

**Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

**Санкт-Петербург**

**1 350 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

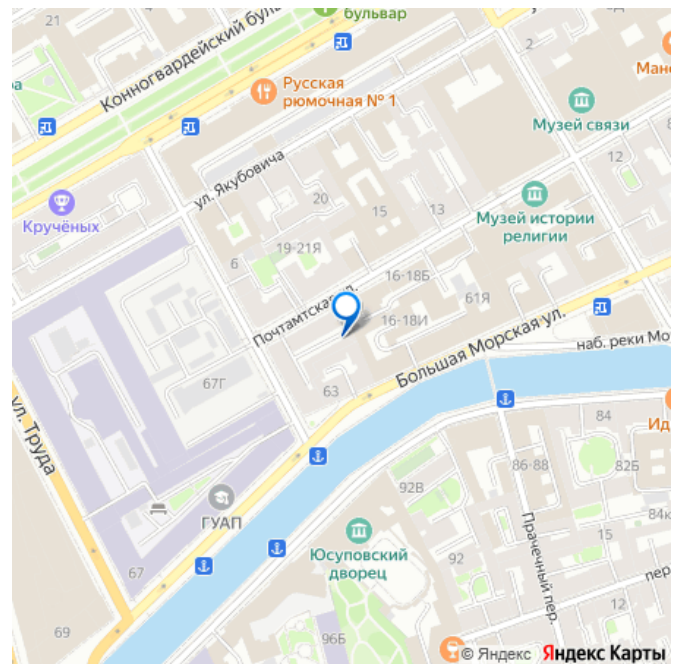
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

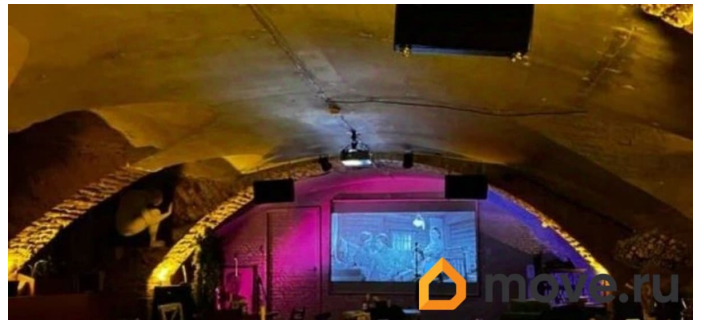
**Описание**

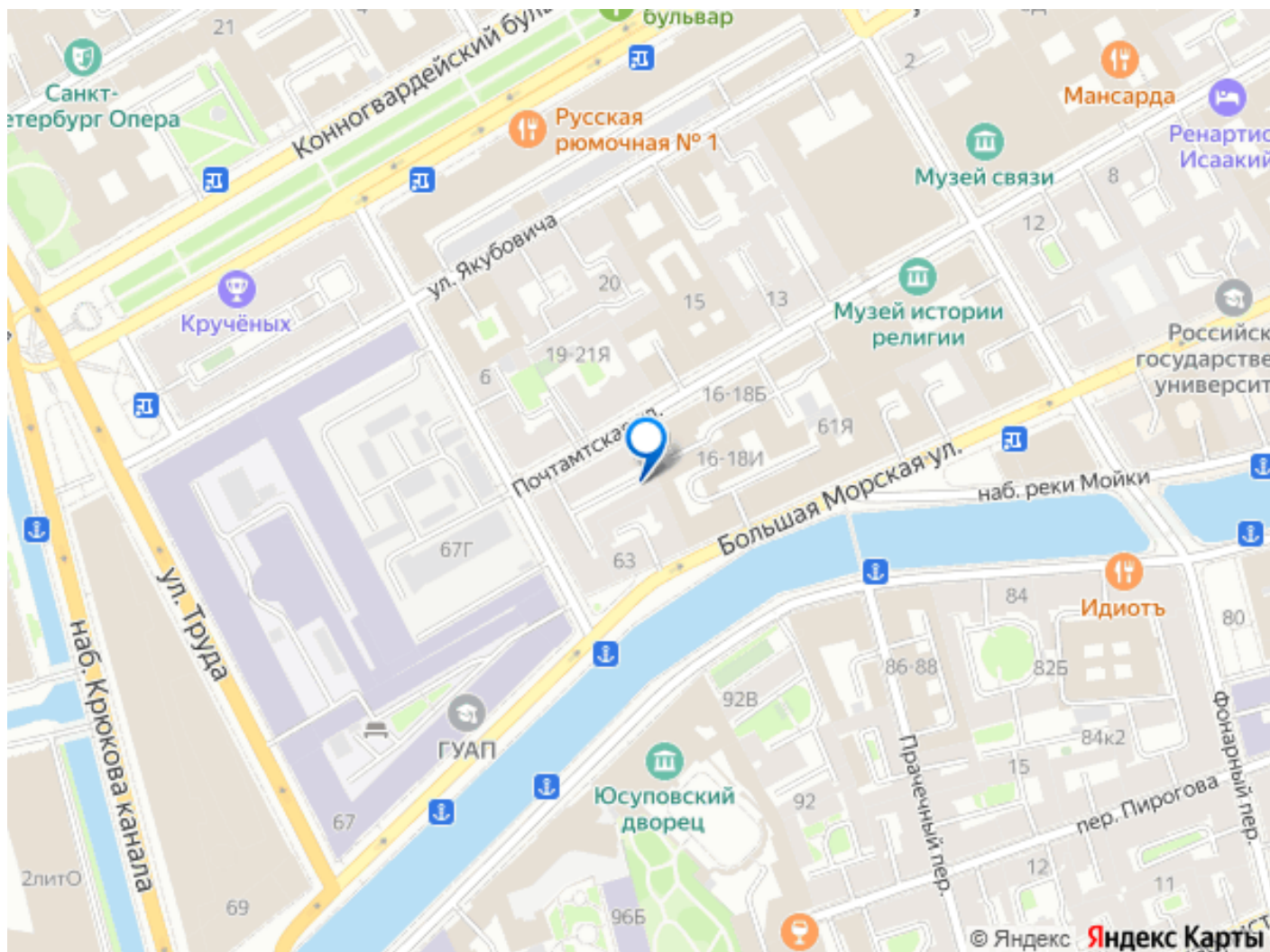
В продаже бар-ресторан в историческом центре Петербурга! Рядом с нами театры, музеи и много других популярных среди туристов и местных жителей мест. Основная масса наших гостей это посетители театра - культурные и платежеспособные люди. Помещение просторное: более 120 кв.м., 3 зала, 50 посадочных мест, большая оборудованная кухня, барная зона. На кухне 4 мойки, пароконвектомат, индукционная плита, холодильное и морозильное оборудование, новая вытяжка «свеча». Есть 2 с/у для гостей и персонала, подсобное помещение/кабинет. Видеонаблюдение, пожарная сигнализация, охрана - все

для заметок



налажено и работает. В стоимость входит юр. лицо, на котором ранее была алкогольная лицензия, которую можно актуализировать. Еще одним плюсом является долгосрочный договор аренды до 2028 года. В команде 5 квалифицированных сотрудников (повара, официанты, бармены, управляющий). Заведение имеет плюсовой показатель прибыли, впереди сезон и без всякой рекламы можно зарабатывать около 250 тысяч чистой прибыли. Звоните! ID: 131042





Move.ru - вся недвижимость России