

## Санкт-Петербург

**18 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

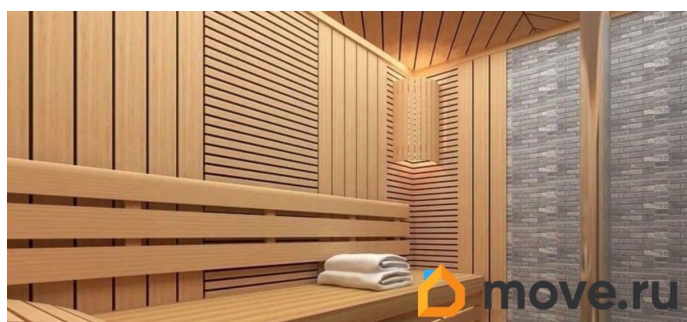
### Описание

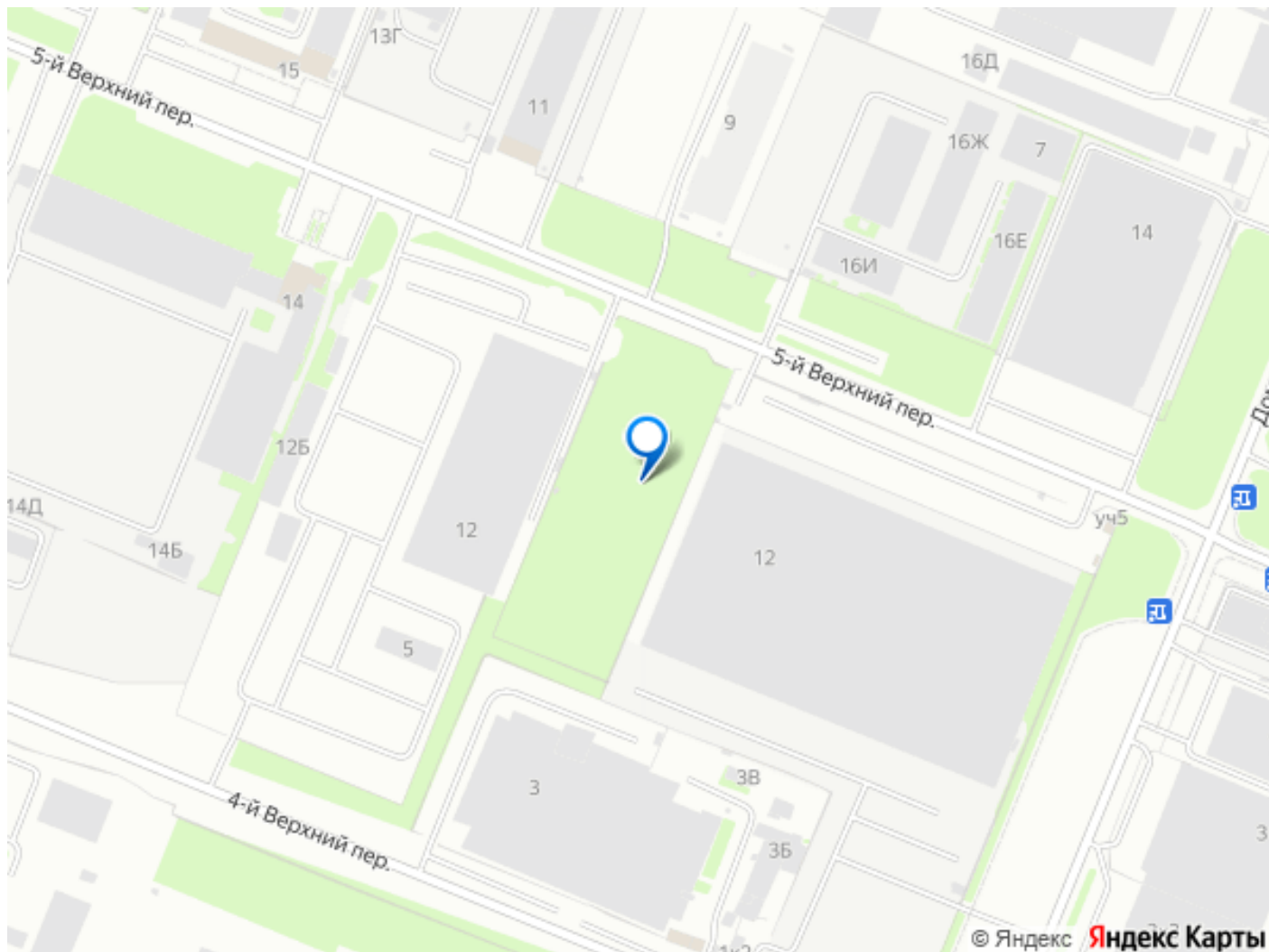
Продается участок из 2 коттеджей, которые можно использовать как для суточной аренды, так и для долгосрочной. Каждый дом площадью 150КвМ и поставлен на кадастровый учет. Комплекс расположен на второй береговой линии с видом на озеро. Круглогодичные капитальные дома из газобетона, выполненные на монолитной железобетонной плите. В домах проведены все необходимые для комфортного времяпровождения коммуникации - свет, вода, канализация. Теплые полы в каждом доме и в во всех расположены сауны. Загородный комплекс находится в 30 километрах от Санкт-Петербурга и 20

для заметок



минутах езды от горнолыжного курорта Игора. Похожая недвижимость в данном районе сдается в аренду за 12000-14000 рублей за сутки с загруженностью 80-90% за год. Совокупный ежемесячный доход может достигать 900000-950000 рублей. За уточняющей информацией обращайтесь к бизнес-брокеру данного проекта. ID: 1110039





Move.ru - вся недвижимость России