

Санкт-Петербург

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

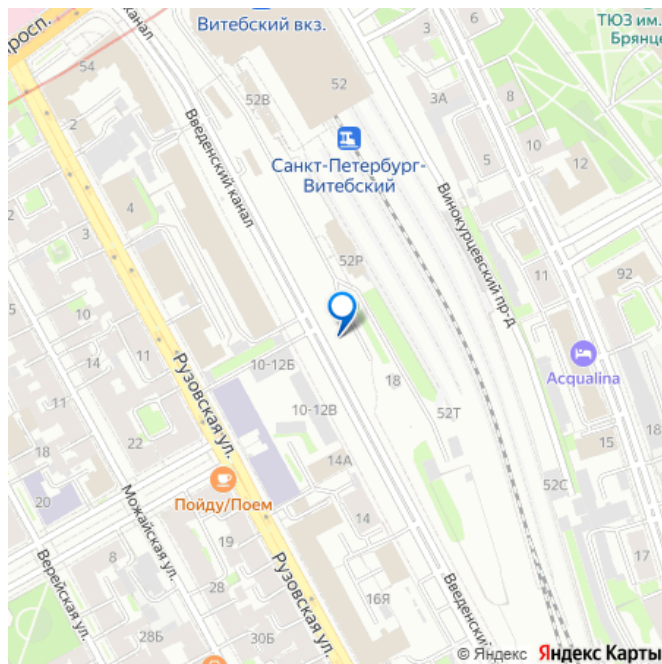
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

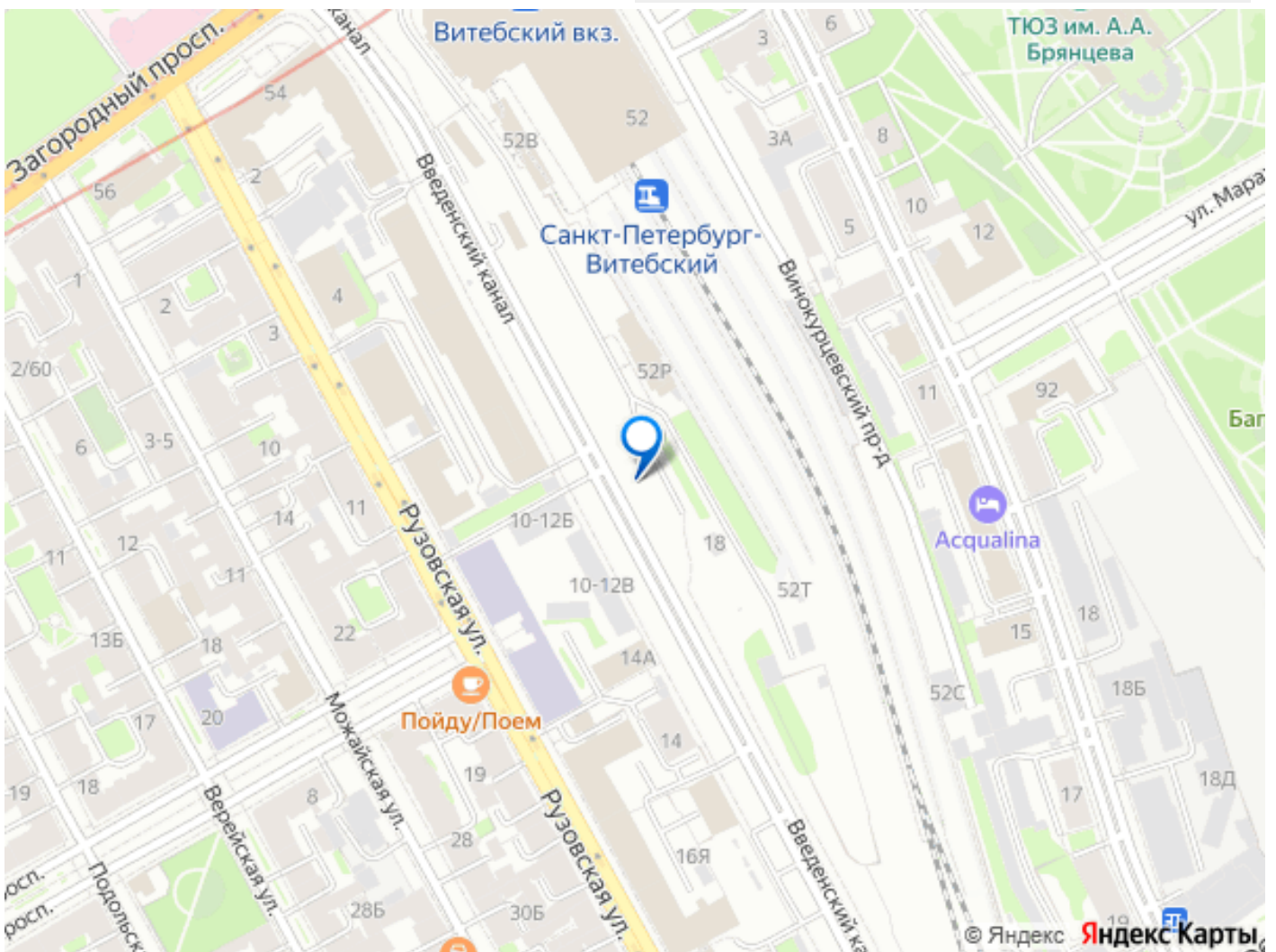
Описание

Продается переуступка права аренды (ППА) в самом центре города, в отличной локации, в проходном месте, в 2-х минутах от метро. Расположено на цокольном этаже. Работает как арендный бизнес. Есть постоянный арендатор. Договор аренды от комитета имущественных отношений предусматривает право выкупа. Право выкупа уже наступило. Помещение можно приобрести в собственность по выгодной цене. Сделан качественный ремонт. Расположение, вкупе с постоянным арендатором позволят получать прибыль с первых дней, а право выкупа даст возможность получить данное помещение в собственность новому владельцу. Есть

для заметок



реальная возможность увеличить стоимость субаренды. Предложение ограничено по времени. ID: 151373



Move.ru - вся недвижимость России