

## Санкт-Петербург

**1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

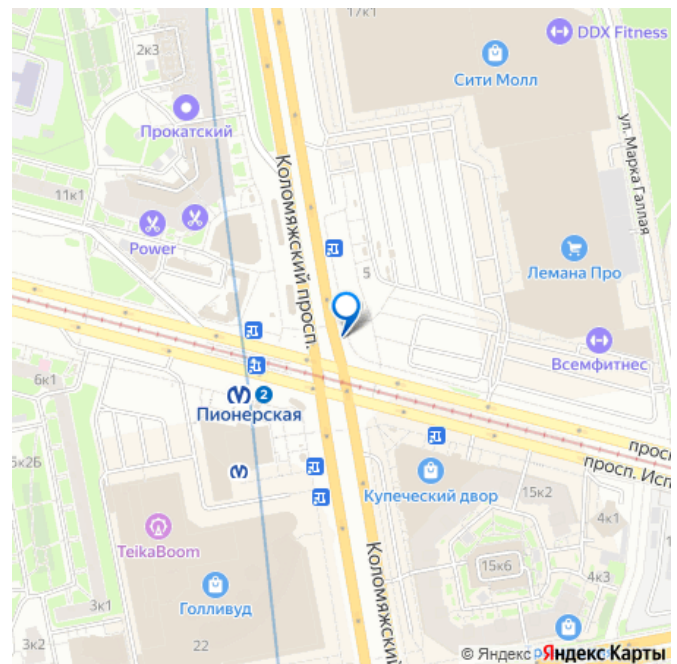
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

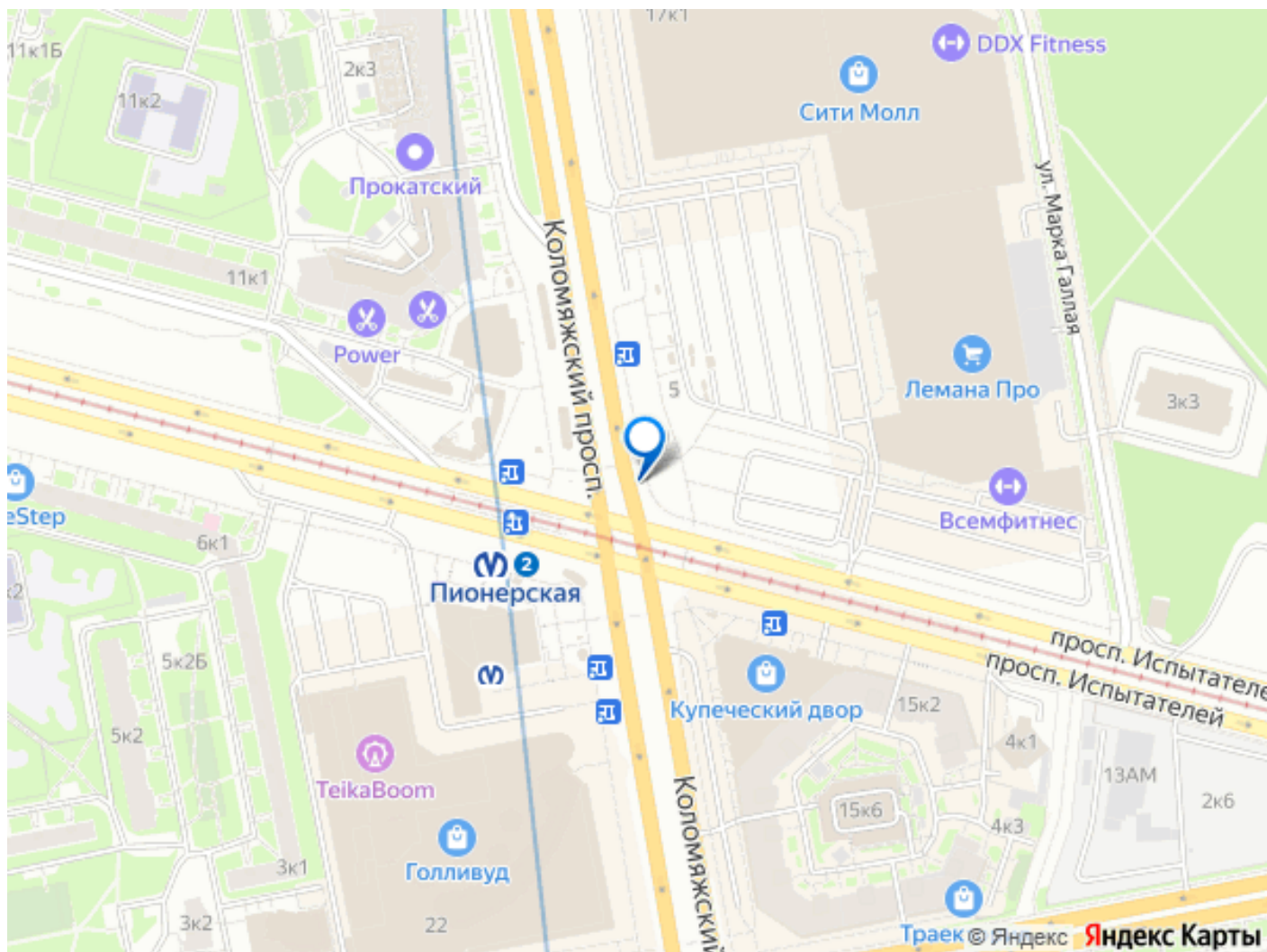
Кафе-столовая в бизнес-центре, идеально подходящее для организации питания сотрудников и проведения деловых встреч. Общая площадь заведения составляет 120 кв. м., из которых 42,5 кв. м. занимает кухня и 77,5 кв. м. обеденный зал. Арендная ставка составляет 1 200 руб/кв. м в месяц, коммунальные услуги входят в стоимость. Кухня оборудована всем необходимым, включая профессиональные плиты, духовые шкафы, холодильники и прочее. Благодаря этому, новый собственник сможет предложить своим клиентам разнообразное и вкусное меню. Кроме того, есть перспективы роста прибыли за счет

для заметок



развития дополнительных услуг: доставки еды, организации кейтеринга и проведения различных мероприятий. Успешная работа кафе на протяжении 8-ми лет позволила сформировать стабильную клиентскую базу и наработать контакты с поставщиками. Приобретая кафе, новый владелец получает уже готовый бизнес с наработанным штатом сотрудников и клиентской базой. Возможность начать свой бизнес без значительных вложений. Готовая клиентская база и отлаженные бизнес-процессы. Быстрый возврат инвестиций и стабильный доход. Для дополнительной информации звоните Брокеру ! ID: 1100099





Move.ru - вся недвижимость России