

Агент

79818579214

Санкт-Петербург

9 980 000 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ с окупаемостью 7 лет (без учёта индексации). Продаётся готовый арендный бизнес с двумя арендаторами: Складно и Бьюти кабинет. доход 240.000 в месяц, чистая прибыль 162.000. документы в порядке, готовы к быстрой сделке, но можем и не торопиться - бизнес стабильно приносит доход. Возможна неоднократная индексация в течение года, что уменьшит окупаемость до 5 лет.





