

Создано: 27.11.2024 в 19:37

Обновлено: 12.02.2026 в 05:23

<https://spb.move.ru/objects/9267291849>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**8 250 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>



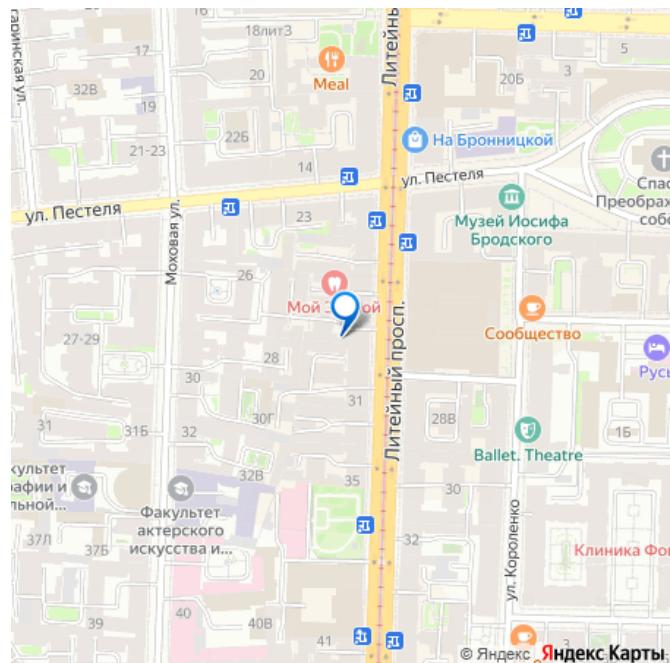
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



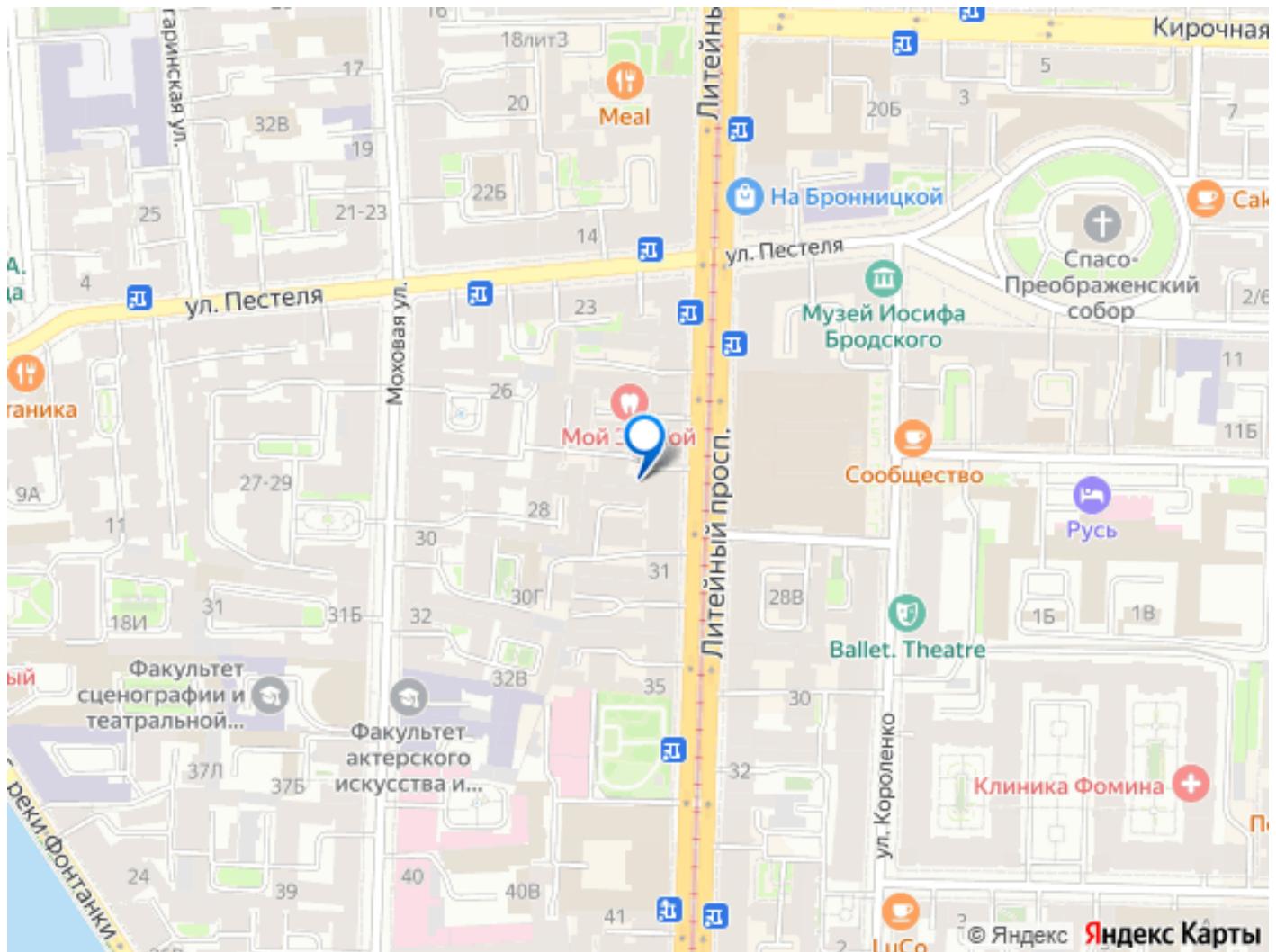
**Описание**

Продаётся готовый бизнес в сфере общественного питания - ресторан/кафе/столовая вблизи от метро в центре города Санкт-Петербург! Удачная локация не оставит нового владельца без прибыли. Большой пешеходный трафик. Продажа связана с нехваткой времени, так как имеется другой бизнес в другой сфере. Все материальные и нематериальные активы будут переданы новому владельцу. Взаимоотношения с поставщиками налажены, они готовы продолжать сотрудничество с новым владельцем. Есть возможность увеличить показатели прибыли. Сделан свежий ремонт. Новому собственнику

передаётся все оборудование, которые требуется для полноценного цикла, юридическое лицо, долгосрочный договор аренды с КИО на 10 лет от 2020 г.

Помещение в следующем году можно выкупить в собственность, используя беспроцентную рассрочку на 5 лет. ППА регламентируется 159 ФЗ разъяснение для нежилых помещений. Все договоры заключены, 60 КВ электричества. Стань владельцем прибыльного бизнеса по выгодной цене! Все оставшиеся вопросы при встрече. ID: 320499





Move.ru - вся недвижимость России