

Создано: 29.07.2025 в 05:54

Обновлено: 17.01.2026 в 08:50

<https://spb.move.ru/objects/9283629512>**Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)**Готовый бизнес**

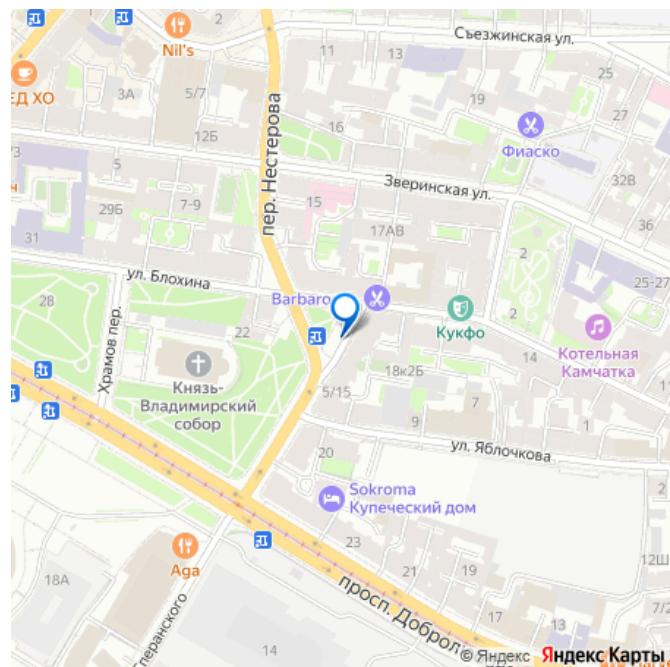
Общая площадь

105 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

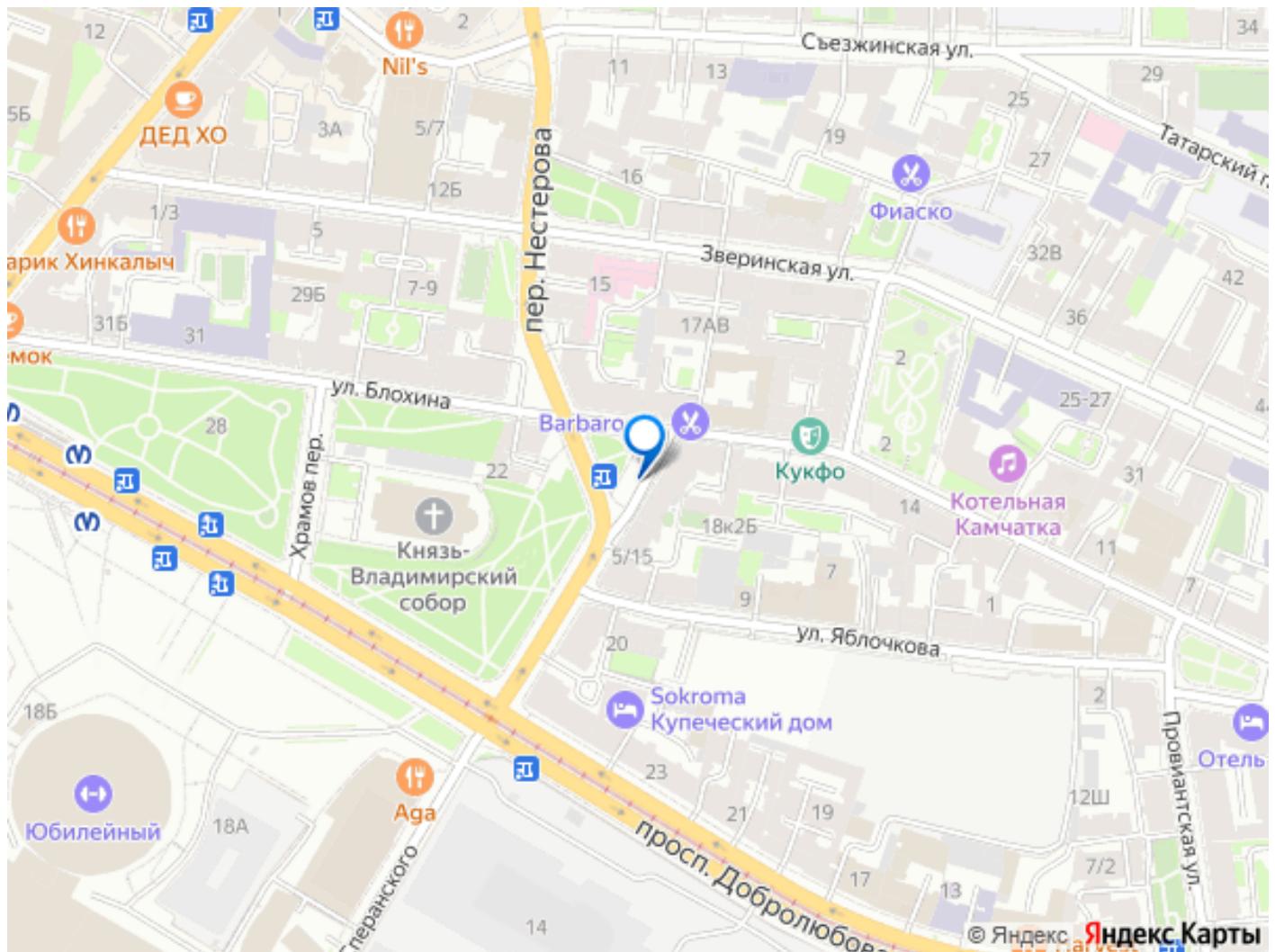
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже успешная кальянная с полным пакетом документов, включая действующую алкогольную лицензию. Заведение стабильно приносит чистую прибыль 170 000 рублей в месяц, благодаря продуманной концепции и выгодному расположению. В ассортименте — широкий выбор кальянов, премиальные табаки, а также алкогольные напитки, что делает место привлекательным для разнообразной аудитории. По выходным в кальянной проводятся тематические игры и мероприятия, которые увеличивают поток гостей и создают дополнительный доход. Интерьер выполнен в стиле современном

формате, с комфортными зонами отдыха, что способствует высокой лояльности клиентов. Существующая база постоянных посетителей гарантирует стабильную загрузку даже в будние дни. Бизнес полностью оборудован и готов к передаче новому владельцу без дополнительных вложений. Владелец предоставит все необходимые консультации по ведению дел и поддержанию текущей прибыли. Отличная возможность для начинающих предпринимателей или инвесторов, желающих войти в перспективный сегмент HoReCa с минимальными рисками. ID: 1140213





Move.ru - вся недвижимость России