

**Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

**Санкт-Петербург**

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

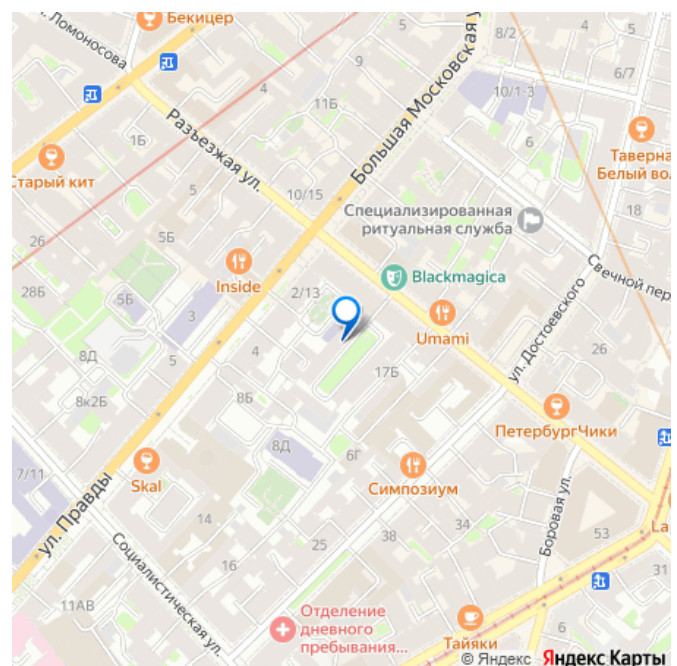
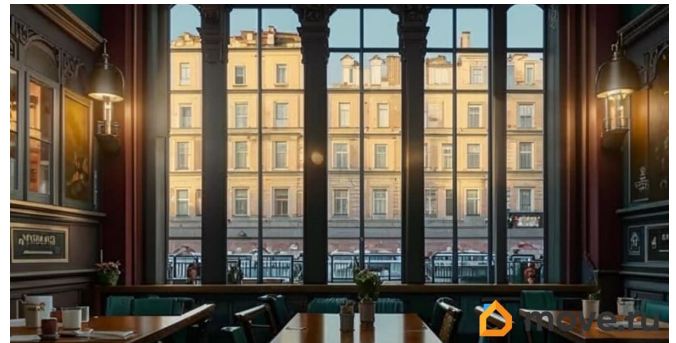
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

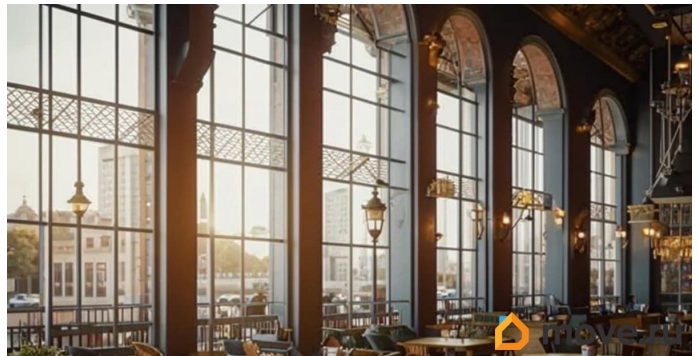
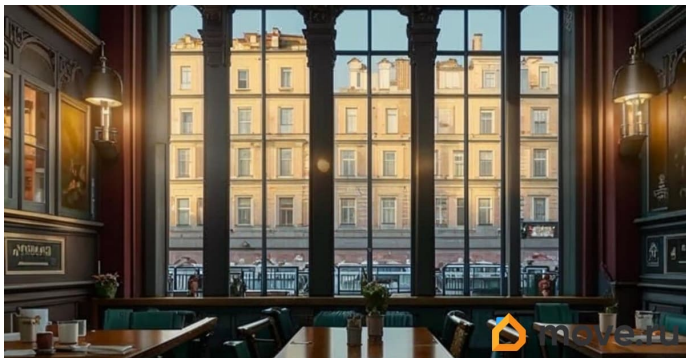
Предлагается к приобретению современная кофейня, расположенная в центре Санкт-Петербурга, в популярной локация. Общая площадь помещения составляет 130 кв.м с двумя входами — с улицы и со двора, что обеспечивает удобство доступа и высокий пешеходный трафик. Оформление выполнено в скандинавском стиле, создавая уютную атмосферу для посетителей и подчеркивая уникальность бренда. Объект полностью оборудован: современная кухня, бар, разнообразное меню — завтраки, выпечка, десерты, кофе и чай. Активное присутствие в социальных сетях способствует привлечению клиентов и развитию бренда. Бизнес имеет

