

Создано: 09.02.2026 в 18:02

Обновлено: 09.02.2026 в 17:52

<https://spb.move.ru/objects/9289469645>

Domina Invest, Domina Invest

79811202321

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 99**

99 835 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 99

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

115.96 м²



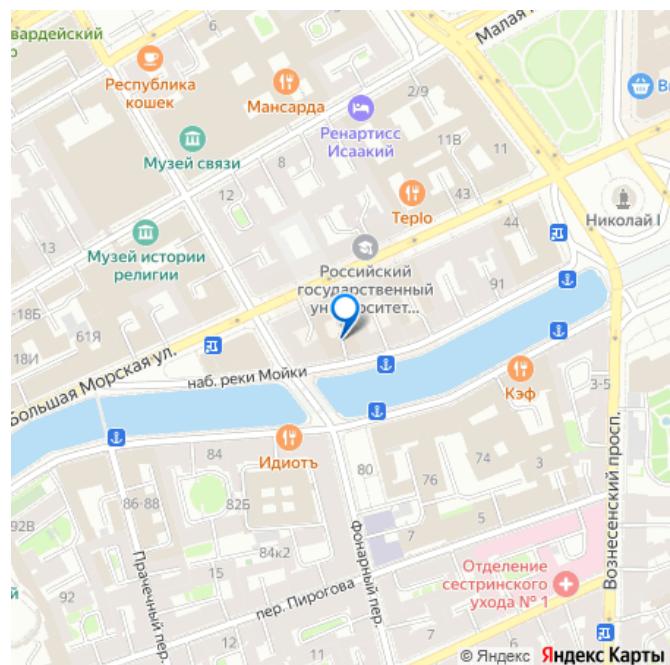
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

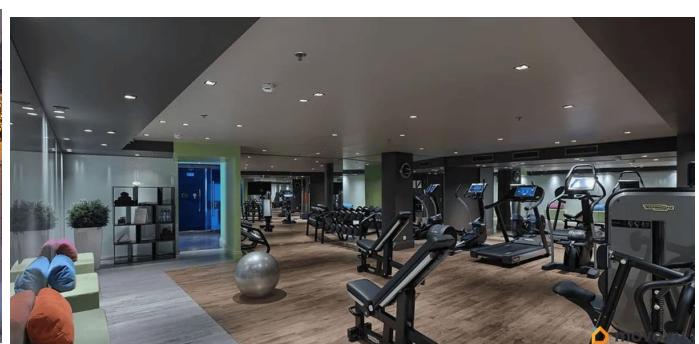
[Коммерческая недвижимость](#)

