

Санкт-Петербург

57 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

146 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

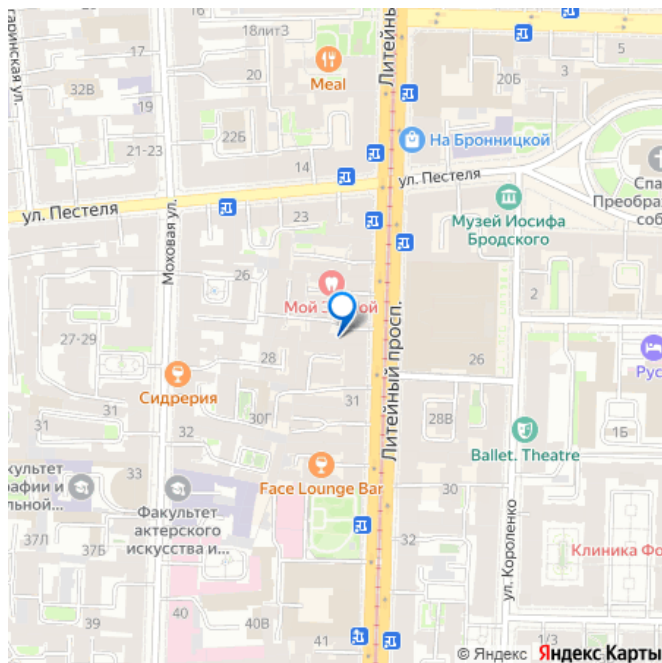
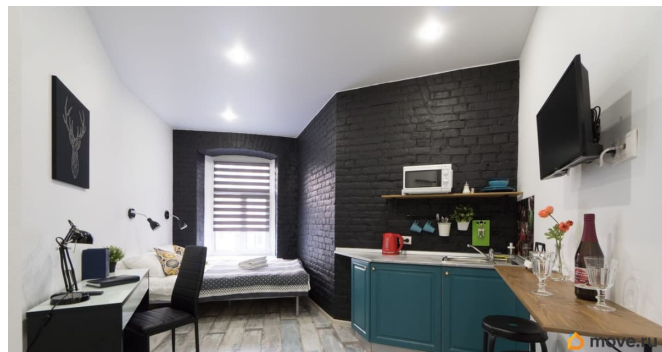
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

