

Создано: 16.07.2025 в 05:21

Обновлено: 06.02.2026 в 14:12

<https://spb.move.ru/objects/9282931676>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

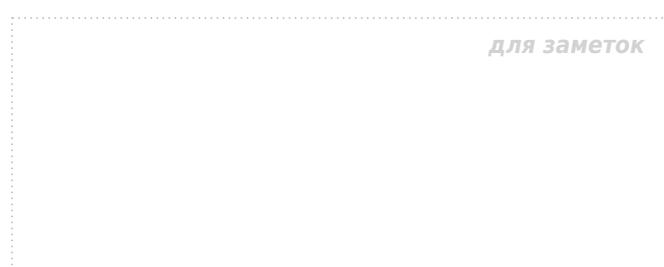
**79118214196**

Санкт-Петербург

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

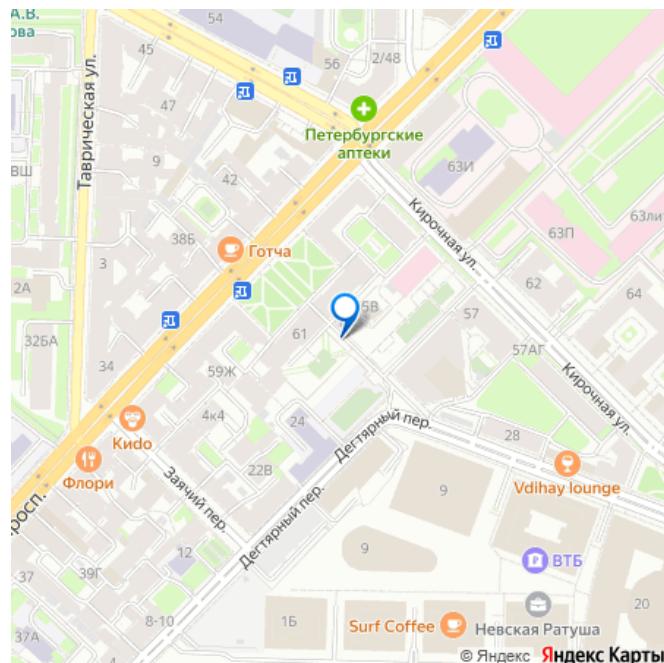
132 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

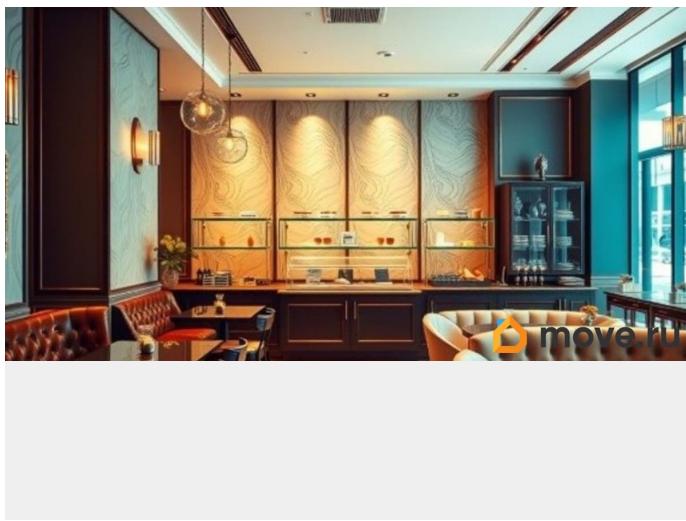
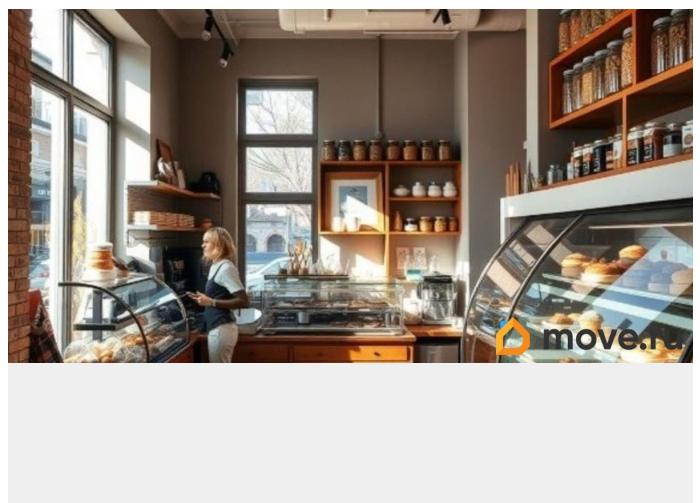
Раздел

