

Создано: 27.11.2024 в 18:50

Обновлено: 06.02.2026 в 15:05

<https://spb.move.ru/objects/9267292122>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

18 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

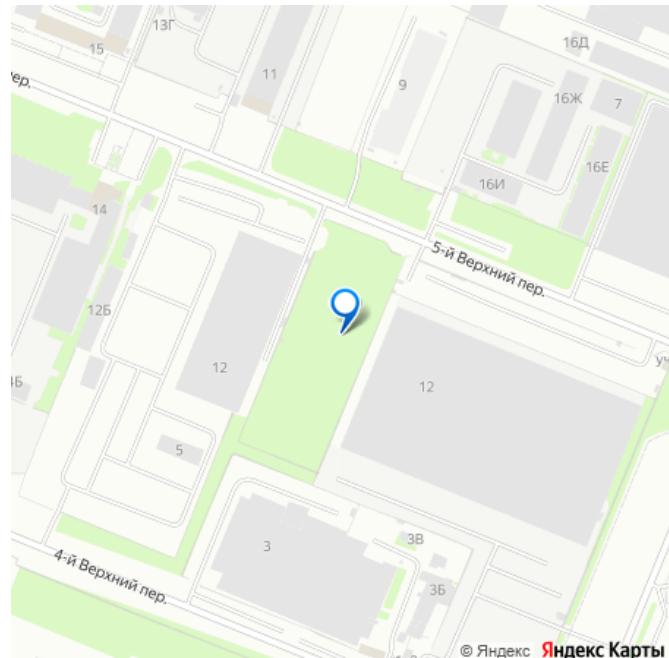
1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

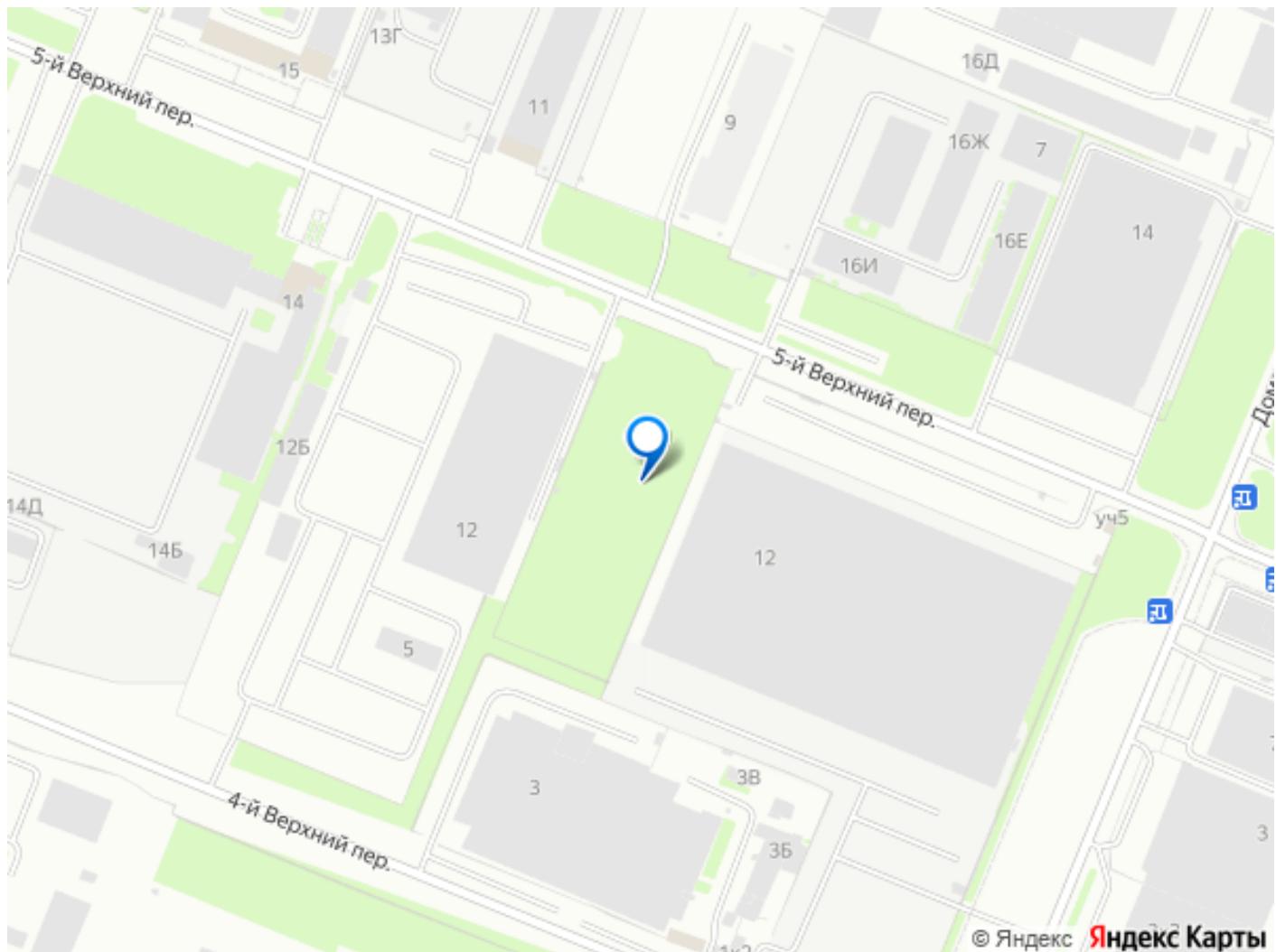
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается участок из 2 коттеджей, которые можно использовать как для суточной аренды, так и для долгосрочной. Каждый дом площадью 150КвМ и поставлен на кадастровый учет. Комплекс расположен на второй береговой линии с видом на озеро. Круглогодичные капитальные дома из газобетона, выполненные на монолитной железобетонной плите. В домах проведены все необходимые для комфорtnого времяпровождения коммуникации - свет, вода, канализация. Теплые полы в каждом доме и в во всех расположены сауны. Загородный комплекс находится в 30 километрах от Санкт-Петербурга и 20

минутах езды от горнолыжного курорта Игора. Похожая недвижимость в данном районе сдается в аренду за 12000-14000 рублей за сутки с загруженностью 80-90% за год. Совокупный ежемесячный доход может достигать 900000-950000 рублей. За уточняющей информацией обращайтесь к бизнес-брокеру данного проекта. ID: 1110039





Move.ru - вся недвижимость России