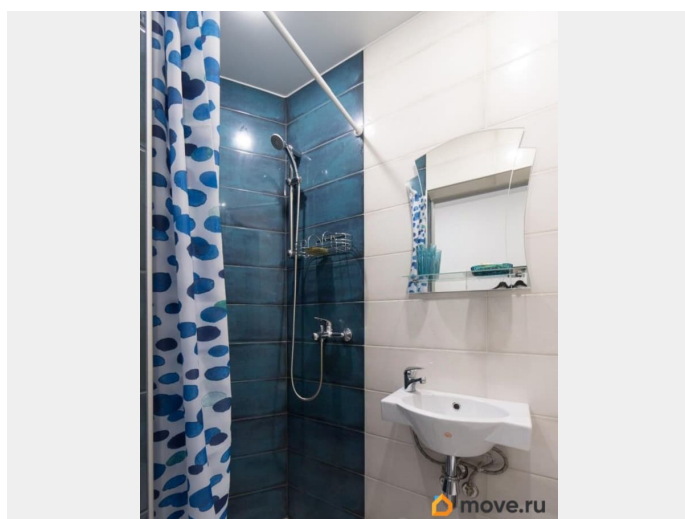
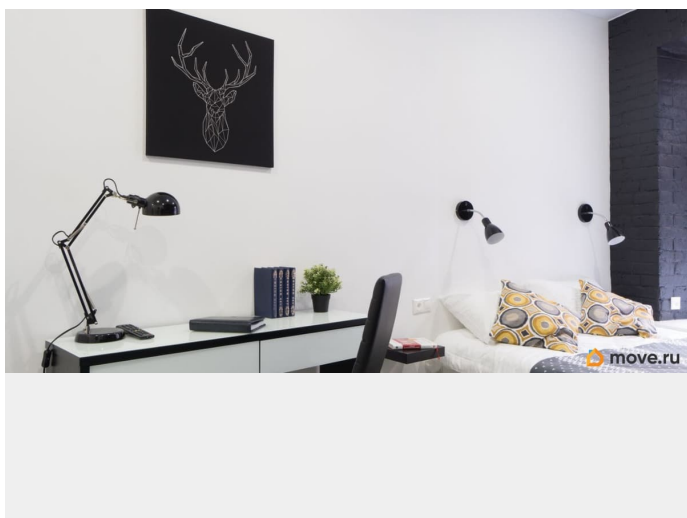
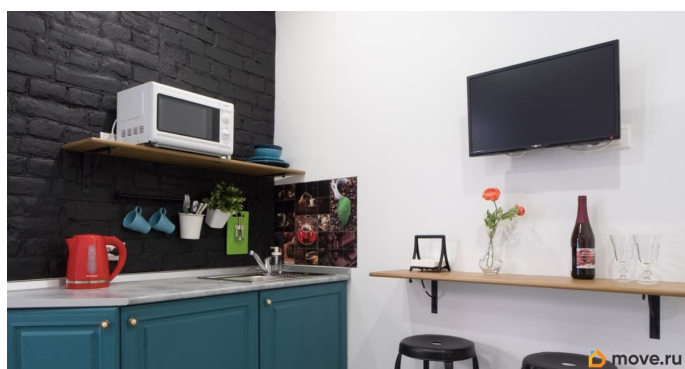
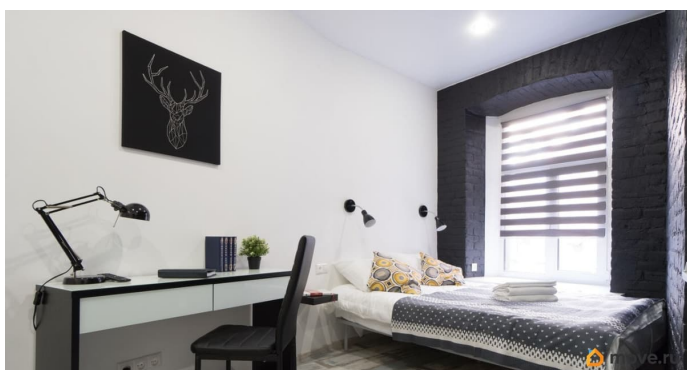
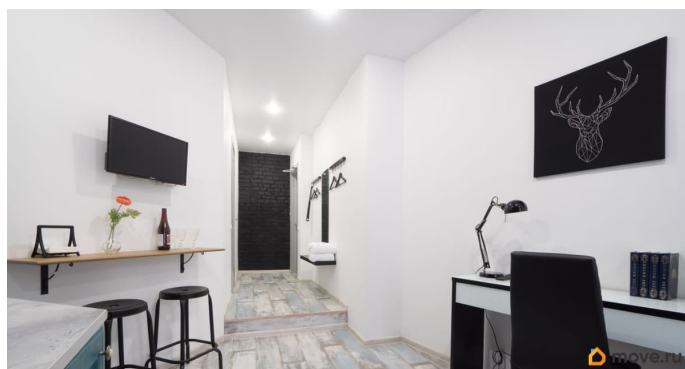
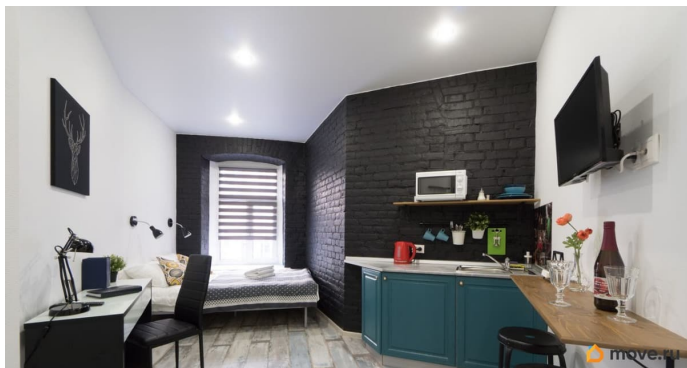
Описание

