

Создано: 27.11.2024 в 20:13

Обновлено: 07.12.2025 в 15:11

<https://spb.move.ru/objects/9267291726>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

128 м²



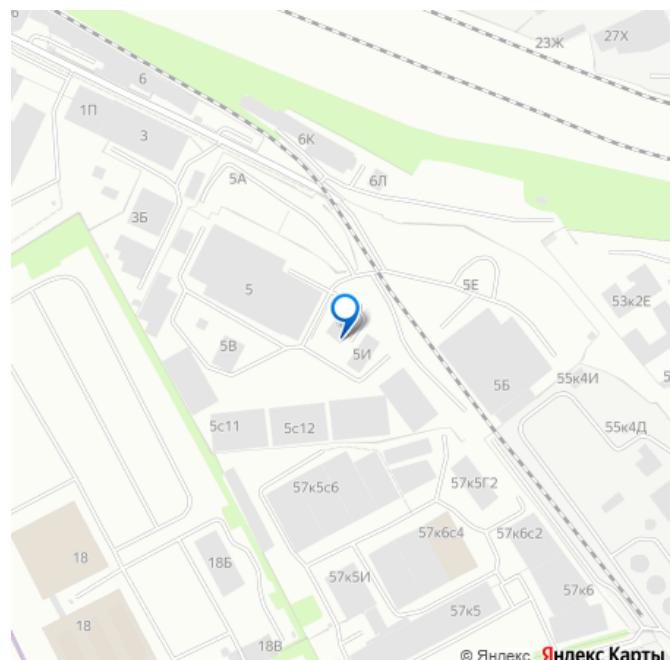
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



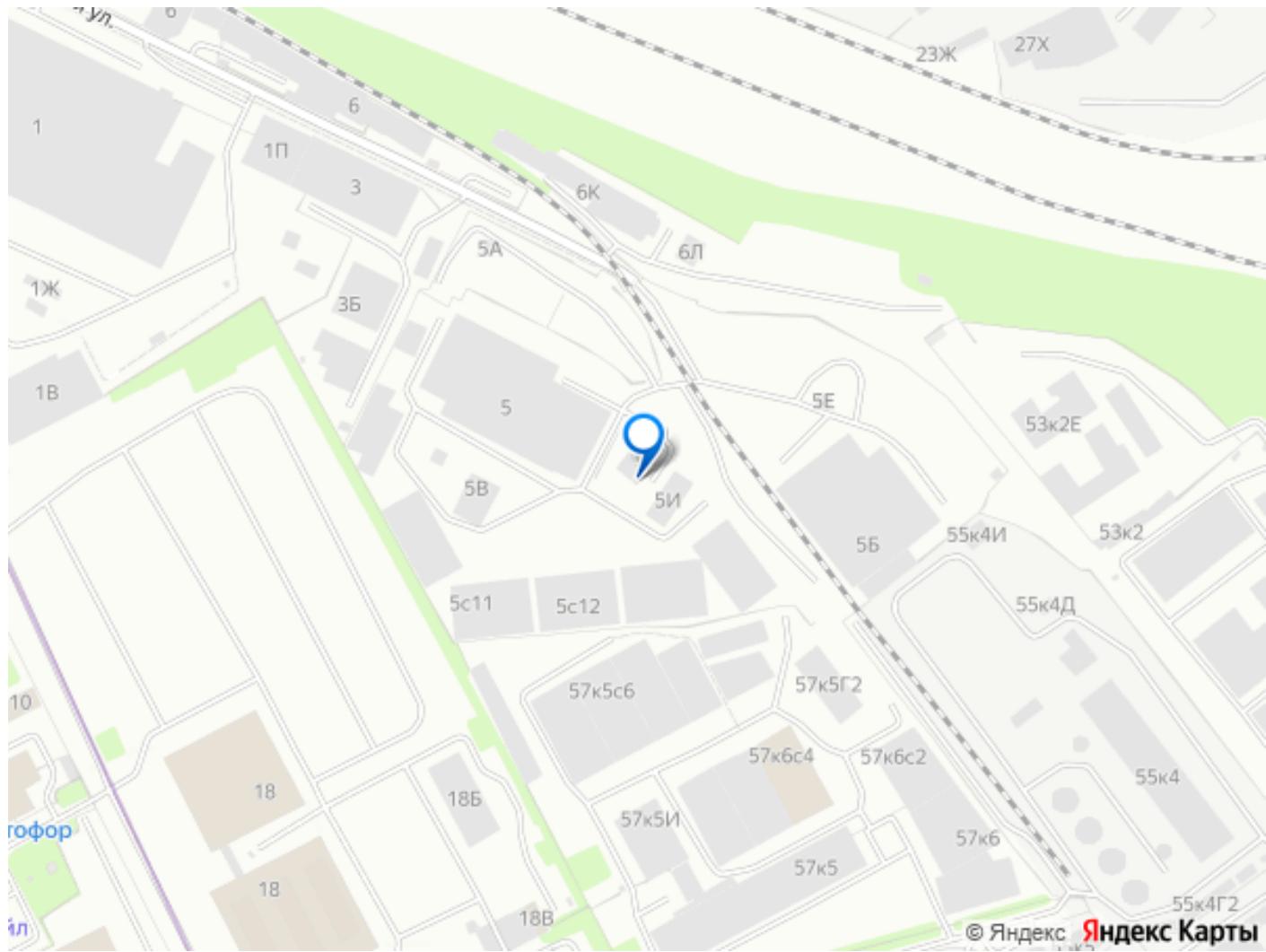
Описание

Продается пекарня-кулинария-фермерский магазин в невском районе. Фермерский магазин работает уже более года, за это время хорошо зарекомендовал себя среди покупателей. Проходное место, вокруг школы, остановки, детские сады и плотная жилая застройка. С посадочными местами и офисными помещениями. Все материальные и нематериальные активы входят в стоимость бизнеса. Штат полностью укомплектован. На старте проекта когда им плотно занимались, чистая прибыль ежемесячно составляла не менее 400000 рублей. Бизнес процесс полностью отложен и не требует 100% вовлеченности покупателя в данный проект.

Товарная матрица очень широкая, начиная от выпечки, заканчивая овощами и мясными деликатесами. Приобретая данный бизнес вы получаете рабочий проект с подтверждёнными показателями. Договор аренды на 20 лет с низкой индексацией. Рабочий бизнес с готовым бизнес планом. При должном внимании окупаемость проекта менее 18 месяцев! По всем вопросам звоните!

ID: 261452





Move.ru - вся недвижимость России