

Санкт-Петербург

**800 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

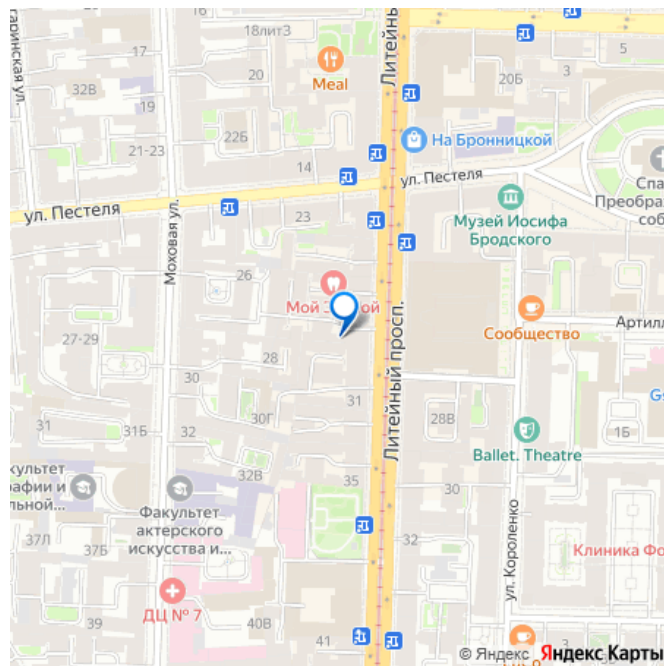
В продаже кофейня, расположенная в центре Санкт-Петербурга. Находится на первой линии в густонаселенном районе. Работает уже 2 года, цокольный этаж. Рядом расположены торговые центры, исторические достопримечательности. Площадь помещения - 10 м2. Арендная ставка - 79 000 рублей. Коммунальные платежи - 13 000 рублей. Само помещение не очень большое, но уютное. Оборудование в собственности и перейдет новому владельцу, кроме кофемашины ( она в аренде - 10 000 рублей). Финансовые показатели. Среднемесячные обороты - 500 000 рублей, Среднемесячная чистая прибыль - 160 000 рублей.Кофейня

<https://spb.move.ru/objects/9267294164>

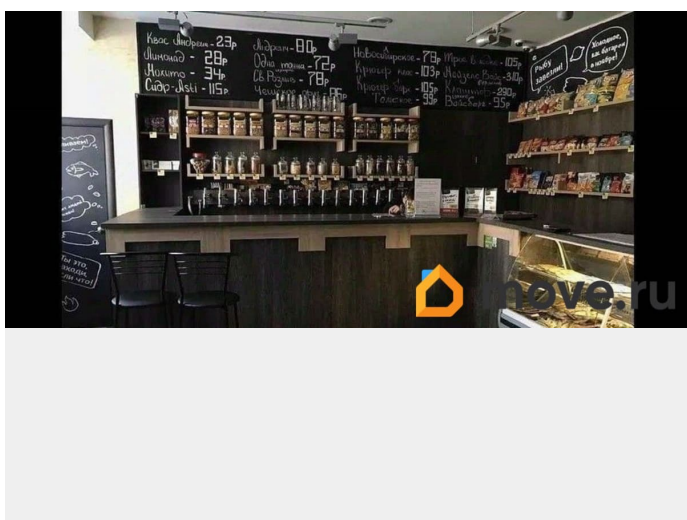
**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**

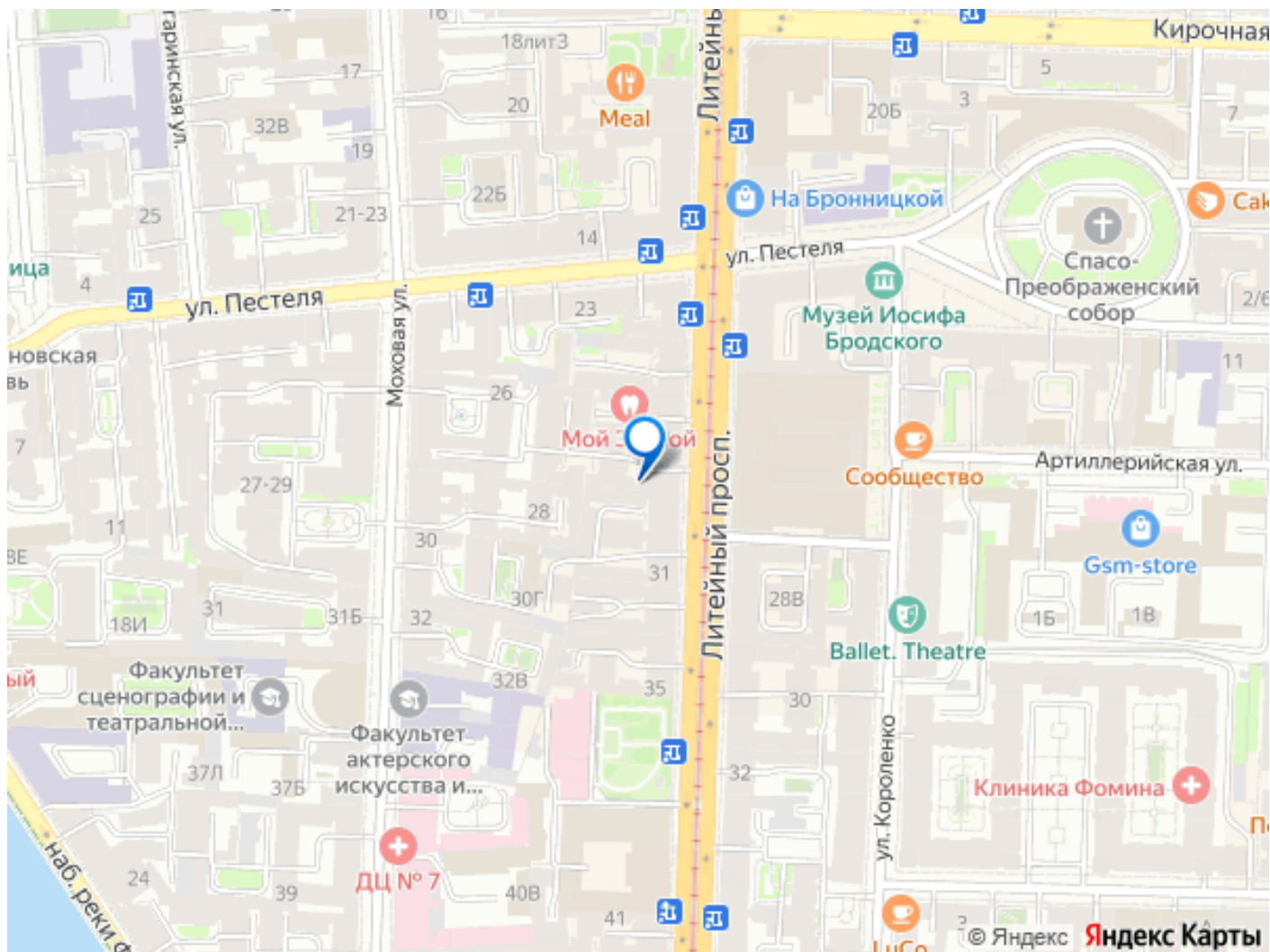
**79118214196**

для заметок



имеет точки роста. Есть возможность подключить доставку или кейтеринг , так как включает расширенное меню. Звоните! ID: 431038





Move.ru - вся недвижимость России