

## Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро **79118214196**

для заметок

Санкт-Петербург

**600 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

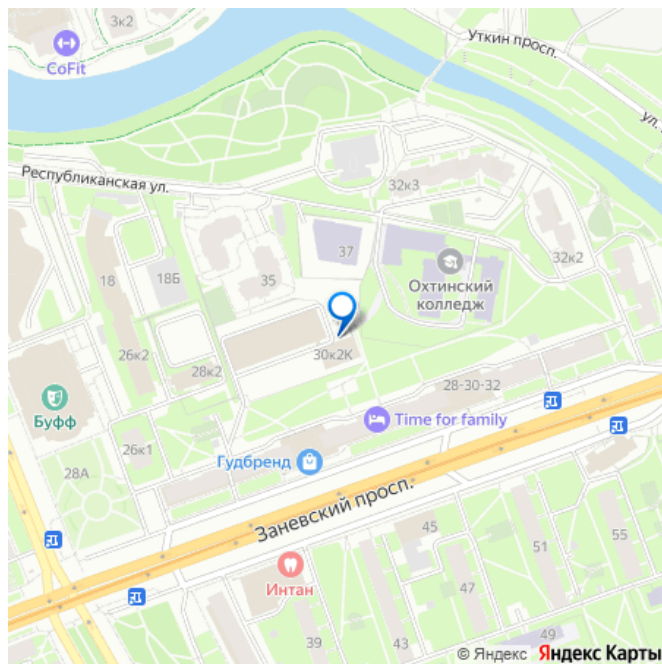
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

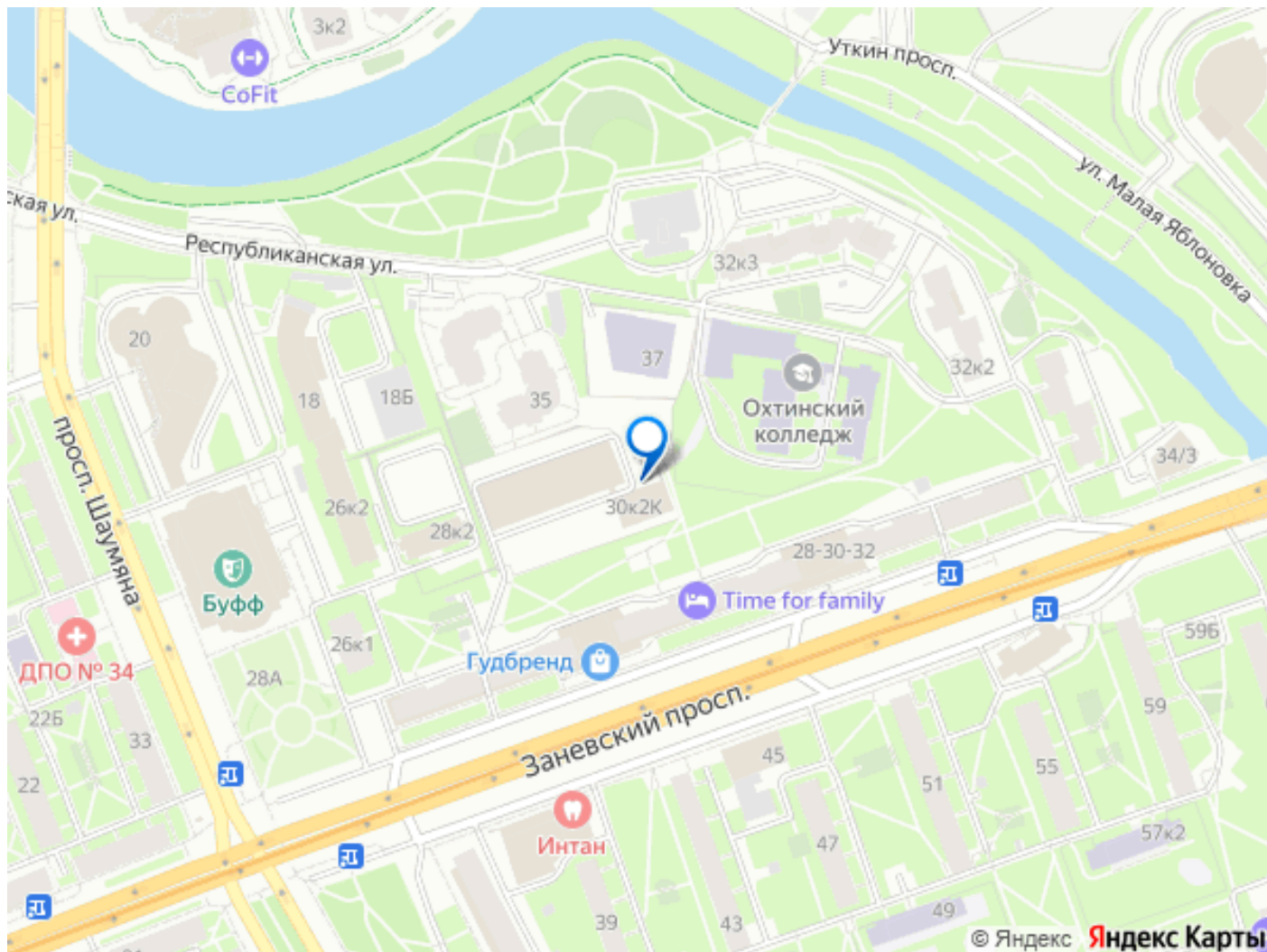
**Описание**

Продаю действующую кофейню в шаговой доступности от метро. Кофейня работает уже три года, за это время мы наработали базу постоянных клиентов и довели все процессы до совершенства. Благодаря отличному расположению мы всегда имеем поток новых клиентов. Помещение кофейни находится в субаренде с салоном сотовой связи, арендная плата включает в себя коммунальные услуги. Новому собственнику передадим все необходимое для плодотворной и комфортной работы. Все оборудование, кроме кофемашины и кофемолки находятся в собственности. В нашей кофейне работают два профессиональных бариста, которые



готовы продолжить работу с новым собственником. Грамотно обустроенный бар, небольшой столик для гостей, рассчитанный на три посадочных места и хороший трафик делают этот бизнес легким и прибыльным. Это предложение понравится тем, кто совершает свои первые шаги в бизнесе - все процессы налажены, проверены временем до автоматизма. Не менее интересен этот бизнес будет и для тех, кто уже является собственником кофейни и теперь расширяет действующий бизнес. Звоните брокеру, чтобы стать владельцем этой кофейни. ID: 141436





Move.ru - вся недвижимость России