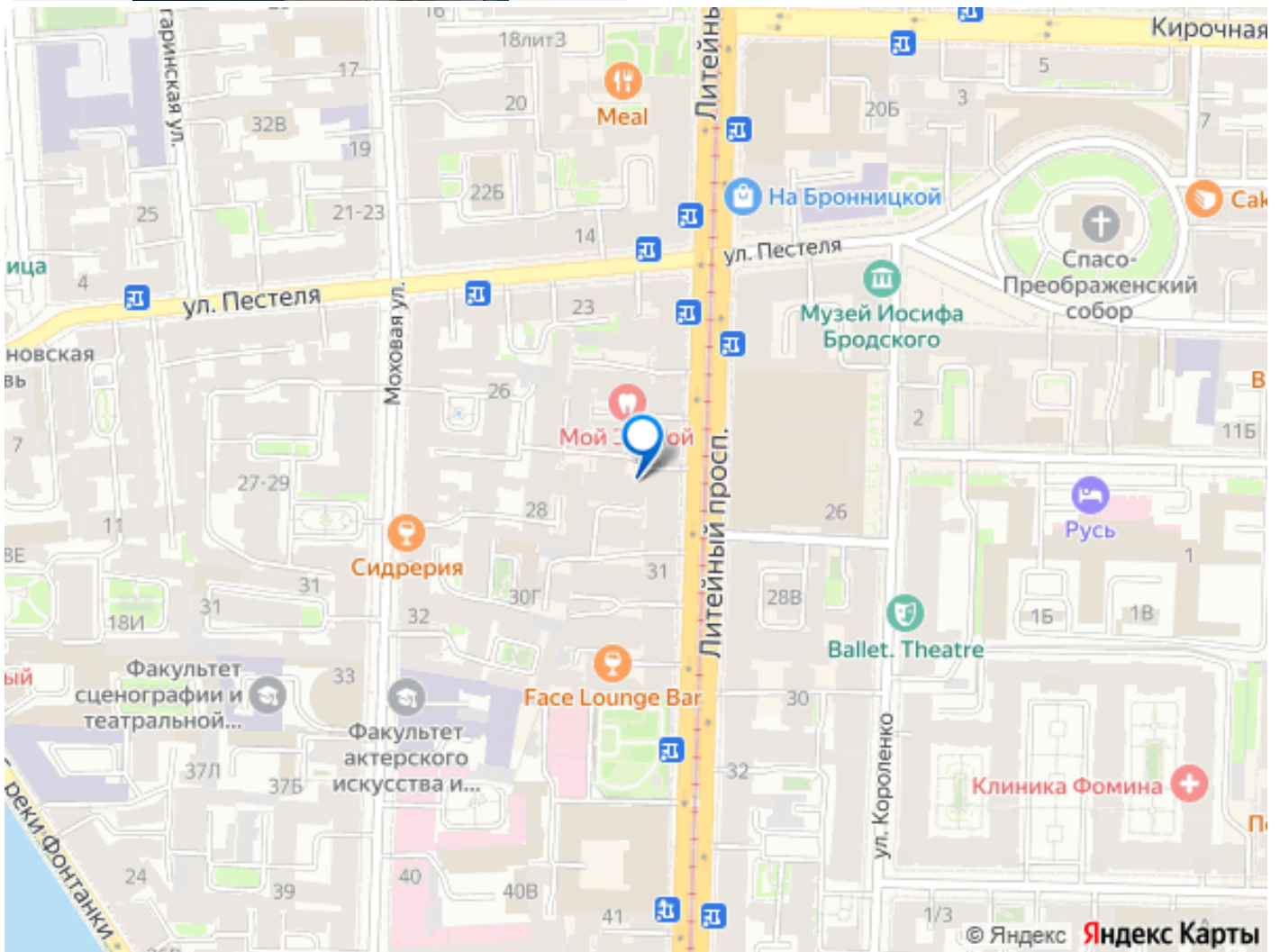
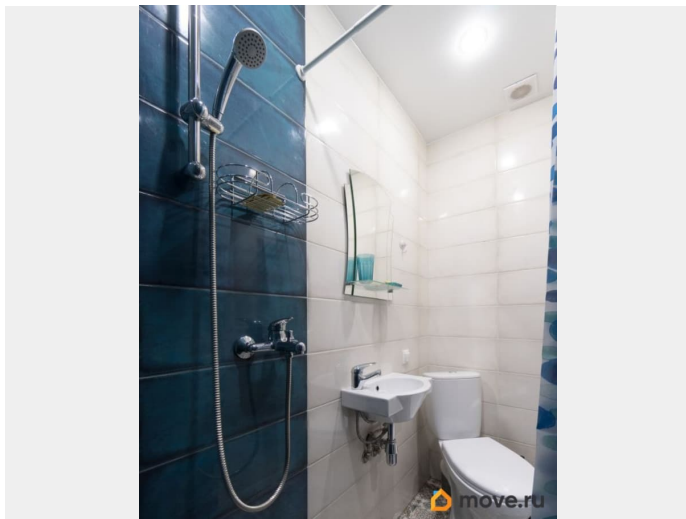
Продается бизнес под ключ на пересечении Невского и Литейного проспектов. Мини-отель с 9 юнитами разной категории. Узаконенная планировка (в каждом юните узаконенный санузел). -В 5 минутах от м. Маяковская, в 10 мин. от Московского вокзала, в самом туристическом сердце Санкт-Петербурга. -Бизнес действующий, приносящий стабильный доход. -Средняя окупаемость 10 лет. -Топовая локация обеспечивает 100% загрузку в летний сезон, праздничные дни и каникулы. -Опытная управляющая компания обеспечивает стабильную загрузку в течение всего года. -4 стандартных номера, 2 трехместных, 1

для заметок



семейный и 1 бизнес-юнит -1 юнит с сауной и отдельным входом. -Каждый юнит оборудован мини-кухней. -Высочайшие рейтинги на всех площадках бронирования! - За 7 лет наработан стабильный трафик постоянных клиентов. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России