

Создано: 19.03.2026 в 13:46

Обновлено: 09.04.2026 в 18:07

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к3

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

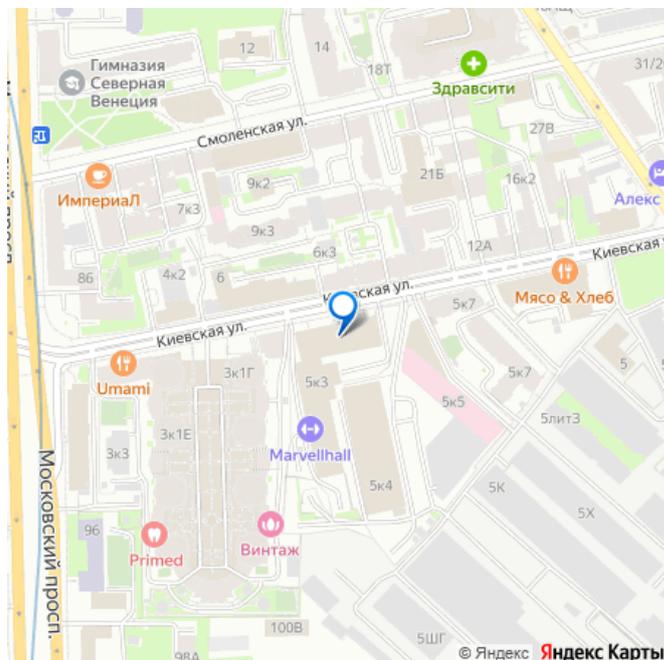
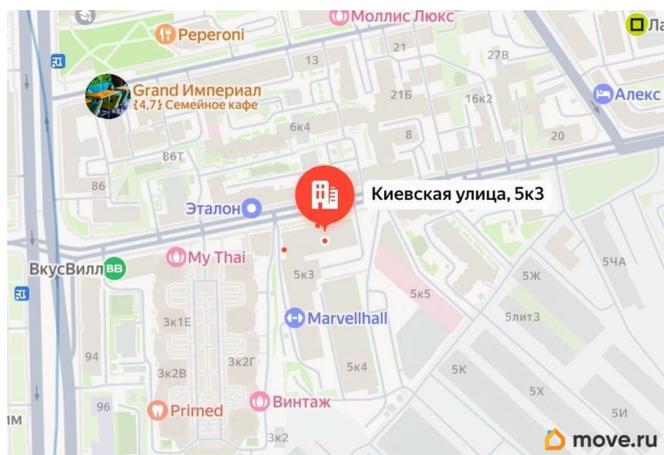
Бутик расположен недалеко от станции метро Фрунзинская, в пешей доступности до станции Технологический институт. Эта торговая точка уже успела обзавестись своими постоянными покупателями, а благодаря удачному расположению в здании БЦ Бернулли - винотека постоянно обеспечивается естественным трафиком и новыми покупателями. Рядом с бутиком находятся несколько новых ЖК, в том числе ЖК Бизнес-класса «Империял». Расположение сочетает высокую транспортную доступность, устойчивый

<https://spb.move.ru/objects/9292055369>

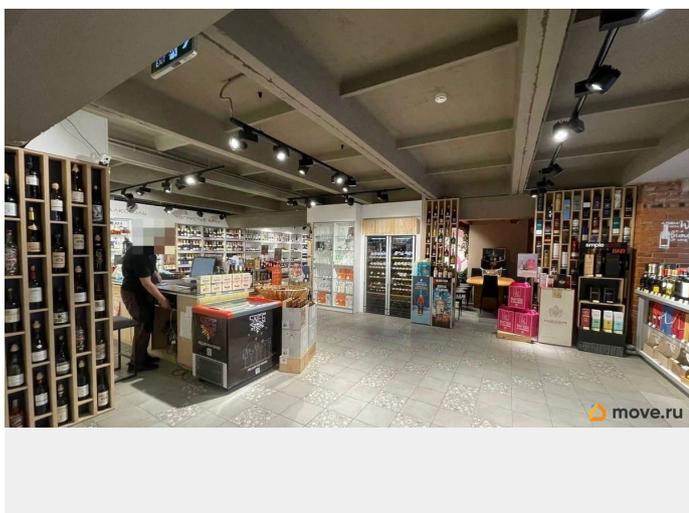
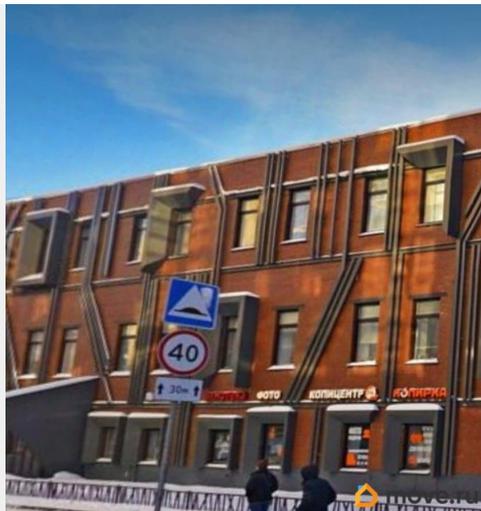
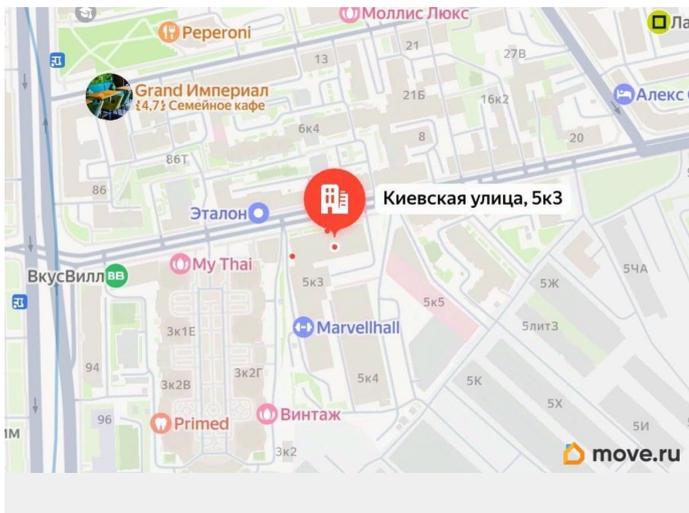
Агент Jcat Недвижимость, Jcat
Недвижимость

