

Создано: 27.11.2024 в 19:39

Обновлено: 16.02.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9267294868>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)**Готовый бизнес**

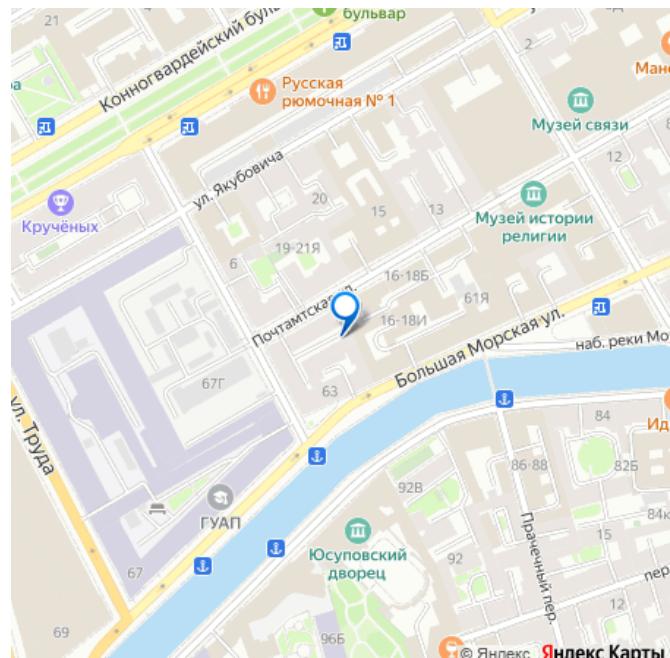
Общая площадь

134 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

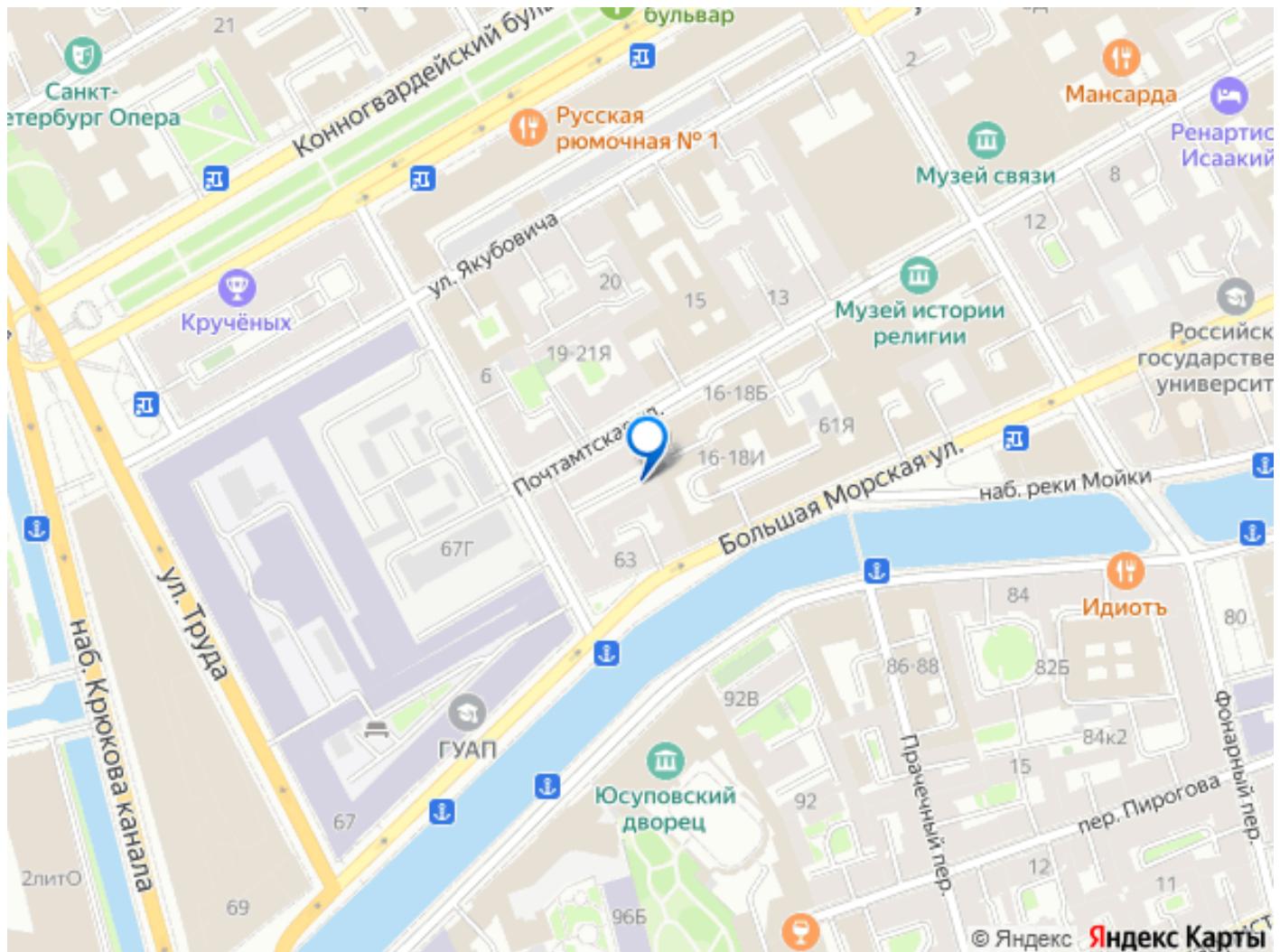
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже бар-ресторан в историческом центре Петербурга! Рядом с нами театры, музеи и много других популярных среди туристов и местных жителей мест. Основная масса наших гостей это посетители театра - культурные и платежеспособные люди.

Помещение просторное: более 120 кв.м., 3 зала, 50 посадочных мест, большая оборудованная кухня, барная зона. На кухне 4 мойки, пароконвектомат, индукционная плита, холодильное и морозильное оборудование, новая вытяжка «свеча». Есть 2 с/у для гостей и персонала, подсобное помещение/кабинет. Видеонаблюдение, пожарная сигнализация, охрана - все

налажено и работает. В стоимость входит юр. лицо, на котором ранее была алкогольная лицензия, которую можно актуализировать. Еще одним плюсом является долгосрочный договор аренды до 2028 года. В команде 5 квалифицированных сотрудников (повара, официанты, бармены, управляющий). Заведение имеет плюсовый показатель прибыли, впереди сезон и без всякой рекламы можно зарабатывать около 250 тысяч чистой прибыли. Звоните! ID: 131042





Move.ru - вся недвижимость России