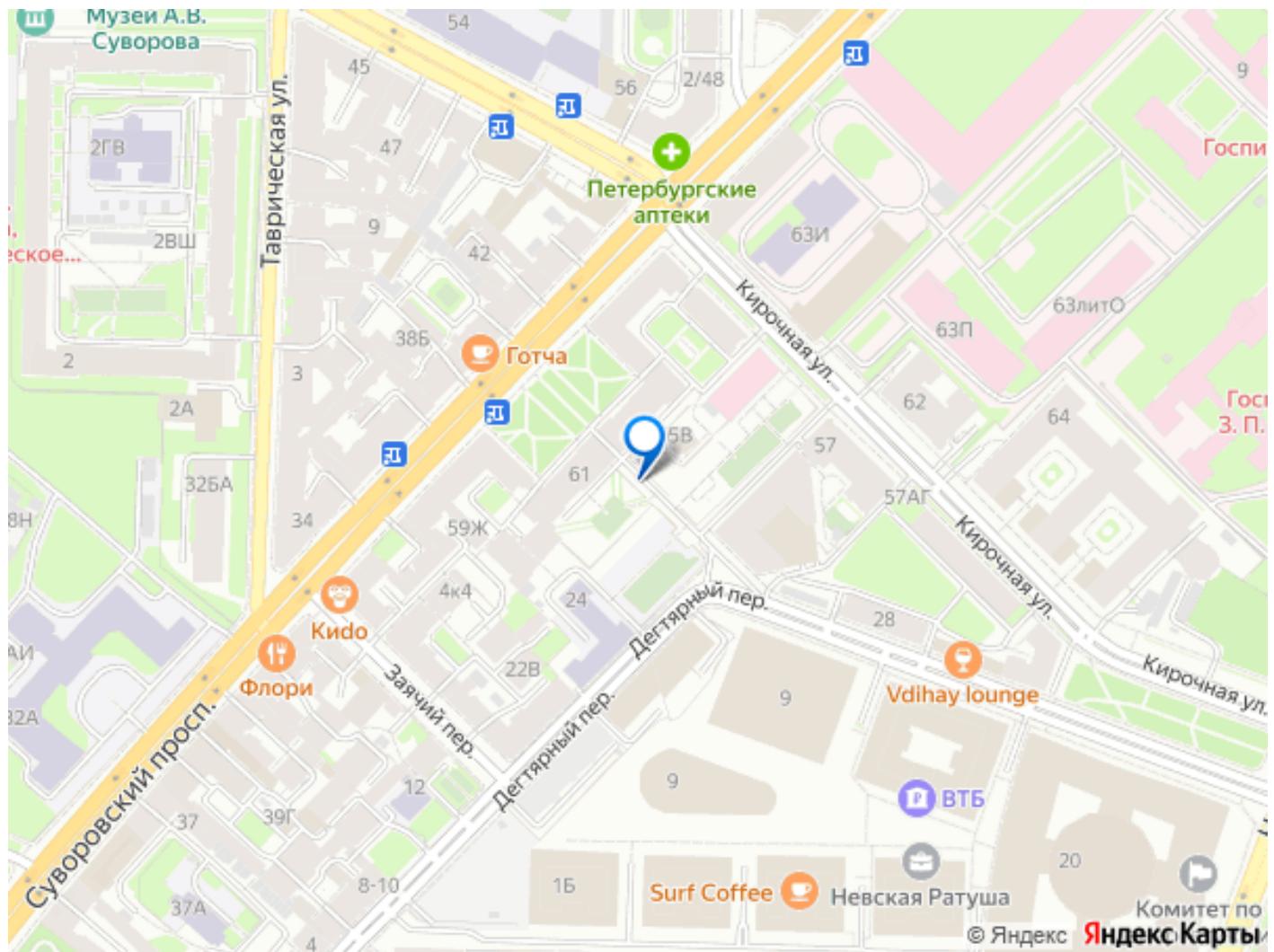
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже кафе в центральном районе Санкт-Петербурга на Невском проспекте. Проходимость места гарантирует постоянный поток клиентов, а узнаваемость адреса уже сформирована годами успешной работы. Кафе идеально подходит как для опытных рестораторов, так и для инвесторов, желающих войти в сферу общепита с готовым рабочим проектом. В стоимость входит всё необходимое оборудование, находящееся в собственности: профессиональные рожковые кофемашины, кофемолки, холодильное оборудование, витрины и кухонная техника — всё в отличном рабочем состоянии. Заведение

полностью укомплектовано и готово к продолжению деятельности без простоев и дополнительных вложений. Штат сотрудников обучен и остается на своих местах, что обеспечивает бесперебойную работу с первого дня. Среднемесячная чистая прибыль составляет порядка 270 тысяч рублей. Бизнес имеет положительную динамику развития и уже зарекомендовал себя среди гостей города и местных жителей. Это отличная возможность купить готовый работающий проект в крайне проходимом месте без рисков и лишних усилий ID: 1240153





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты