

Создано: 24.05.2025 в 05:35

Обновлено: 22.02.2026 в 05:30

<https://spb.move.ru/objects/9279900840>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>



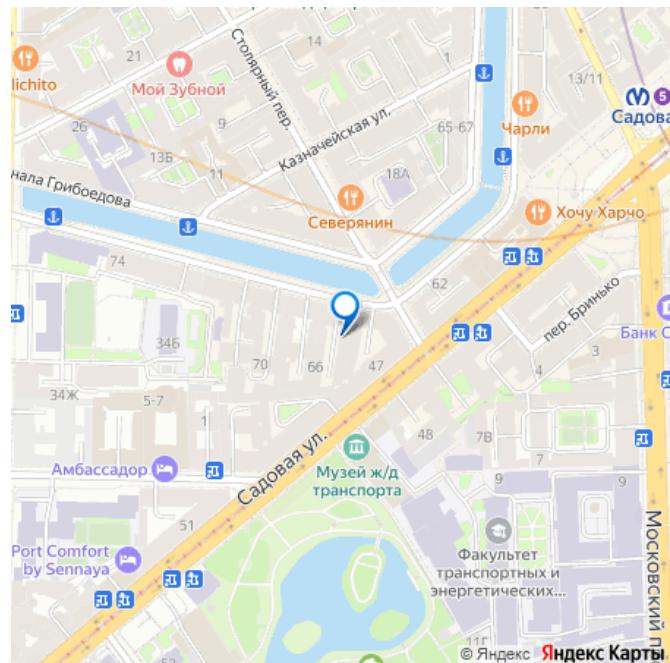
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

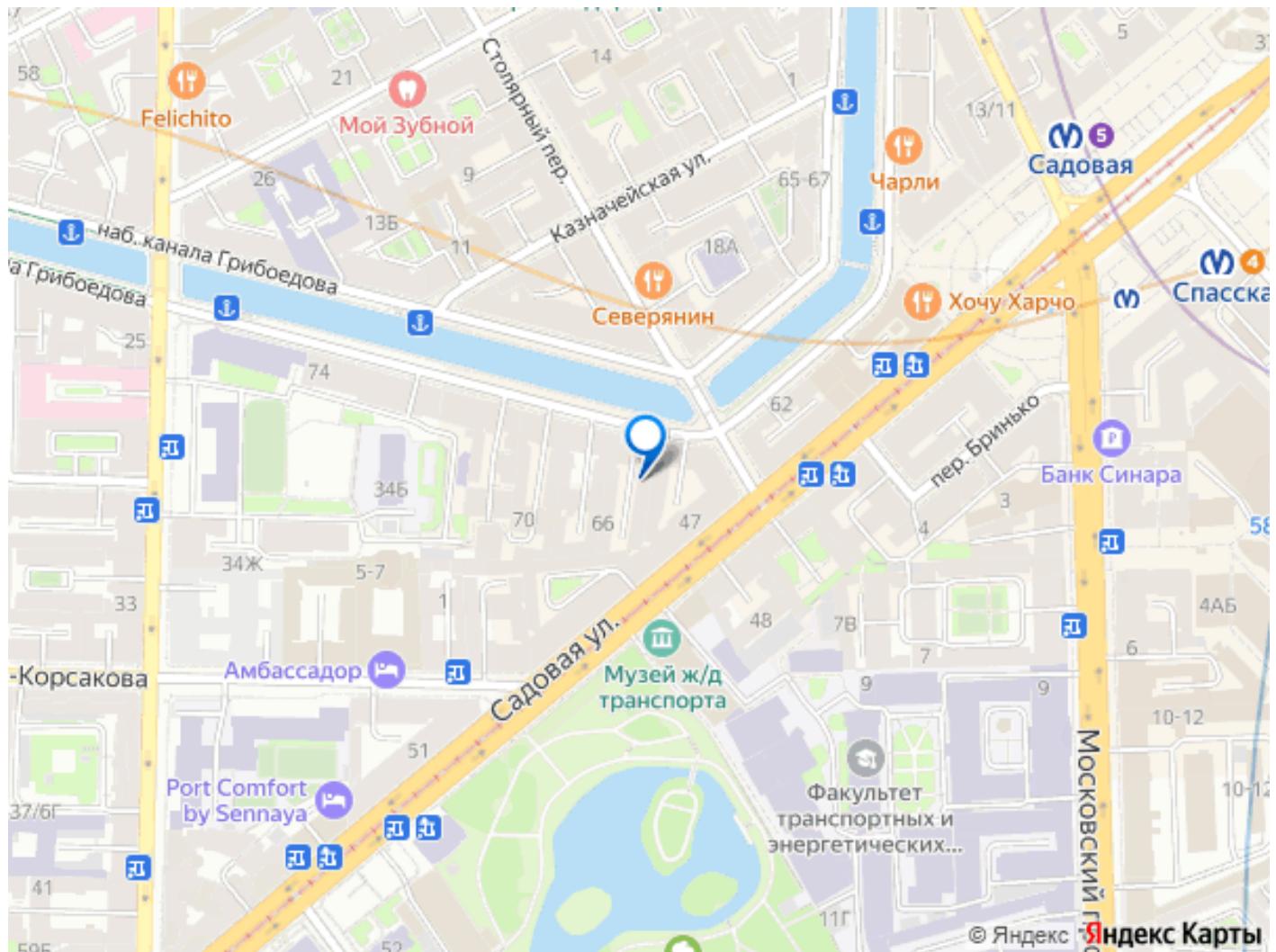


## Описание

В продажу поступил апарт-отель на пять отдельных номеров. Каждый номер оборудован сан.узлом и душевой. В каждом номере оборудована мини кухня для приготовления пищи. Дорогостоящая мебель и техника обновлялась в январе этого года. Расположен в историческом центре города в 5 минутах ходьбы от метро.Отель подключен ко всем агрегаторам, которые генерируют постоянный поток клиентов. Отличные отзывы на Яндекс картах (4.9) и 2Гис. Летом апарты сдаются посуточно что увеличивает чистую прибыль на 50%. В данный момент в отеле работает уборщица готовая остаться с новым владельцем.Собственники продают

отель в связи с переездом в другую страну,  
однако готовы ввести в курс дела. По всем  
вопросам обращайтесь к бизнес-брокеру  
данного объекта. ID: 1100409





Move.ru - вся недвижимость России