

Создано: 27.11.2024 в 19:46

Обновлено: 10.02.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9267293919>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

3 400 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

10 м²

Детали объекта

Тип сделки

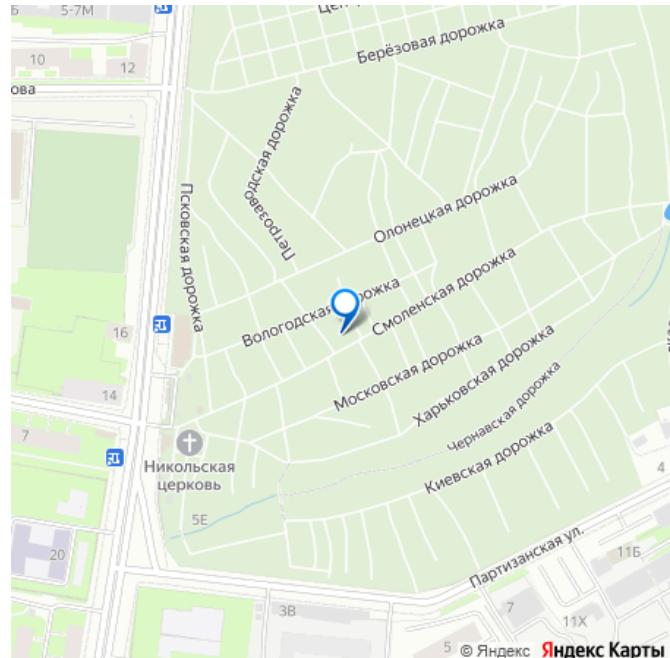
Продам

Раздел

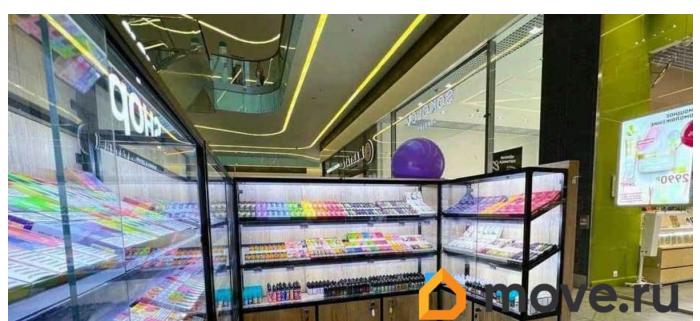
[Коммерческая недвижимость](#)

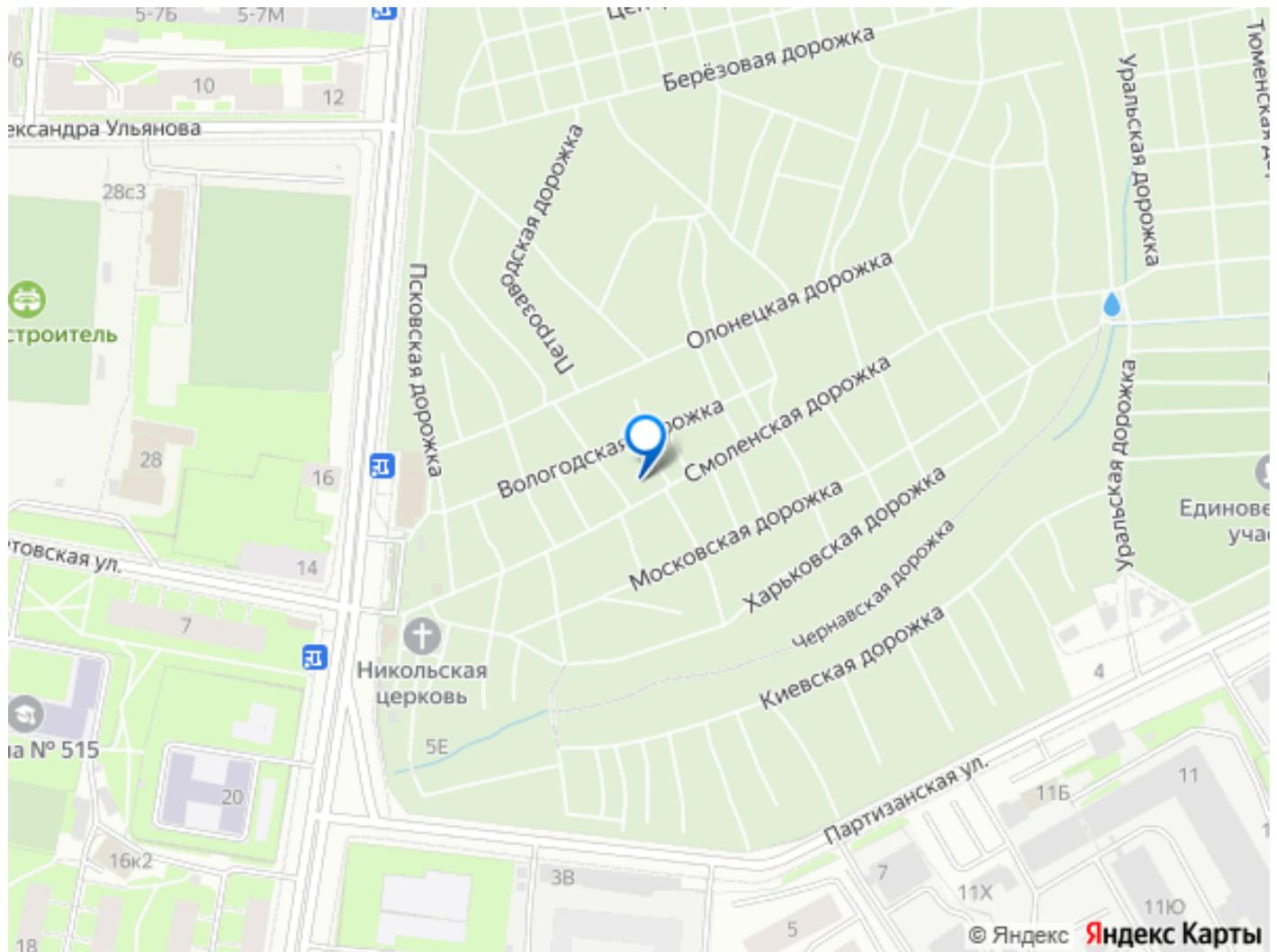
Описание

В продаже вейп шоп, работающий по франшизе. Расположен в торговом центре на 1 этаже. Отдельно стоящий павильон. Действует данный магазин почти 2 года. Локация премиальная - проходное место у самых центральных эскалаторов. Площадь помещения - 10 м². Арендная ставка - 230 000 рублей. Павильон деревянный, подсвечивается неоном. Все материальные и нематериальные активы перейдут новому владельцу. В продаже различный ассортимент товара, который каждый раз пополняет новой продукцией. Среднемесячные обороты - 1 400 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль - 260 000



рублей. В штате по франшизе предоставляются 1 сотрудник, что дает гарантию постоянного сотрудника. ФОТ - 1 500 рублей за выход + 5% от продаж. Бухгалтер на аутсорсинге, ФОТ - 7 000 рублей. Удаленно работает управляющая, ФОТ - 10 000 рублей, огромным плюсом является , что управляющая занимается всей операционкой, готова помогать новому владельцу, самостоятельно закупаться товаром. В франшизу входит: маркетинговое сопровождение, торговое сопровождение, брендированное размещение карты, роялти. Собственник также готов на первоначальных этапах рассказать о всех тонкостях введения бизнеса. Звоните! ID: 431055





Move.ru - вся недвижимость России