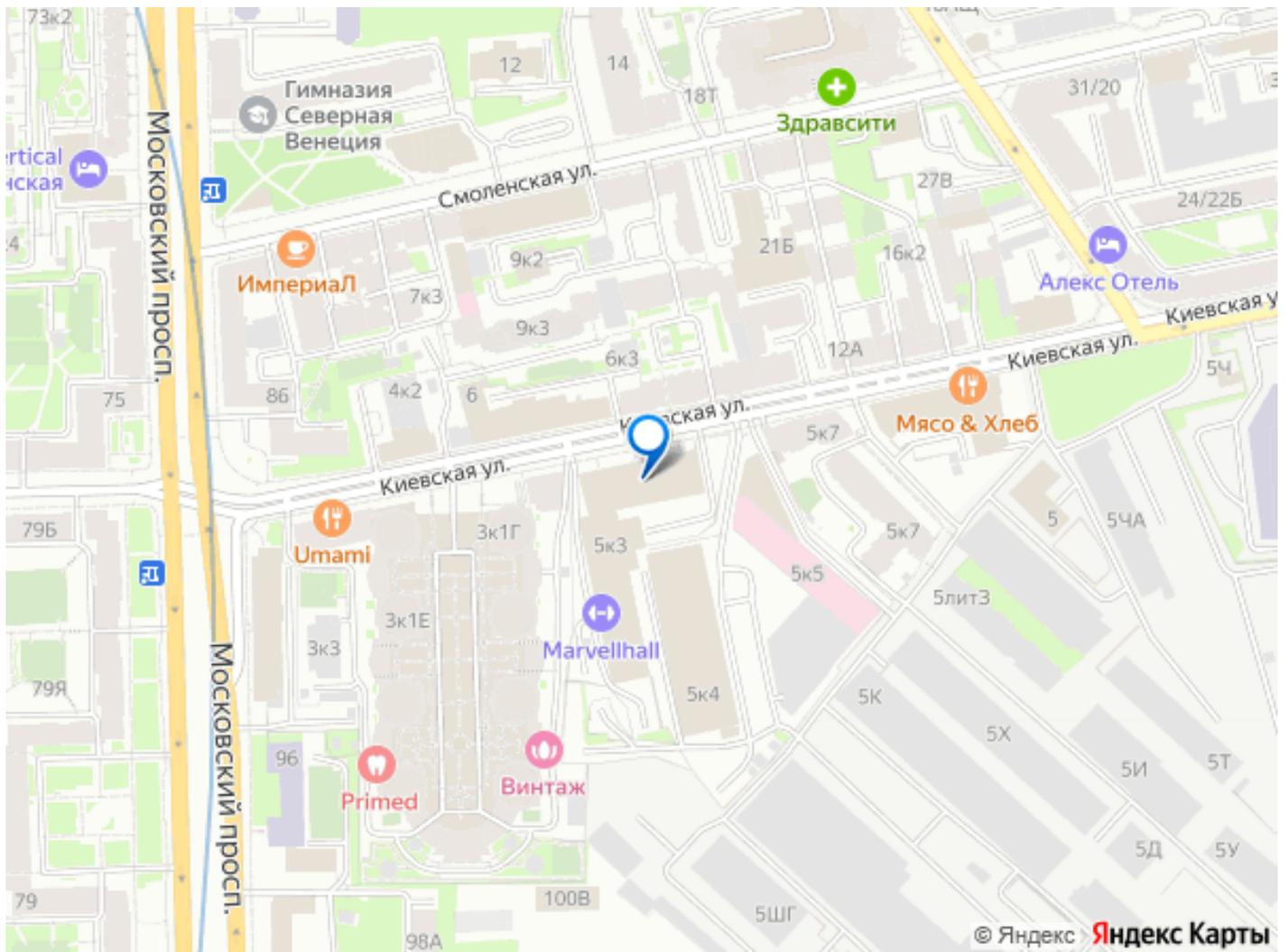
79818470172

для заметок



естественный трафик из БЦ и соседних ЖК, а также уже сформированную лояльную аудиторию — благоприятная локация для роста продаж и развития бренда. Договор аренды до 27.10.2026г.





Move.ru - вся недвижимость России