

Создано: 27.11.2024 в 19:04

Обновлено: 19.01.2026 в 11:14

<https://spb.move.ru/objects/9268532911>**Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****3 900 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

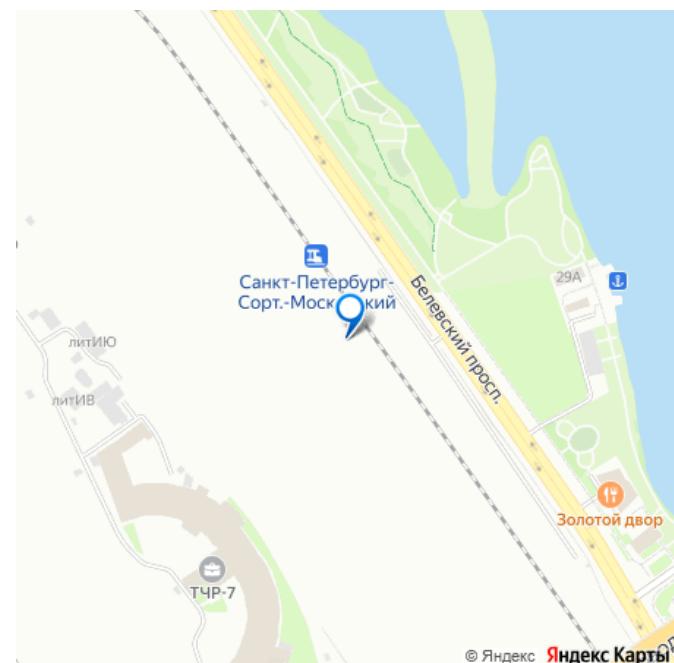
В продажу поступил ломбард на выходе из метро с наработанной клиентской базой.

Передаётся 100% «ООО» с чистой историей и лицензией для ведения такого рода бизнеса.

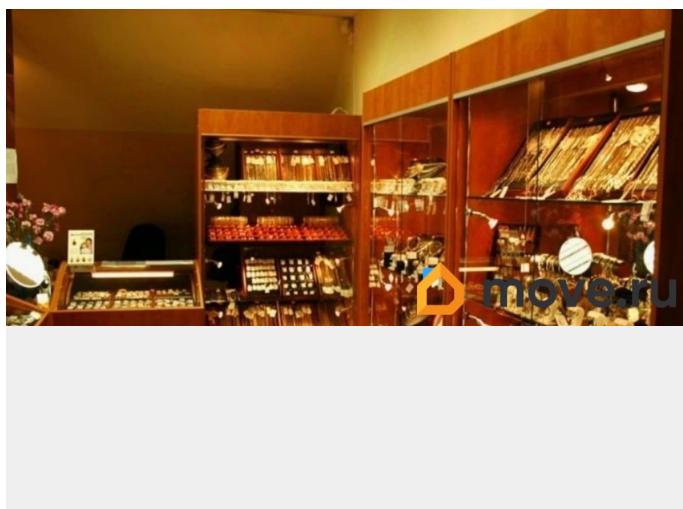
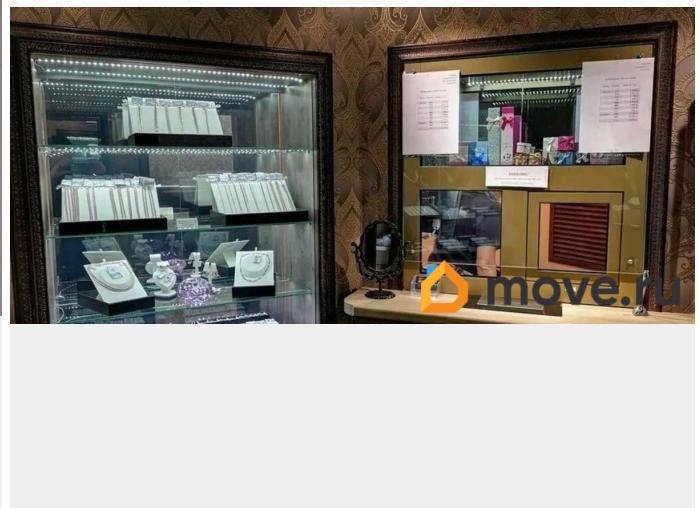
Ломбард пользуется популярностью среди местных жителей, что обеспечивает стабильный клиентский поток. Масса

