

Создано: 19.01.2026 в 17:14

Обновлено: 11.02.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9289605206>

## Собственник

**79817221303**

Санкт-Петербург, Тележная улица, 37И

**1 560 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тележная улица, 37И

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тележная](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

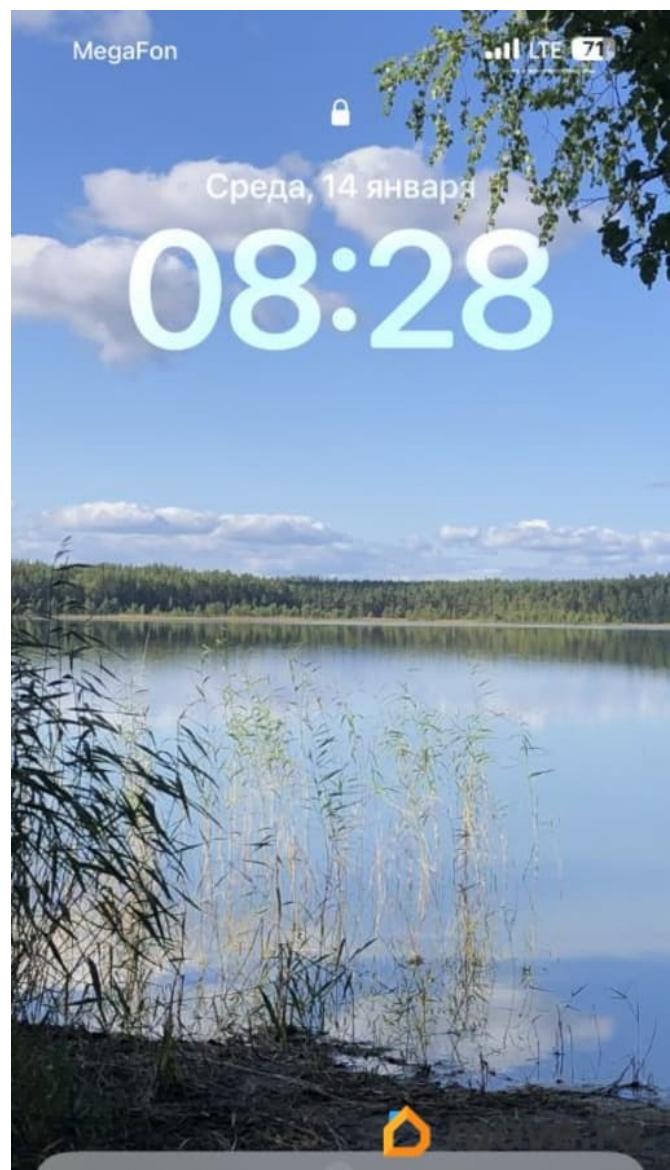
Продам

Раздел

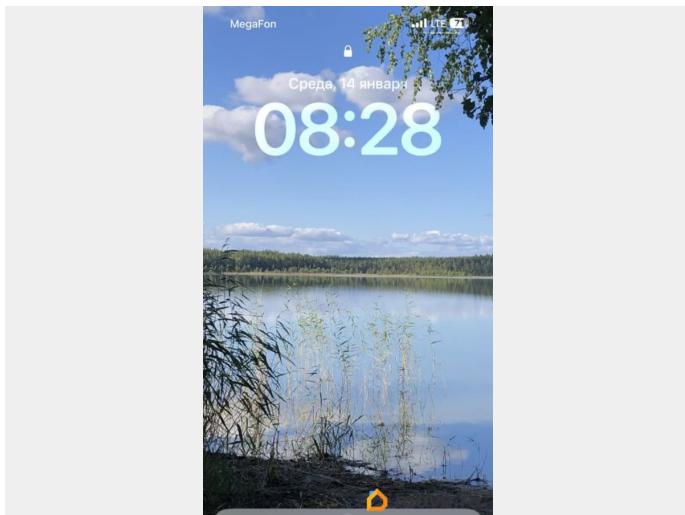
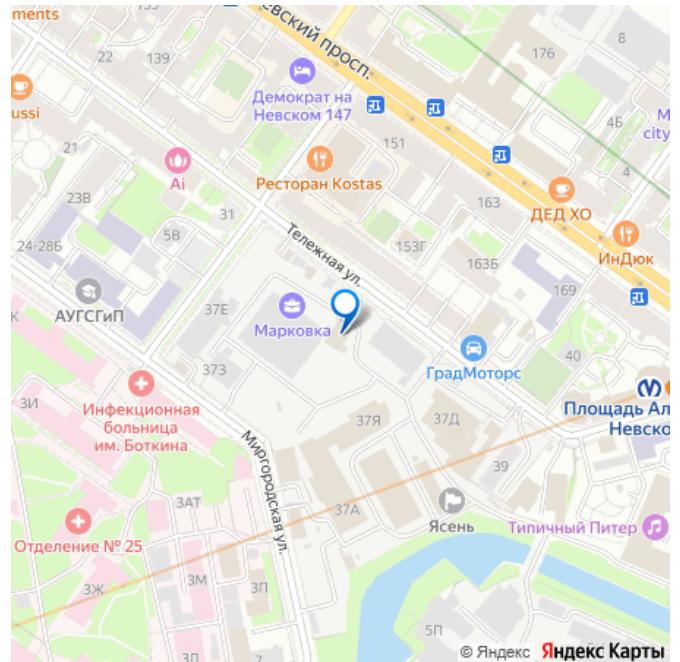
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

