

Создано: 27.11.2024 в 19:47

Обновлено: 10.02.2026 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9267292825>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****1 550 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)**Готовый бизнес**

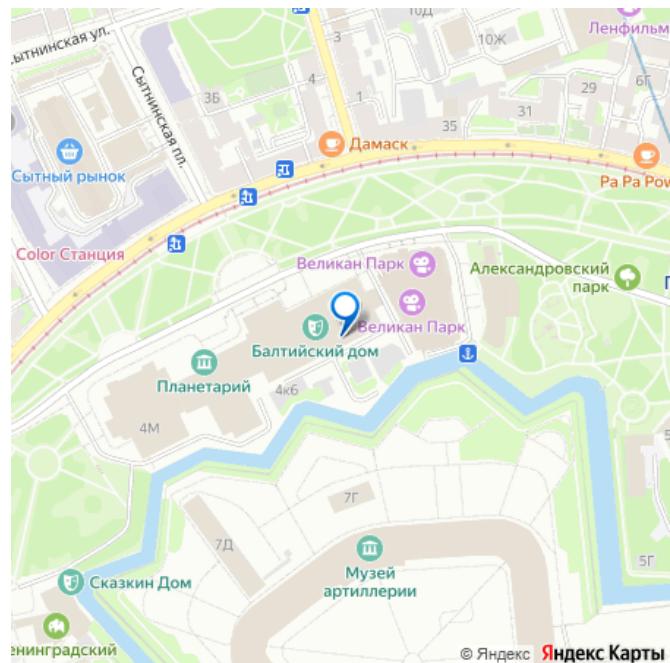
Общая площадь

15 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

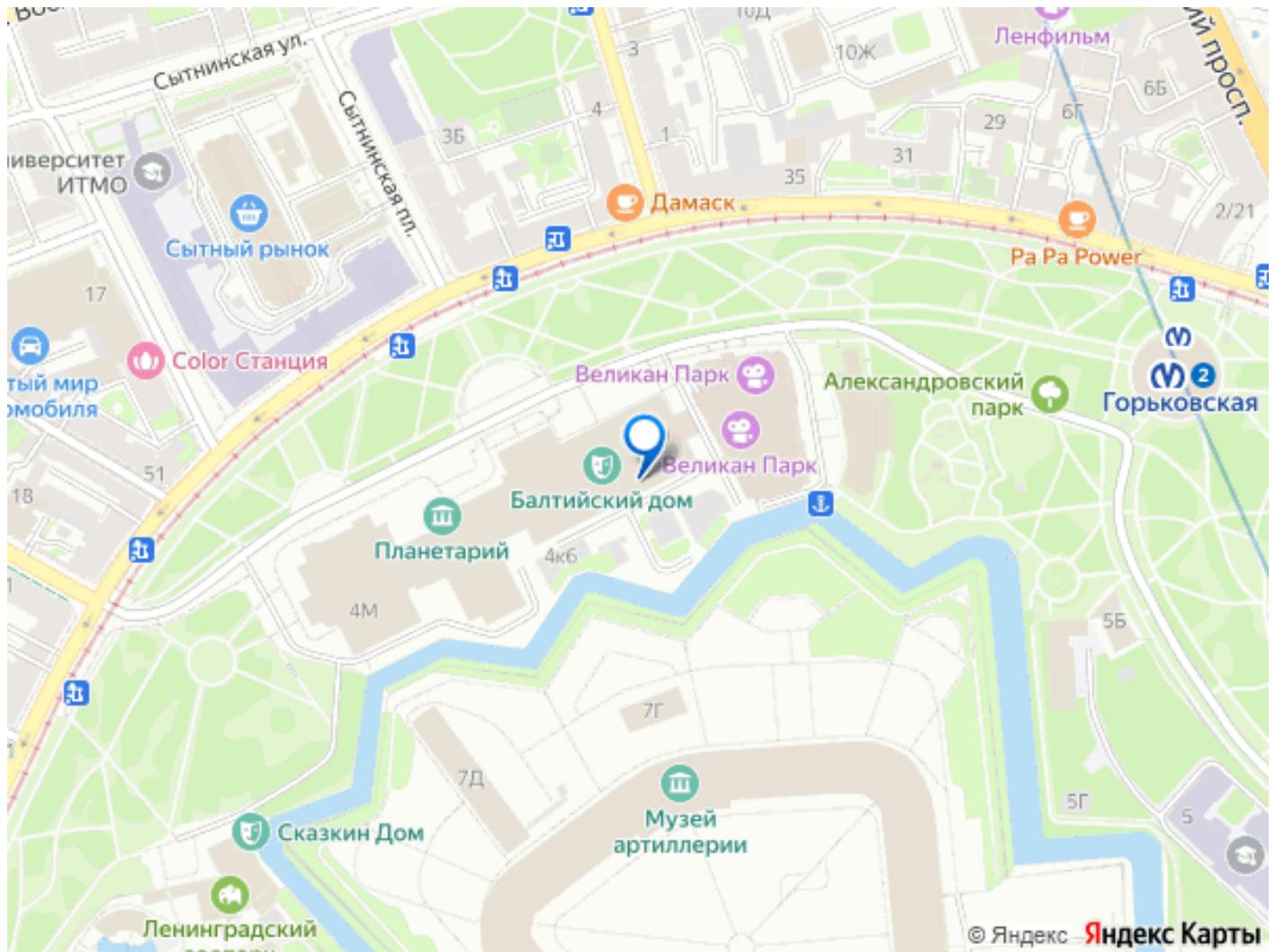
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже готовый прибыльный табачный магазин, переуступка раскрученного места с хорошей выручкой, расположенный в очень оживленном и престижном месте. Рядом находятся крупные автобусные остановки, метро и множество точек притяжения, что обеспечивает очень высокий пешеходный трафик. Магазин работает уже более 3-х лет и за время работы сформирована база постоянных клиентов и любителей заходить именно к нам. Магазин расположен на первом этаже жилого дома коммерческого помещения, разделено на несколько зон - зона сигарет, зона табака, зона кальянов. Имеется согласованная вывеска. В стоимость

бизнеса входят: реклама, 2gis, Google maps, Яндекс, договор с поставщиками, клиентская база. Вся прибыль подтверждается электронной отчетностью. Окажем новому владельцу помошь и поддержку на первоначальном этапе для наиболее легкого входа в бизнес и понимания всех бизнес-процессов. Получены все разрешения и согласования. Приобретая этот объект, вы получаете полностью отлаженный бизнес приносящий стабильный доход. Кроме этого, вы получаете поддержку действующего собственника, который готов безопасно ввести вас в это бизнес и оказать максимальную поддержку. ID: 141085





Move.ru - вся недвижимость России