

## Санкт-Петербург

**3 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

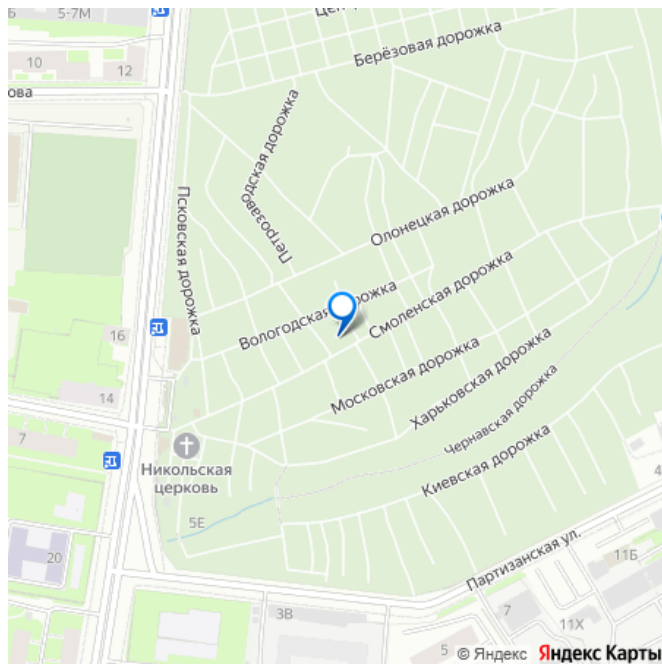
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

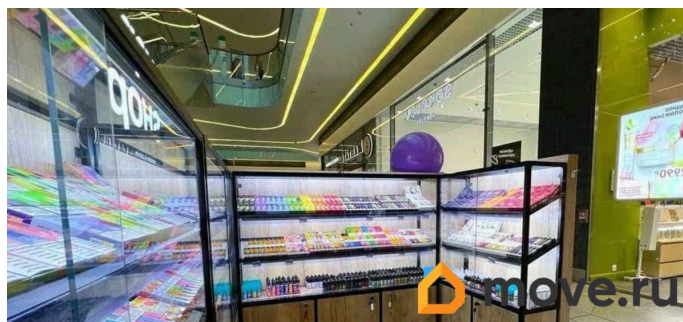
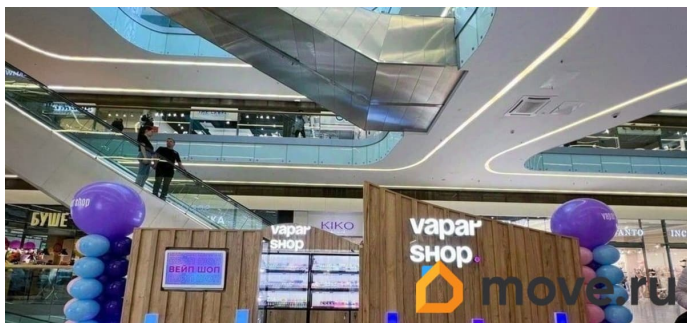
## Описание