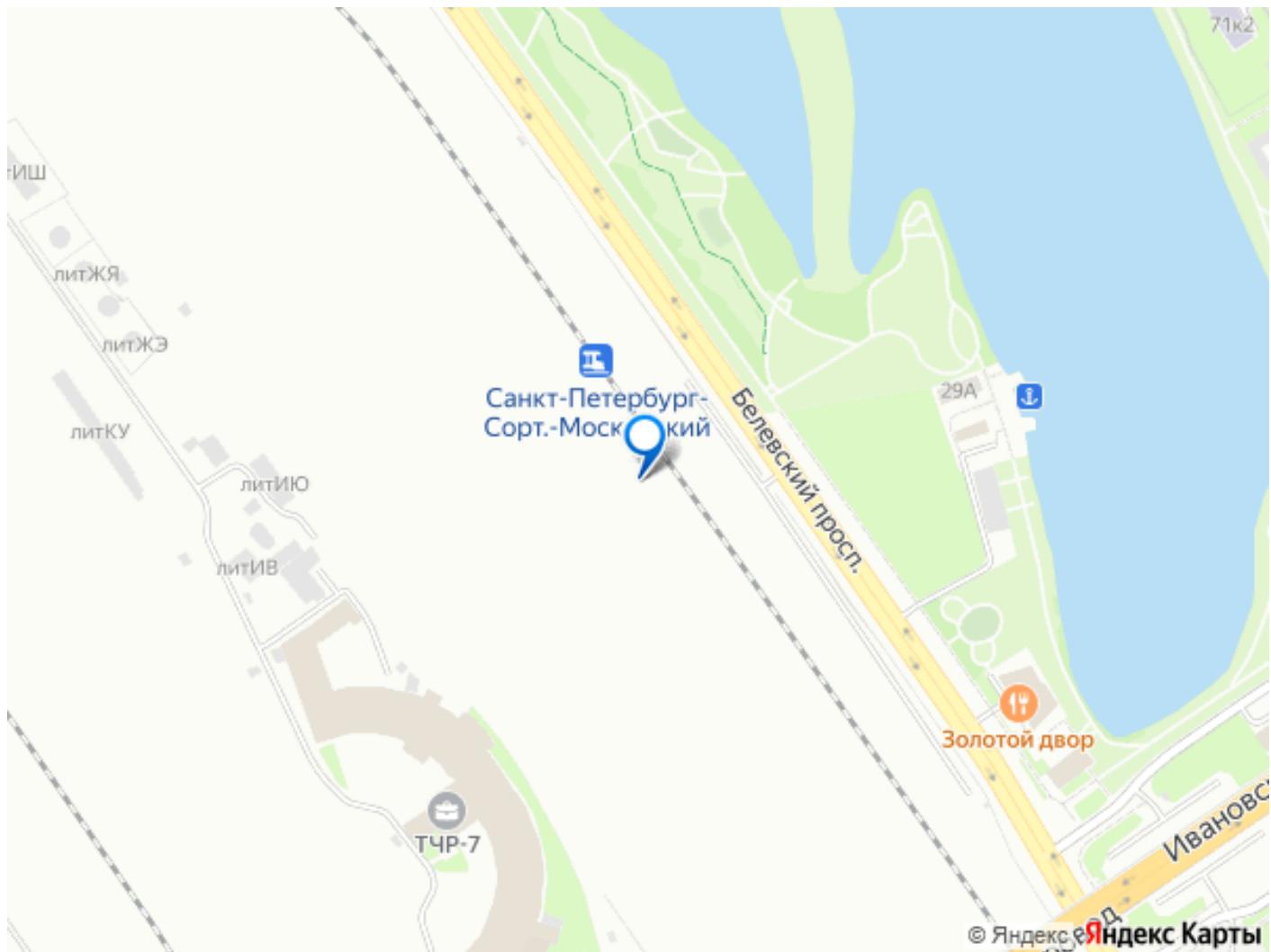
дополнительных точек притяжения, так как объект находится в торговом павильоне и любой посетитель проходит мимо него.

Напротив располагается парковка. Двое обученных сотрудника готовы остаться с новым владельцем при сохранении заработной платы (3500р. смена). Стоит дорогостоящая охранная система. Бизнес



требует вовлечения на первых месяцах работы и доработки рекламной кампании для повышения прибыли. Собственник продаёт неохотно по причине скорого переезда в другой город, но при переходе на первых этапах готова поделиться как вести бизнес процессы и какой план развития точки видит. Лояльный арендодатель готов предоставить дополнительное помещение под вероятное расширение. Есть возможность продажи отдельно товарного остатка и самого бизнеса (на данный момент товарный остаток на сумму более 500.000р.). По всем вопросам - звоните! ID: 1070215





Move.ru - вся недвижимость России