

Создано: 19.04.2025 в 05:21

Обновлено: 08.02.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9277411462>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



move.ru

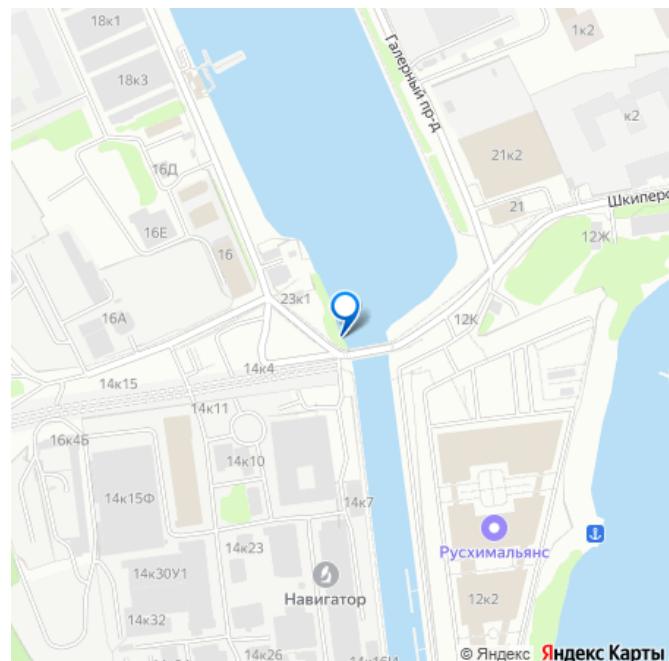
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

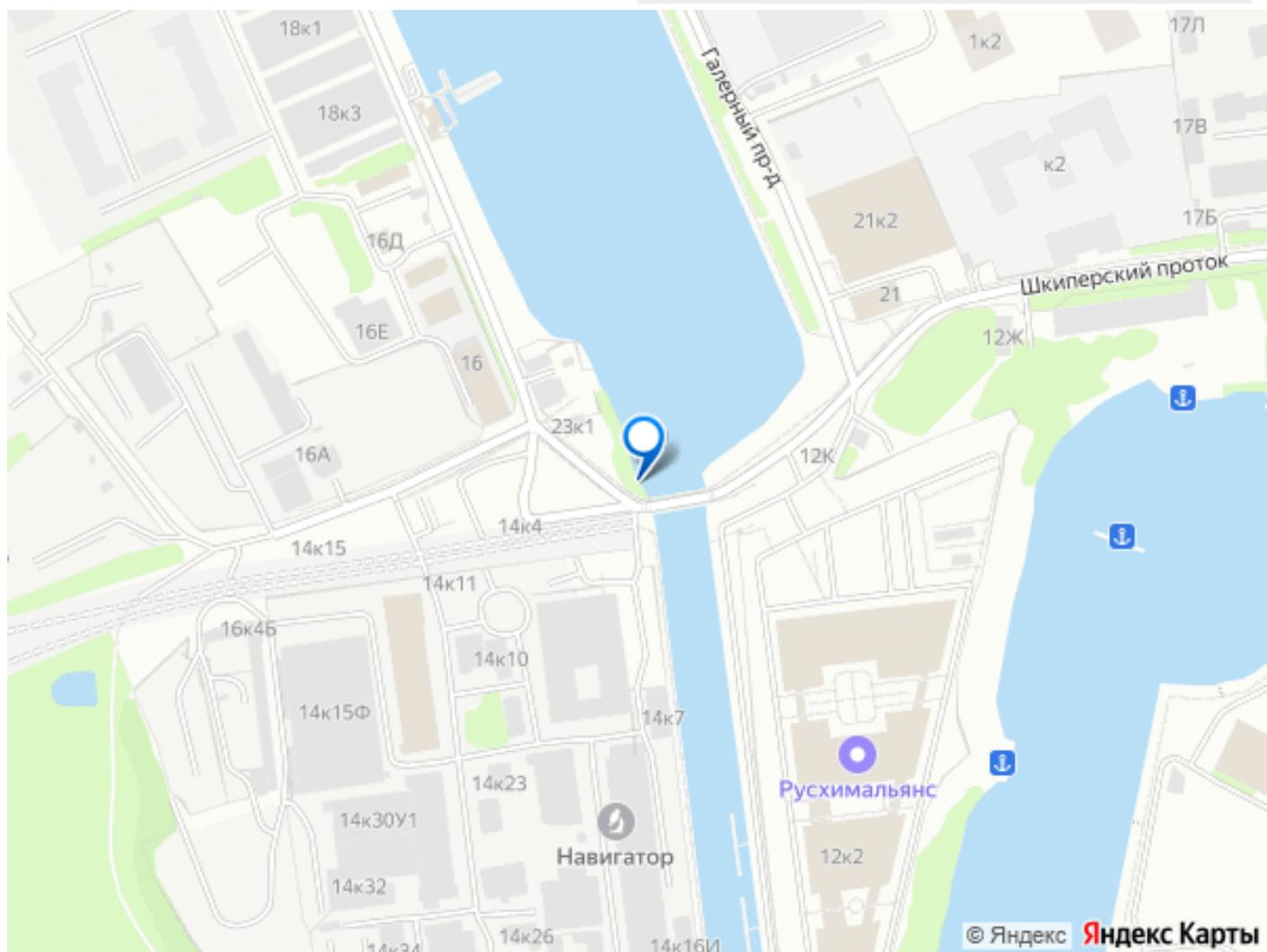
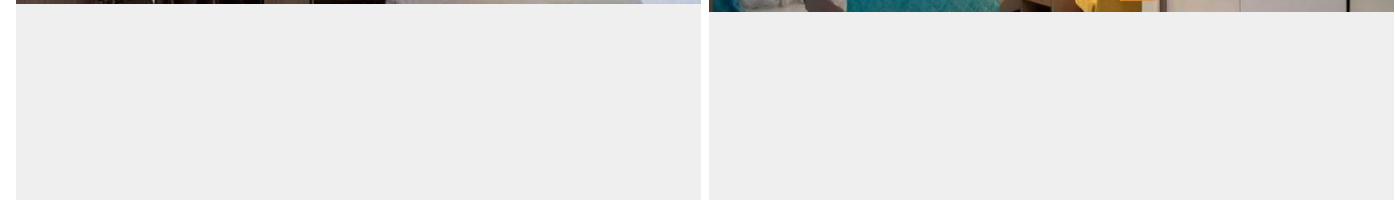
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Прибыльные апартаменты в нежилом фонде, сдаются круглогодично. Благодаря локации постоянно забронированы, особенно в праздничные дни. Прибыль 280 000 ₽/мес. На площади 150 м<sup>2</sup> размещаются 4 апартамента с дорогостоящим ремонтом, большие кровати, удобные матрацы, в нескольких номерах есть возможность выхода сразу на террасу. Вместимость 16 человек, в каждом номере: (с/у, кухня, бойлер, окна), подсобка для хранения чистящих средств отдельно на этаже. Канализация общедомовая. Отель высшей категории: на бронирующих площадках Booking 9,1 из 10 (превосходно) Бизнес простой в управлении,

все финансовые показатели проходят по безналу. Собственник готов сопровождать нового владельца и передать все контакты постоянных клиентов и все брони. ID: 310272



Move.ru - вся недвижимость России