

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:56

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 15:05

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
22к2**

6 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 22к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

118.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

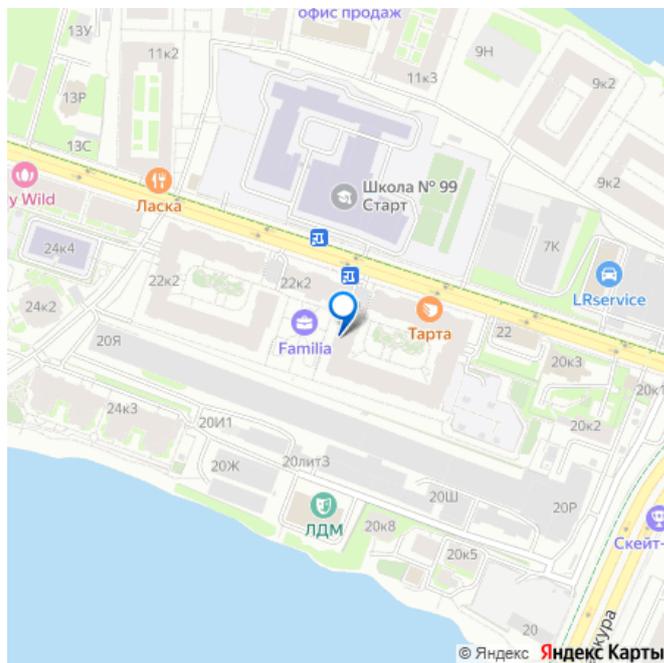
Бутик расположен на Петроградской цена без товара стороне в новом ЖК Бизнес-класса Familia. Рядом находятся Яхт-клуб Бриз, откуда в теплый период стартуют, в том числе, прогулочные катера, в пешей доступности - Крестовский остров, Приморский парк Победы. Это сочетание премиального жилого окружения и туристо рекреационных точек формирует ключевые преимущества расположения этой винотеки. ЖК Бизнес-класса привлекают более состоятельных покупателей, что повышает

<https://spb.move.ru/objects/9292055366>

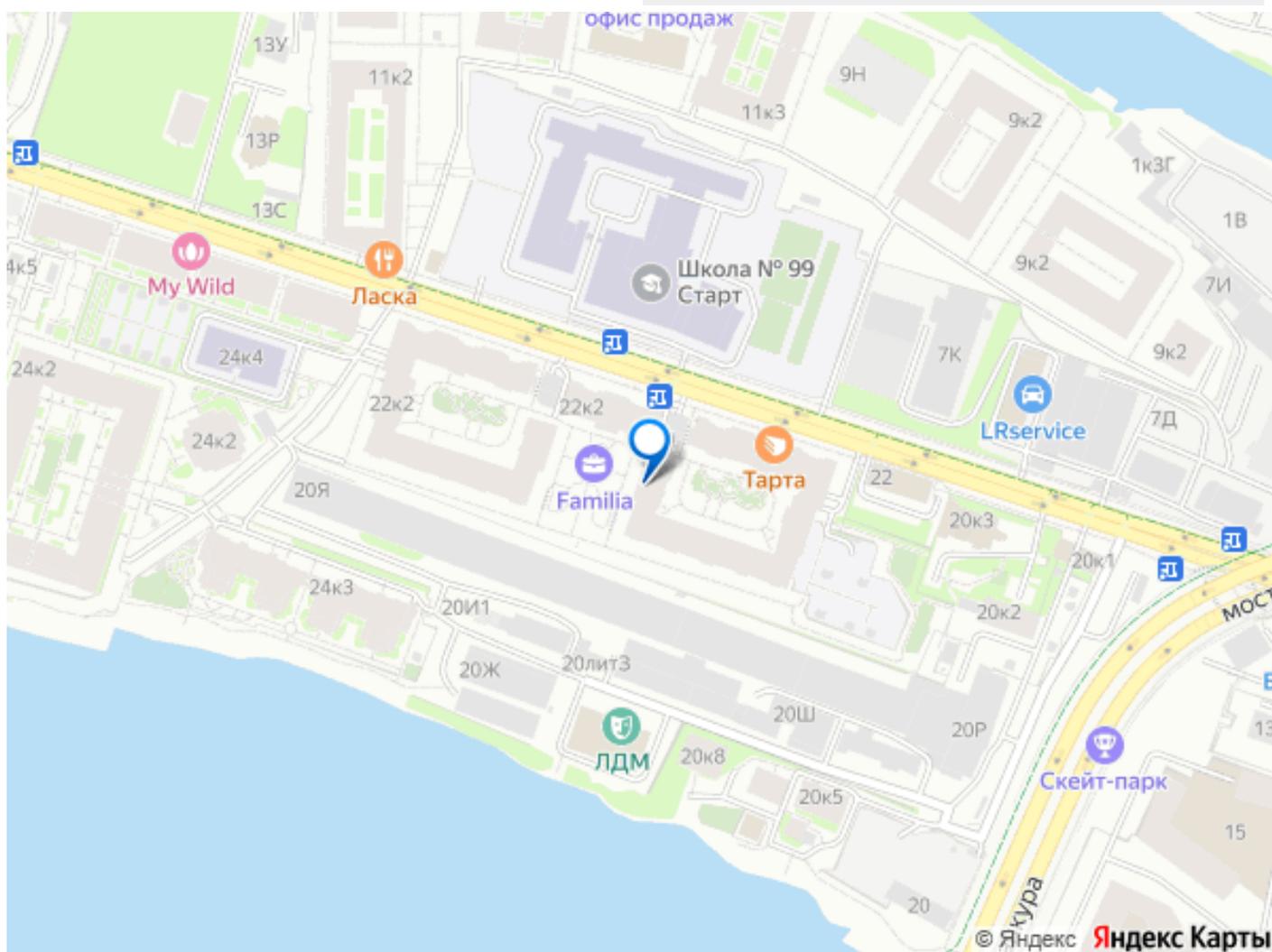
**Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость**

79818470172

для заметок



потенциал среднего чека и лояльности к премиальному ассортименту. Договор аренды до 31.01.2028г.



Move.ru - вся недвижимость России