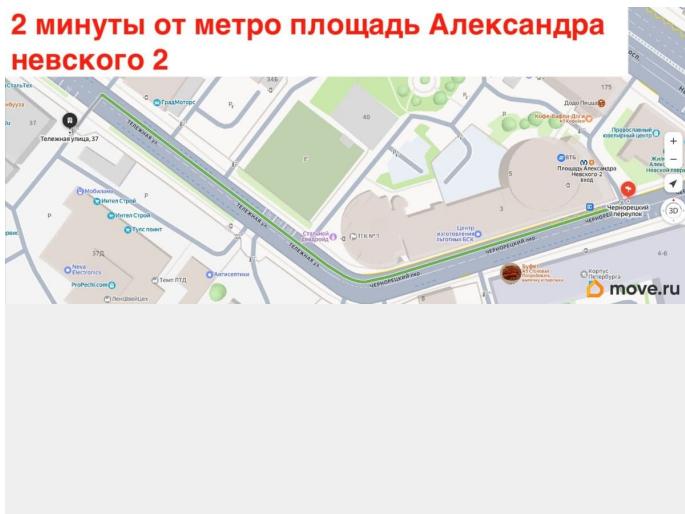
Предлагаем вашему вниманию простой и понятный готовый арендный бизнес с пассивным доходом, на сдаче контейнеров. Продаются большие 30 футовые морские контейнеры с электричеством. Контейнеры стоят в центре города, на территории промышленного предприятия, рядом с метро пл Александра Невского в 2 минутах пешком, что гарантирует востребованность арендаторами. Заключены договора аренды на долгий срок с арендодателями и арендаторами. Один контейнер сдается арендаторам от 20000, ежемесячные

