

Создано: 02.12.2025 в 16:24

Обновлено: 26.01.2026 в 15:15

<https://spb.move.ru/objects/9287038510>

Светлана Шолохова, АЛЬМАС

79119388632

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

63 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

152 м²

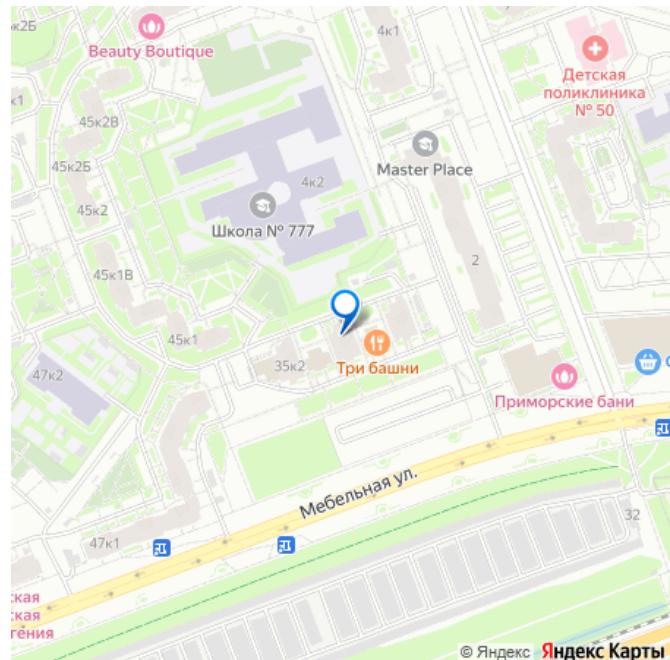
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