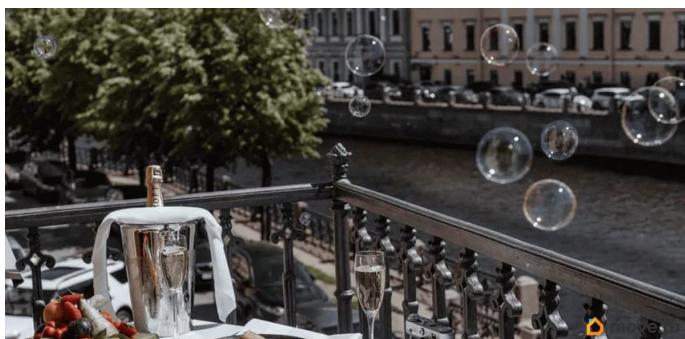


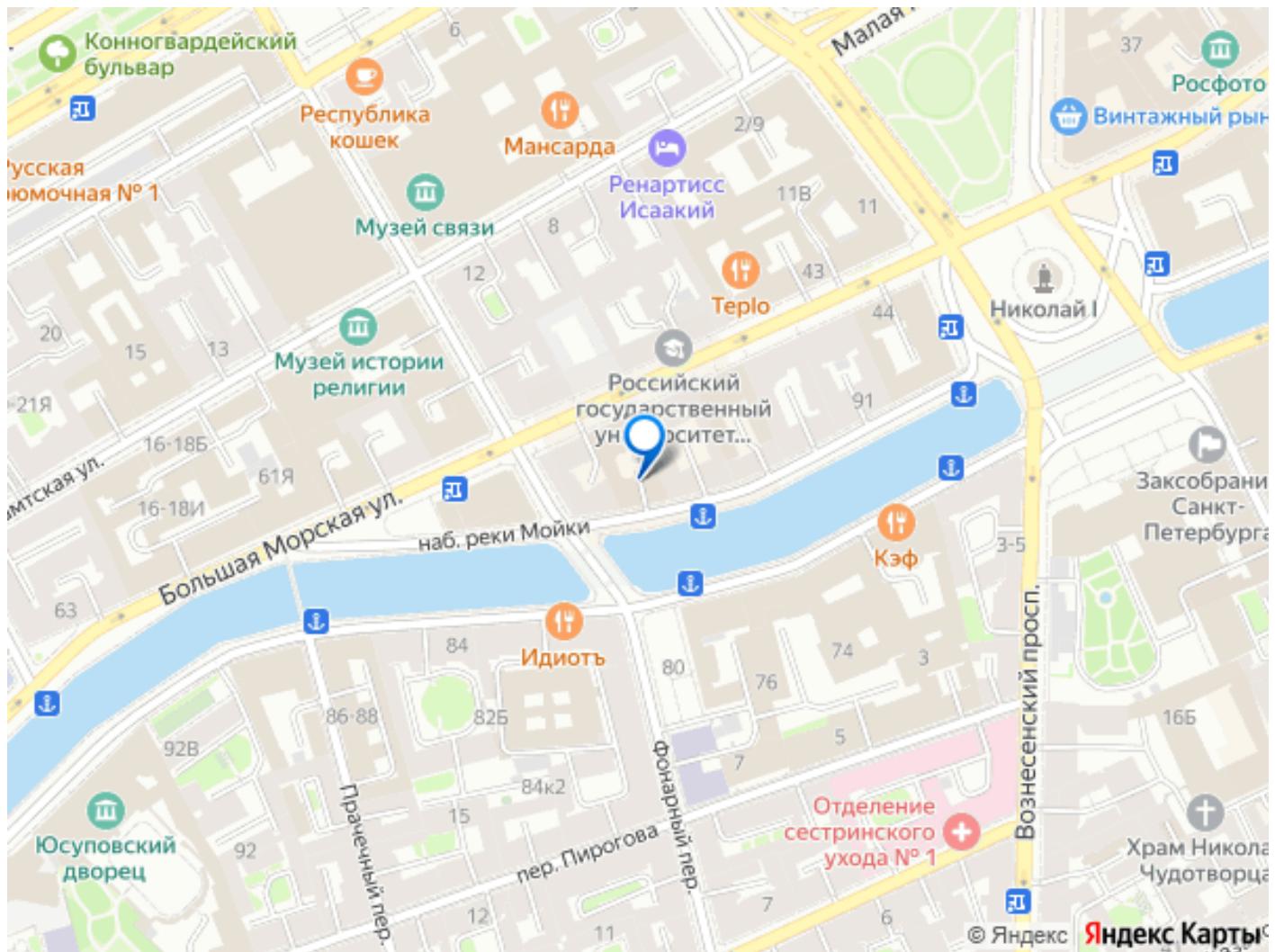
Описание

Недвижимость для инвестиций в отеле DOMINA ST. PETERSBURG 5*. Доходность ~12,9% годовых, гарантия и защита от инфляции. Получайте пассивный доход, приобретая отельную недвижимость от знаменитого бренда с 35-летним международным опытом. Уникальные преимущества: Доходность ~12,9% RUB годовых (расчет на основе 10 лет). Альтернатива зарубежным активам — обеспечиваем гарантию фиксированного дохода в долларах для защиты от колебаний внутренней валюты. Владеете недвижимостью в РФ и путешествуете по

всему миру — дарим дни проживания в сети Domina по всему миру Обеспечиваем управление вашей недвижимостью под ключ с безупречным сервисом — нет необходимости личного присутствия в городах, где расположены отели Ежеквартальные стабильные выплаты Юридическая прозрачность — вы полноправный собственник недвижимости Гарантия банка Сбер Рассрочка (Первый платеж 20%) Инвестиции без хлопот по управлению: Все обязанности по управлению и эксплуатационным расходам возлагаются на Domina Management. Вы — владеете и получаете доход, а мы управляем Ваш актив работает автономно с первого дня приобретения: не нужно ждать запуска и выхода на ключевые показатели — они уже достигнуты, а все процессы отлажены опытом 35 лет Дарим членство в закрытом клубе D-Club Бонусы инвесторам: дни бесплатного проживания в сети Domina по всему миру: Россия, Италия, Египет, Германия, Куба, Венгрия, Нидерланды и др. (полный список можно узнать по телефону) Привилегии для отдыха на спец. условиях для наших инвесторов: • Личный трансфер • Личный ассистент 24/7 • Бизнес-залы для встреч без необходимости заселения • Эксклюзивные события клуба







Move.ru - вся недвижимость России