

Создано: 09.07.2025 в 05:08

Обновлено: 08.02.2026 в 16:55

<https://spb.move.ru/objects/9282580818>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**2 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>



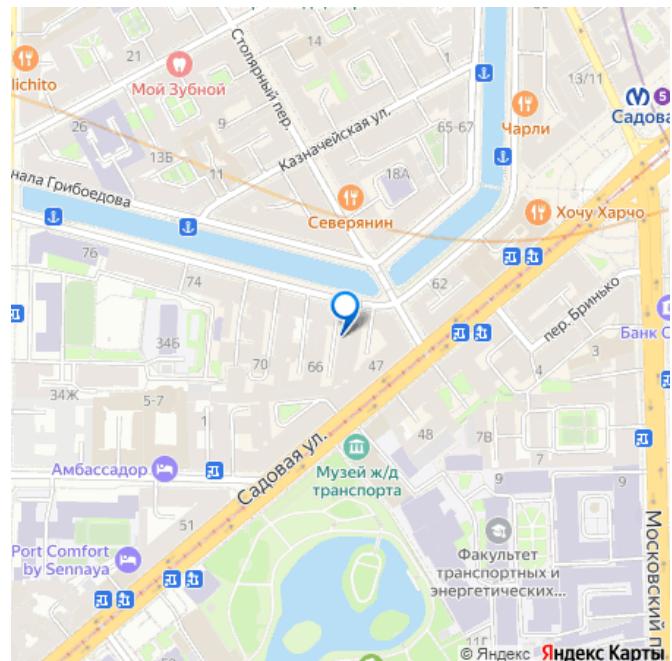
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



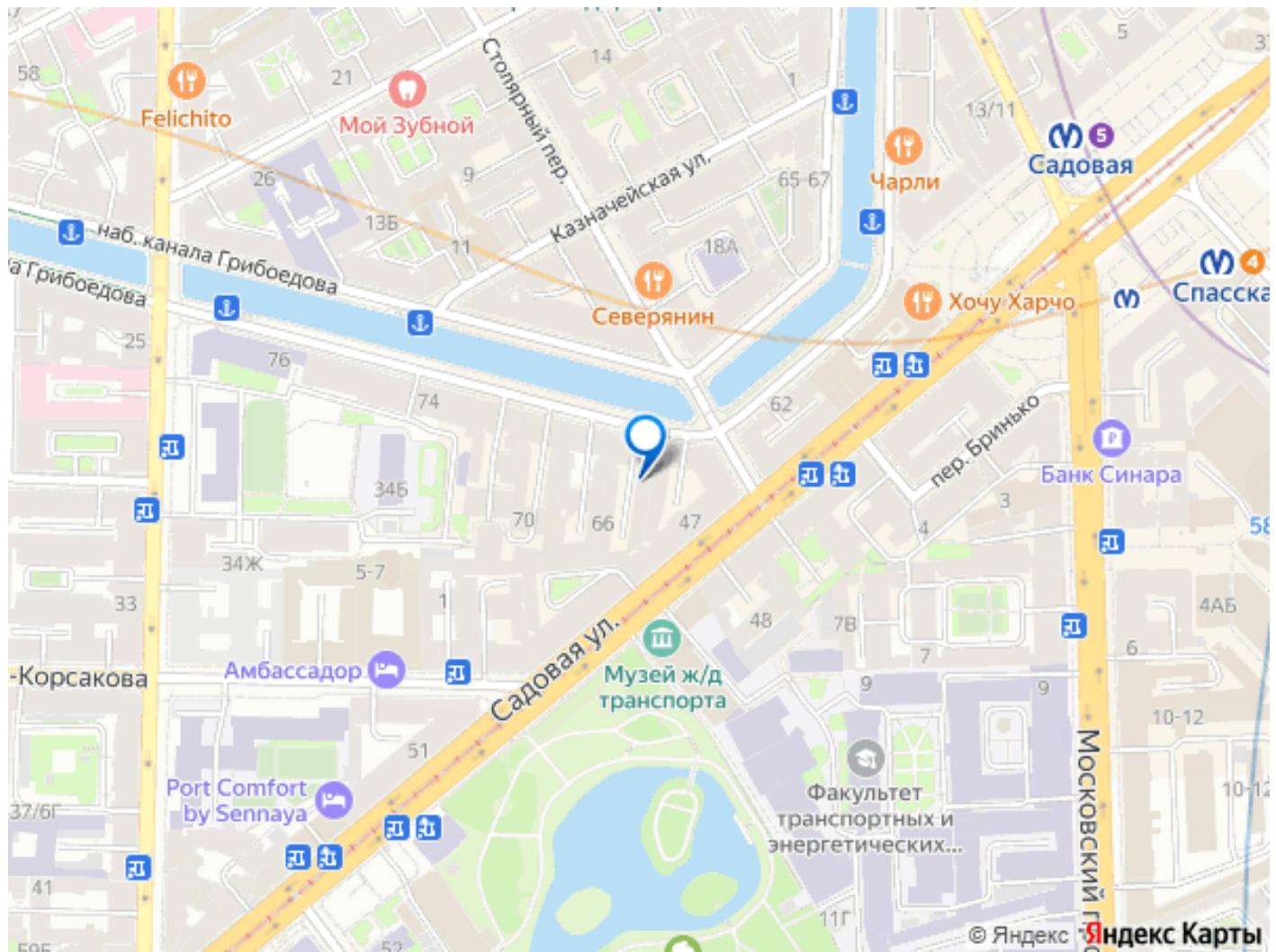
**Описание**

В продажу поступил объект ППА от КИО с правом выкупа. Находится объект в самом сердце города с массой точек притяжения вокруг: кафе, отели, салоны красоты.

Помещение возможно выкупить у города уже через 2 года по минимальной стоимости (обсуждается при личной встрече). Помещение полностью оборудовано под бар с полноценной кухней. Проходит по всем принимающимся законам соответствия для ведения деятельности в формате бара. Возможно получения лицензии на продажу крепких спиртных напитков. Преимущество в том, что помещение можно оборудовать под нужды и концепцию покупателя. Перед

входом расположена вместительная парковка для транспорта. Расположено между трёх станций метро в пешей доступности. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070507





Move.ru - вся недвижимость России