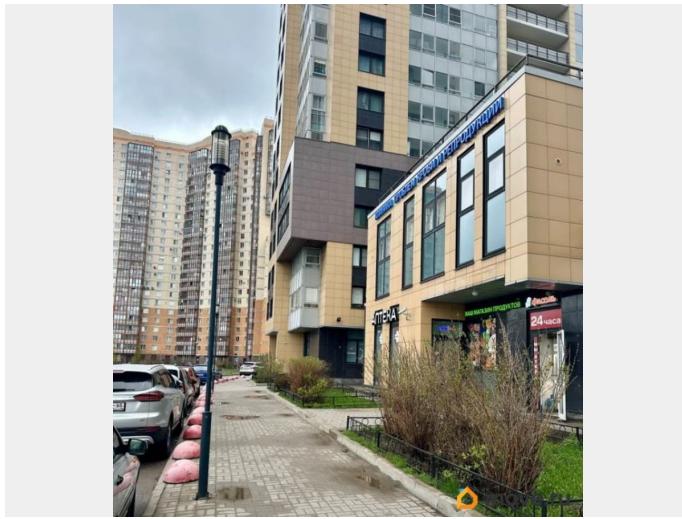


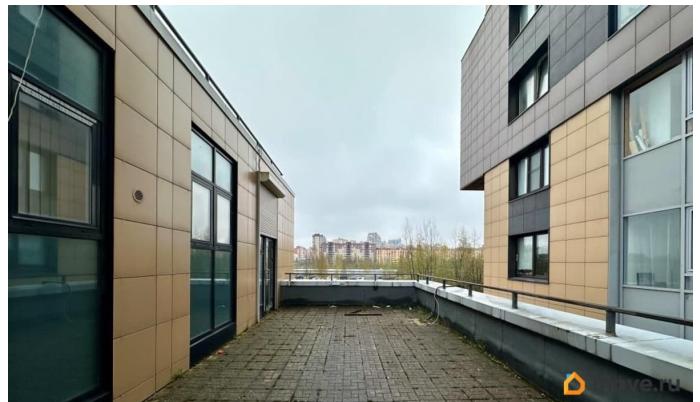
Описание

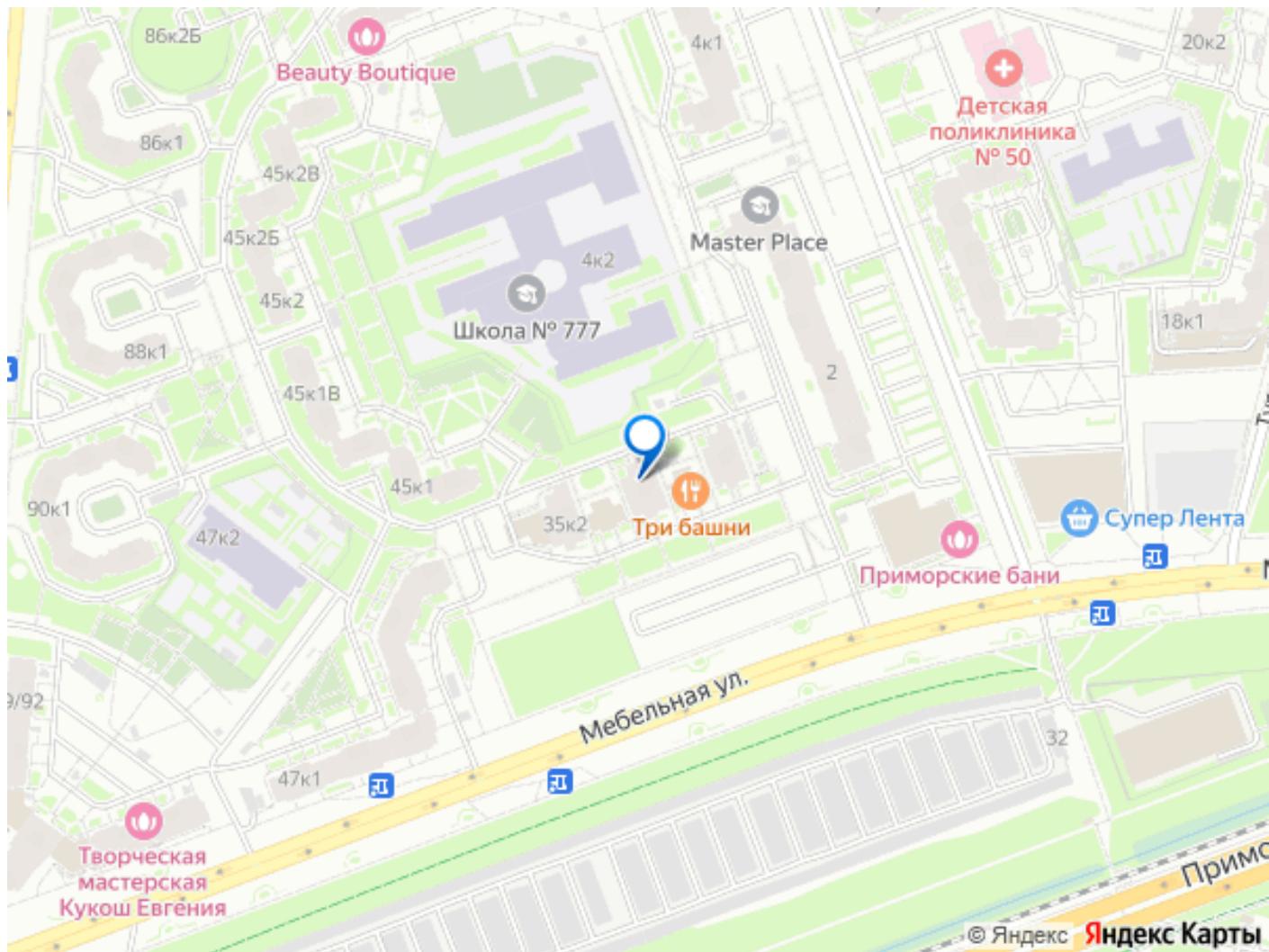
В продаже действующий многопрофильный медицинский центр в Приморском районе, на Мебельной улице. Помещение площадью 152 м², занимает весь второй этаж двухэтажного отдельно стоящего здания между корпусами ЖК Три башни, имеет собственный вход с первого этажа по своей лестнице.

Дополнительно есть выходы на две открытые террасы по 50 м². В медицинском центре полностью оборудовано 7 кабинетов, согласно лицензированным видам деятельности, площадью от 12 м² до 15 м², дополнительно помещение для персонала, и

просторная зона отдыха с ресепшен, 2 санузла. В каждом кабинете имеется раковина, подведена вода. В клинике используется МИС (медицинская информационная система) Инфоклиника. Высота потолков 3,35м. Электричество 35 кВт. Центральное отопление. Помещение полностью отремонтировано, оснащено: приточно-вытяжной вентиляцией с подогревом и пультом управления, режим лето-зима, насосной станцией и бойлером для нагрева воды 100 л, пожарной сигнализацией, охранной сигнализацией (вневедомственная охрана с тревожной кнопкой), системой видеонаблюдения, облачной АТС. В двух помещениях установлены кондиционеры. Готовый бизнес со всем имеющимся медицинским оборудованием и специализированной и офисной мебелью, т.е. под ключ. Возможно приобрести просто помещение, все инженерные коммуникации и встроенное техническое оборудование останутся.







Move.ru - вся недвижимость России