

Создано: 18.07.2025 в 06:25

Обновлено: 10.02.2026 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9283091976>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 450 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

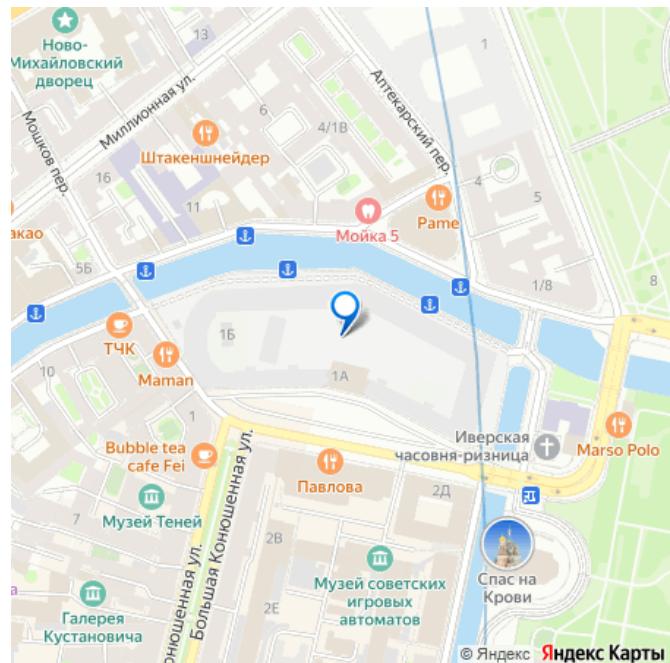
110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести готовый бизнес — стильный лофт, который был создан с любовью и вниманием к деталям. Этот проект изначально задумывался для организации мероприятий среди собственной базы клиентов, однако по мере развития оказалось, что для успешной эксплуатации требуется помещение другого формата. Владельцы приняли решение продать лофт, предоставляя вам шанс расширить свои бизнес-горизонты и воспользоваться уже установленной репутацией. Лофт не только комфортно оборудован для различных мероприятий, но и активно монетизируется

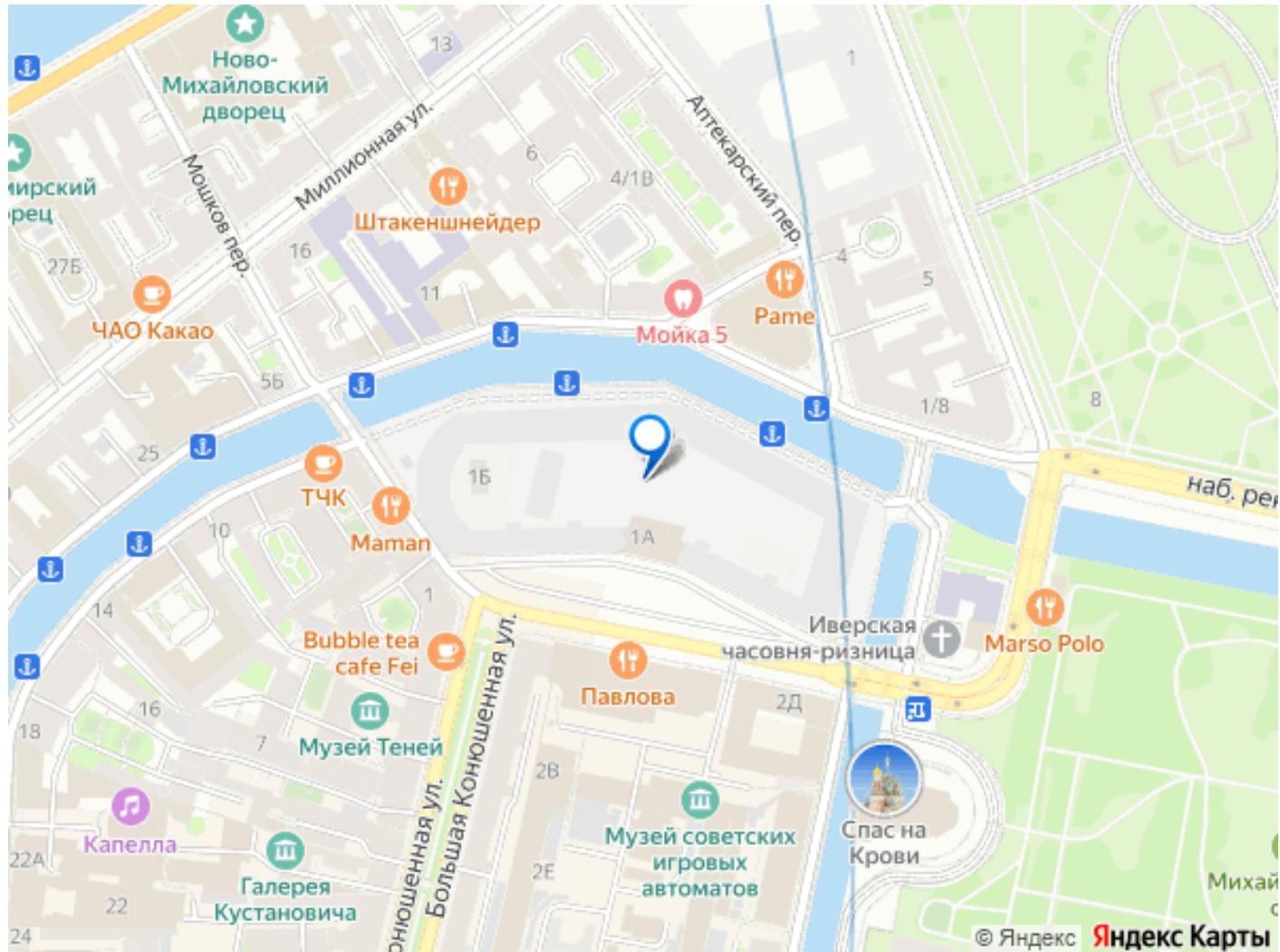
за счет аренды пространства. В настоящее время, когда сезон близок к завершению, арендные ставки слегка снижаются, однако с наступлением холодного времени года наблюдается стабильный рост спроса. Это дает уверенность в дальнейшей прибыльности бизнеса. Лофт представляет собой универсальное пространство, которое можно легко перепрофилировать в кальянную, бар или даже офис, что существенно увеличивает его привлекательность для различных предпринимательских идей. Одним из значительных плюсов данного бизнес- предложения является наличие собственной территории с бесплатной парковкой для нескольких автомобилей. Это не только удобство для клиентов, но и дополнительное преимущество, которое может оказать влияние на решение о аренде. Также в команде имеются опытные сотрудники — кальянщик, организаторы мероприятий и официанты, готовые продолжить свой труд в этом успешном проекте. Переход в новые руки будет легким и непринужденным, что обеспечит плавный процесс для всех сторон.

Не упустите шанс стать владельцем этого многообещающего бизнеса, готового к новым свершениям! ID: 261666





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России