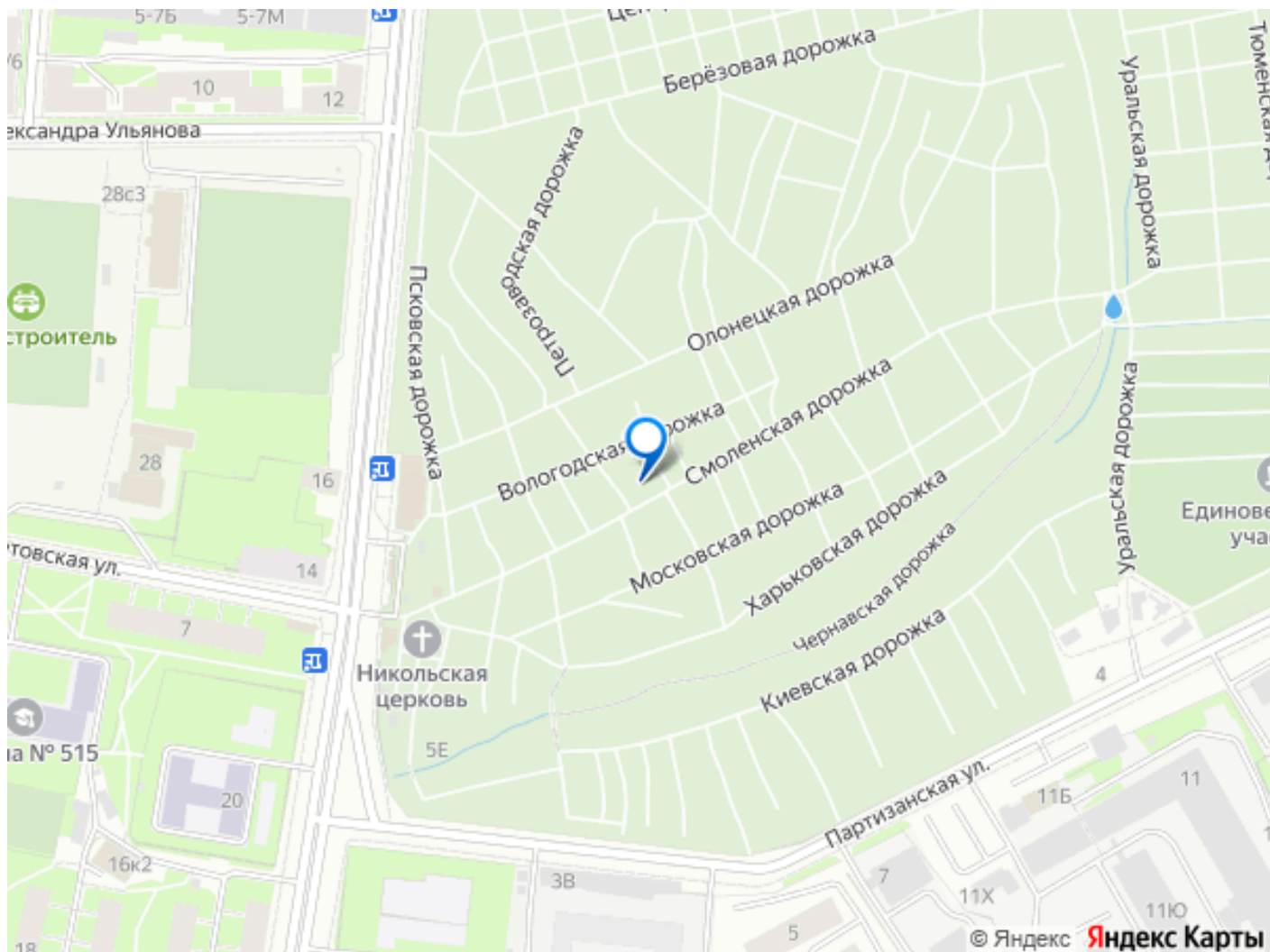
В продаже вейп шоп, работающий по франшизе. Расположен в торговом центре на 1 этаже. Отдельно стоящий павильон. Действует данный магазин почти 2 года. Локация премиальная - проходное место у самых центральных эскалаторов. Площадь помещения - 10 м<sup>2</sup>. Арендная ставка - 230 000 рублей. Павильон деревянный, подсвечивается неонами. Все материальные и нематериальные активы перейдут новому владельцу. В продаже различный ассортимент товара, который каждый раз пополняет новой продукцией. Среднемесячные обороты - 1 400 000 рублей. Среднемесячная чистая прибыль - 260 000

для заметок



рублей. В штате по франшизе предоставляются 1 сотрудник, что дает гарантию постоянного сотрудника. ФОТ - 1 500 рублей за выход + 5% от продаж. Бухгалтер на аутсорсинге, ФОТ - 7 000 рублей. Удаленно работает управляющая, ФОТ - 10 000 рублей, огромным плюсом является , что управляющая занимается всей операционкой, готова помогать новому владельцу, самостоятельно закупаться товаром. В франшизу входит: маркетинговое сопровождение, торговое сопровождение, брендированное размещение карты, роялти. Собственник также готов на первоначальных этапах рассказать о всех тонкостях введения бизнеса. Звоните! ID: 431055





Move.ru - вся недвижимость России