

Создано: 27.11.2024 в 19:56

Обновлено: 09.02.2026 в 06:12

<https://spb.move.ru/objects/9267294652>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

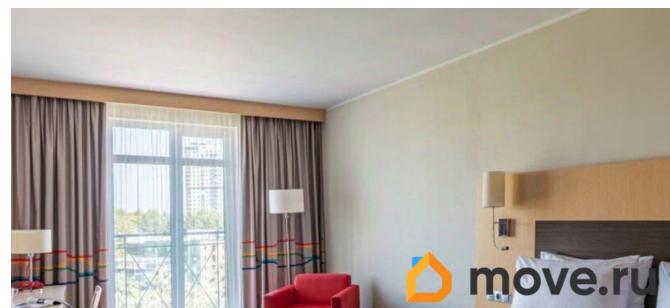
79118214196**Санкт-Петербург****1 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Готовый бизнес**

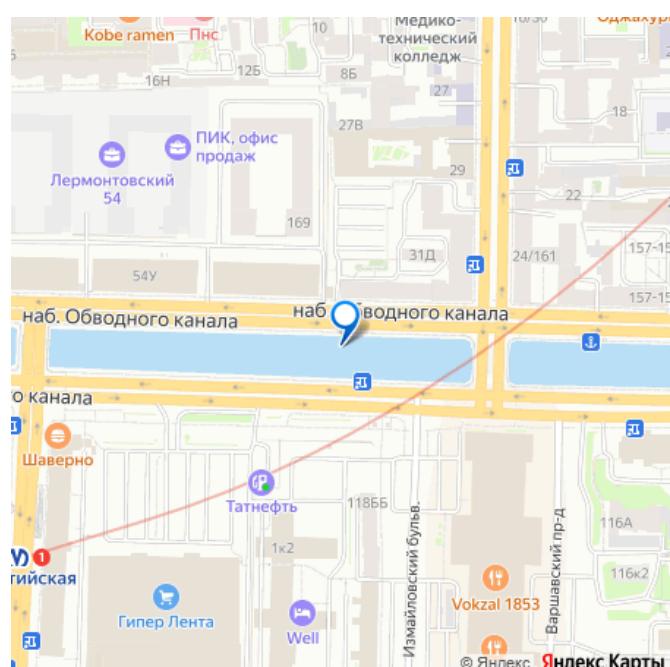
Общая площадь

120 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

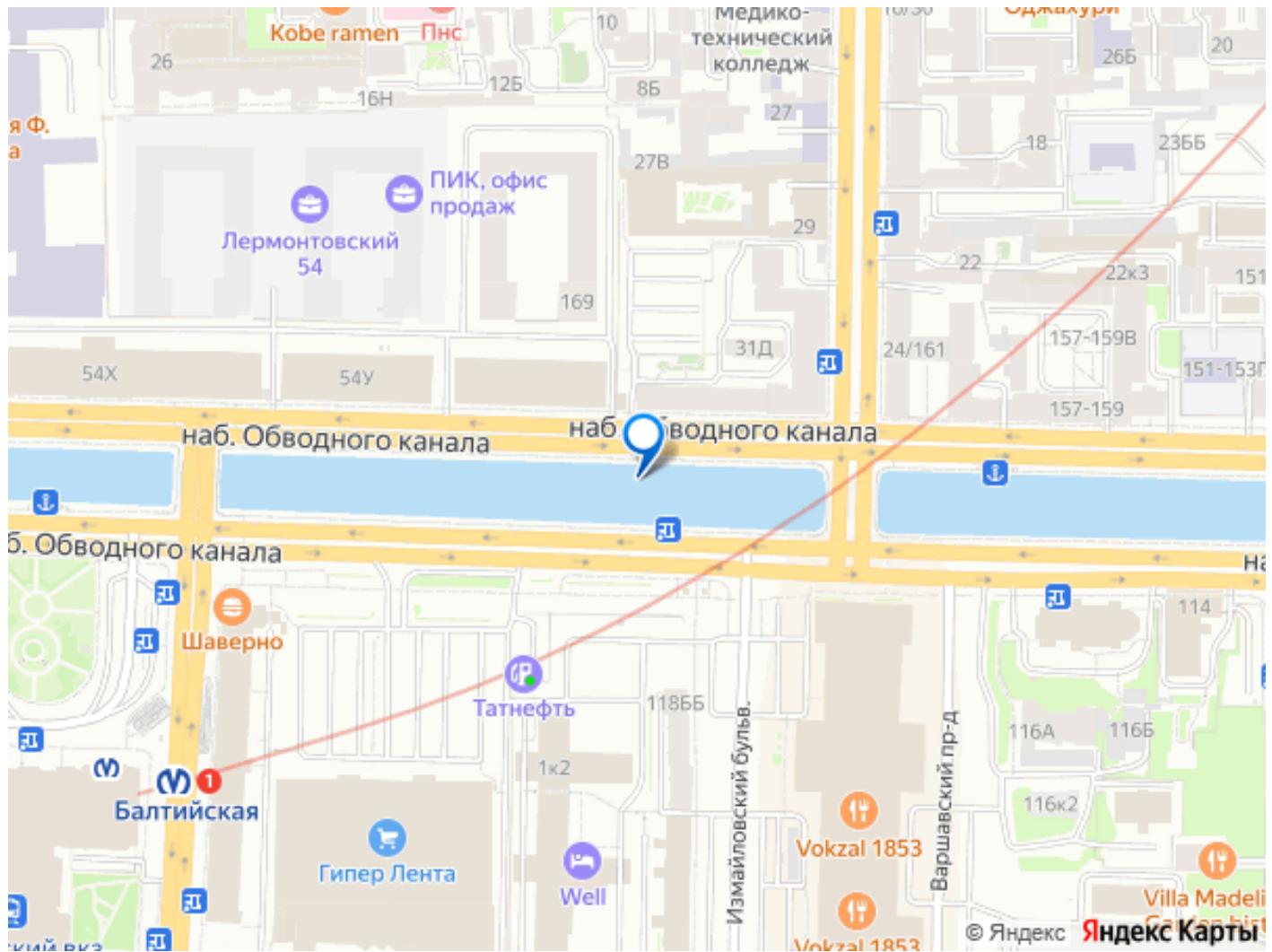
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается мини-отель в центральной части города. Гостиница расположена на 2 этаже в жилом фонде. Хорошая локация, рядом метро и достопримечательности. Площадь помещения 120 кв.м. Арендная ставка - 200 000 рублей. В мини-отеле 5 номеров, один из них на две комнаты. В каждом номере собственный с/у и все необходимое для проживания. В одном из номеров расположена джакузи и сауна. Финансовые показатели. Среднемесячный оборот - 500 000 рублей. Среднемесячная прибыль в сезон - 230 000 рублей, в несезон - 100 000 рублей. Есть точки роста, собственник готов поделиться. В стоимость продажи входит вся

мебель и техника. Гостиница зарегистрирована на всех площадках бронирования, средний рейтинг 4,9. Есть группы в социальных сетях. Бизнес автономный, заселение дистанционное. В штате одна горничная, ФОТ - 10 000 рублей. Звоните, чтобы узнать подробности и прибыльном бизнесе! ID: 151748





Move.ru - вся недвижимость России