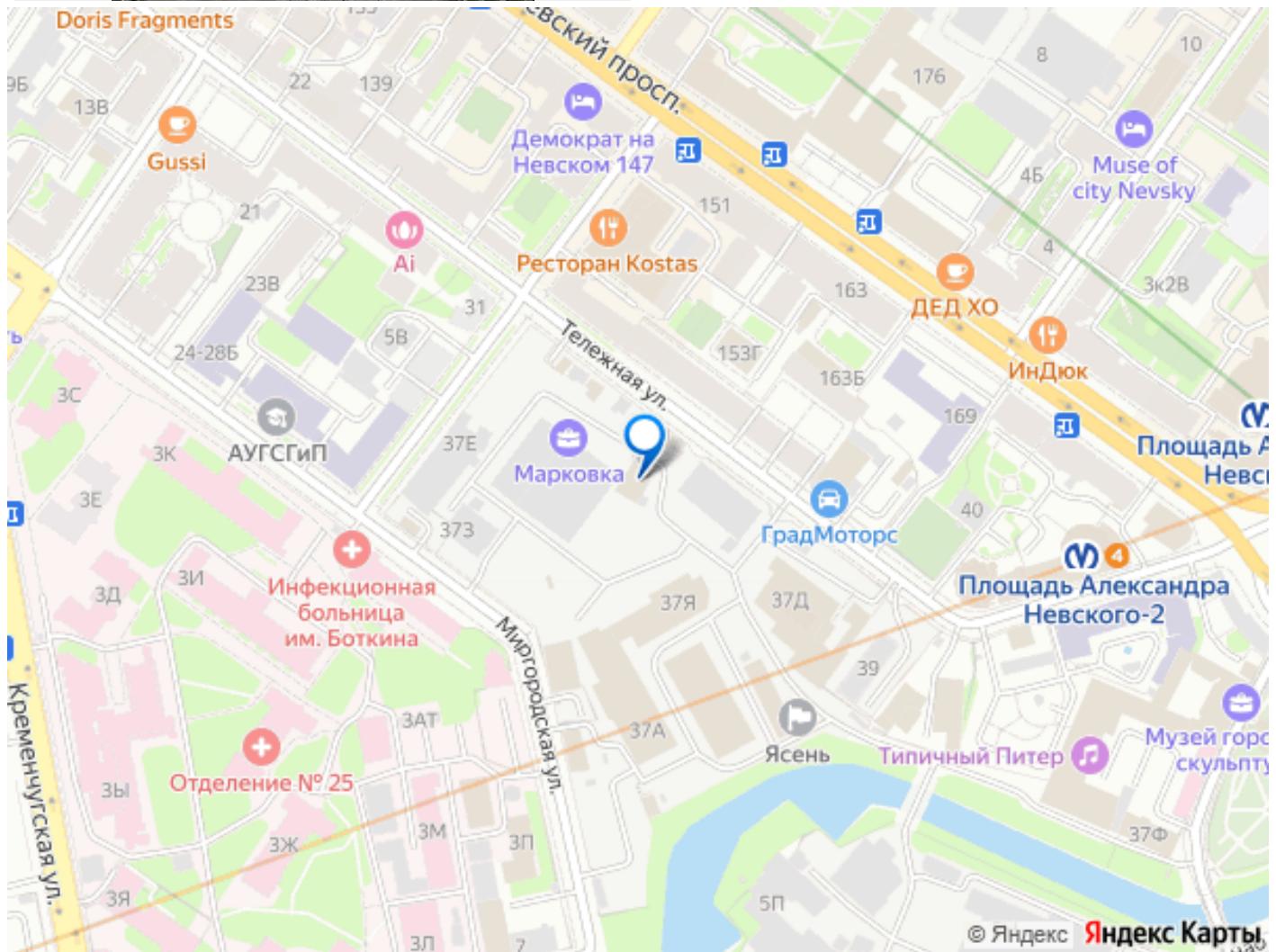
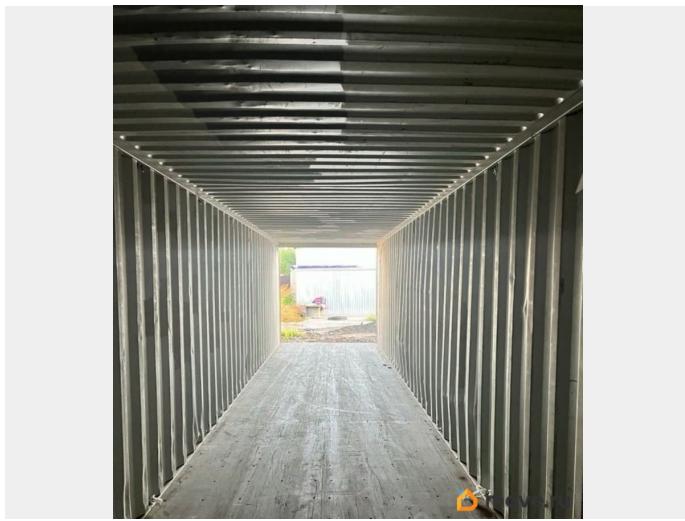


платежи за землю около 10000 рублей. Всего 4 контейнера сдаются, простая и прозрачная математика, чистый пассивный доход в данный момент 40000 рублей. Есть возможность расшириться и поставить еще контейнеры на участке, при продаже познакомим вас с собственниками земли, они заинтересованы в долгосрочном сотрудничестве, также передадим все данные как и где закупать контейнеры, и ставить, искать арендаторов, все договора. Пока объявление опубликовано предложение актуально. Пишите в сообщения или звоните, отвечаем всем, но бывает не сразу...



**2 минуты от метро площадь Александра Невского 2**





Move.ru - вся недвижимость России