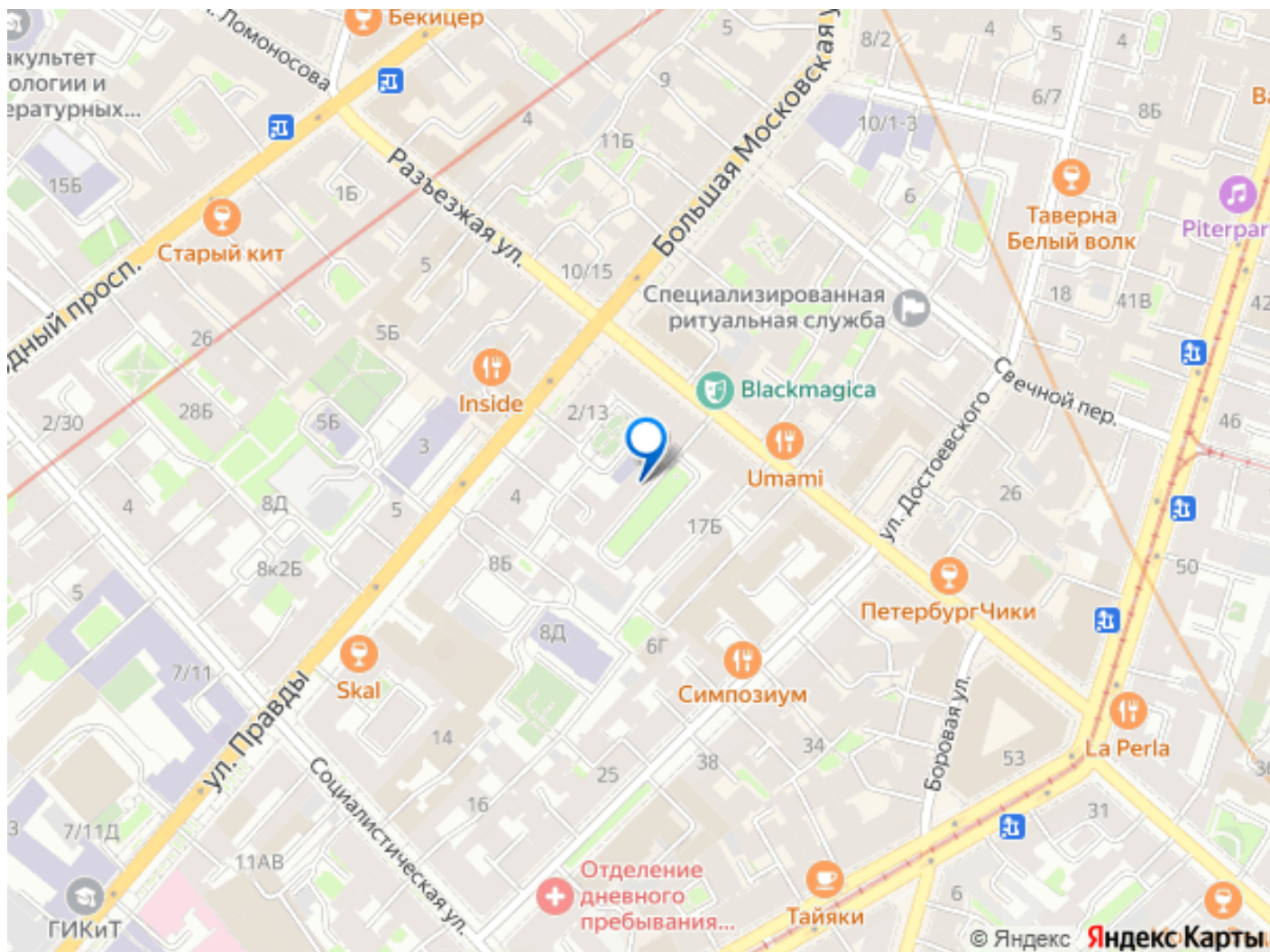
для заметок



мощный потенциал развития. Наличие двух входов расширяет возможности для организации мероприятий и расширения формата. Это отличная возможность для инвесторов развивать перспективный бизнес: получение алкогольной лицензии, расширение меню, проведение мастер-классов и мероприятий — все это поможет увеличить доходы и укрепить позиции на рынке. Продажа включает все активы: оборудование, мебель, рецептуры и бренд. Передача арендного договора и помощь в переходный период обеспечивают беспрепятственный старт. Для получения дополнительной информации и фото свяжитесь с нами по указанным контактам.

ID: 1040332





Move.ru - вся недвижимость России