. Имеются парадный вход и черный выход витринные окна. Наличие подсобных помещений, водопровод и канализация. 1 ОТДЕЛЬНЫЙ С УЛИЦЫ Сан узнал есть Помещение в хорошем техническом состоянии. Прекрасно подойдет или для контроля и развития бизнеса самим

для заметок



собственником, или для сдачи в субаренду.  
Договор аренды на 10 лет! Отличное  
вложение средств, т.к. стоимость  
недвижимости неуклонно растет.  
Переуступка прав аренды от КИО пользуется  
большим спросом и позволяет получить  
недвижимость в собственность по ценам  
ниже рыночных. Звоните и оставляйте заявку  
прямо сейчас! ID: 310944

