

Создано: 09.07.2025 в 23:00

Обновлено: 04.02.2026 в 23:09

<https://spb.move.ru/objects/9282638443>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)**Готовый бизнес**

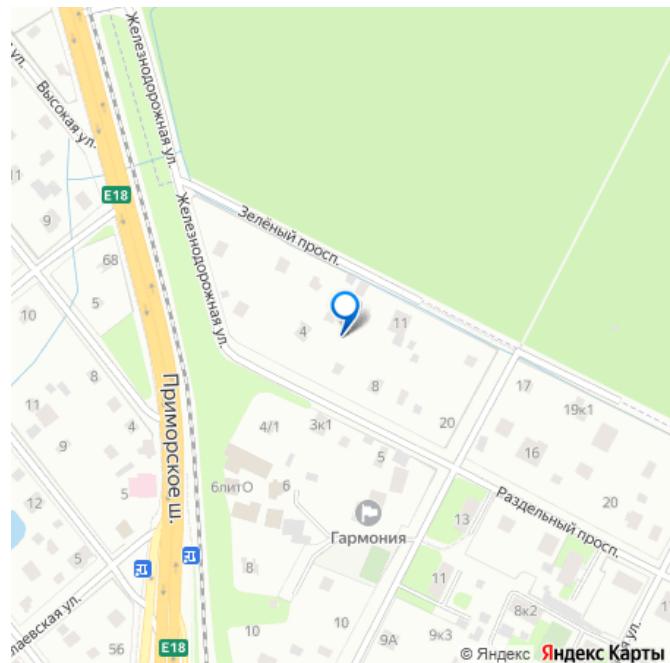
Общая площадь

1062 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

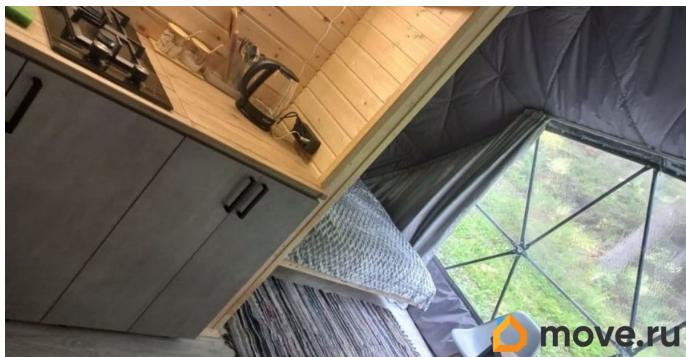
Раздел

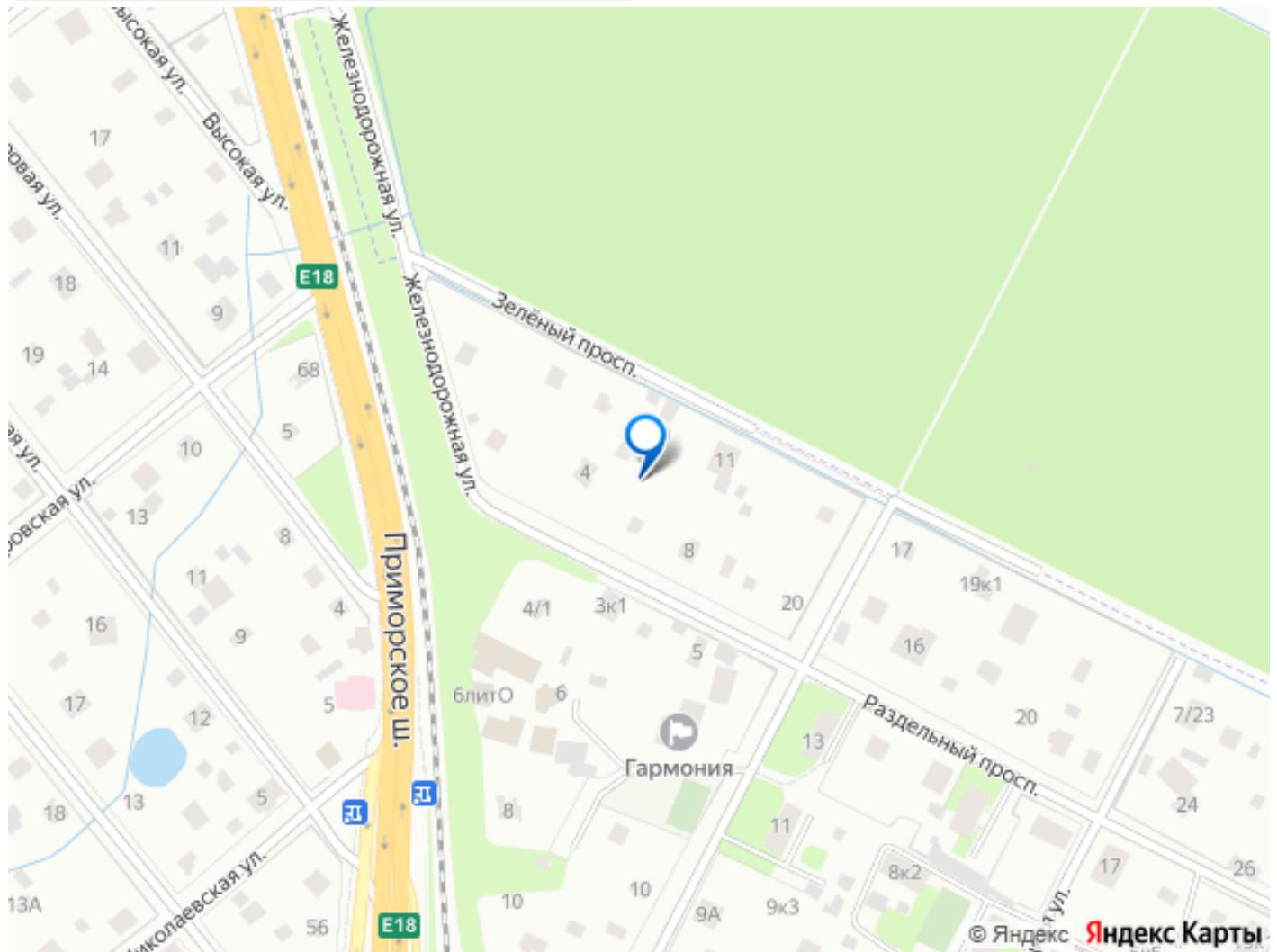
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальный объект в сердце Карелии с домом и двумя глэмпинг-полусферами приносит стабильный доход 310 000 ? в месяц. Благодаря панорамным видам на Ладожские шхеры и расположению рядом с каньоном Рускеала, спрос на проживание остается высоким круглый год. Это готовый бизнес с проверенной рентабельностью и множеством возможностей для дальнейшего развития. На территории есть уютный дом для владельца, две премиальные глэмпинг-полусфера, зоны для отдыха и причал. Дополнительные источники дохода включают экскурсии, прокат техники, рыбалку и организацию мероприятий. Участок обладает

уникальным рельефом, позволяющим создать смотровые площадки, скалодром или расширить глэмпинг новыми домиками.

Владелец продает объект для реализации других проектов возможен торг для серьезных покупателей. Это редкий шанс приобрести бизнес с высоким потенциалом в одном из самых живописных мест России. Предложение ограничено звоните, чтобы узнать детали и организовать просмотр! ID: 1140202





Move.ru - вся недвижимость России