

Создано: 11.01.2026 в 13:08

Обновлено: 11.01.2026 в 13:13

**Санкт-Петербург, Социалистическая  
улица, 21**

**1 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

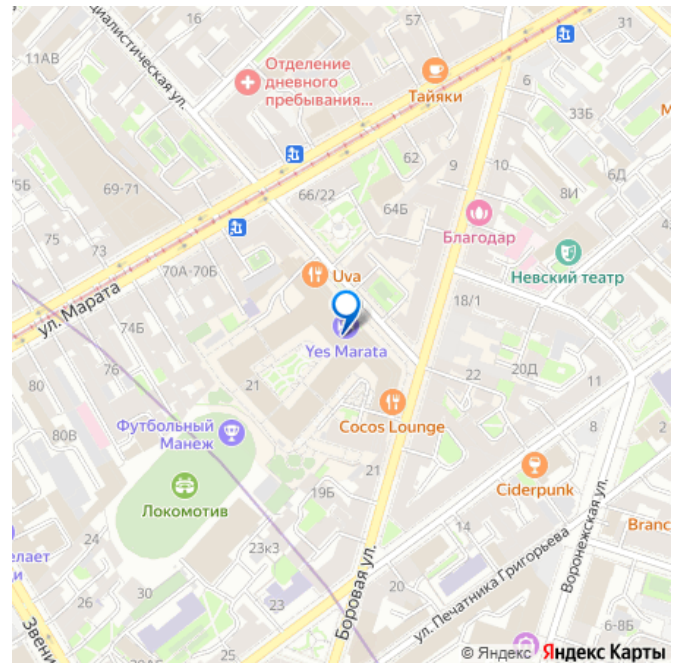
Продажа прибыльного фуд-корнера с итальянской кухней! Уникальное предложение! Продается полностью укомплектованный и работающий фуд-корнер с итальянской кухней в фудмоле премиального апарт-отеля. Почему это надежный и прибыльный бизнес? Уникальное местоположение и стабильный трафик: Прямо у метро — гарантированный поток людей в любое время дня. Фудмол в апарт-отеле — постоянные клиенты из числа постояльцев. Несезон не страшен!

<https://spb.move.ru/objects/9287888444>

**Domino, Domino**

**79110896640**

для заметок

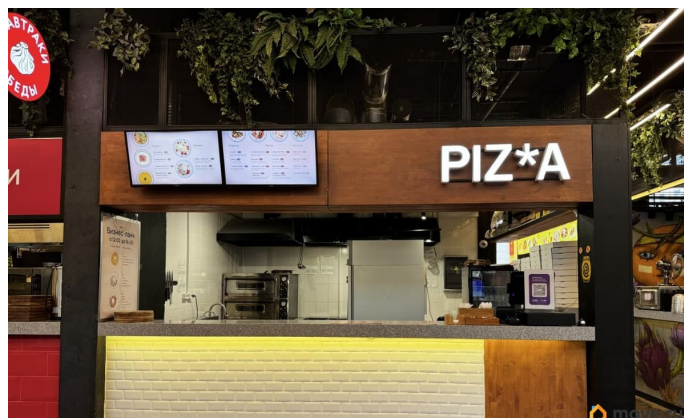


Стабильный поток обеспечен за счет офисных работников и гостей отеля, которые есть круглый год. Отлаженная концепция популярной кухни: Полный список материальных активов, которые переходят новому владельцу: На точке:

Профессиональное оборудование: Пицца-печь, тестомес, паставарка, вакууматор (для су-вид), 4 плиты. Холодильное оборудование: Пицца-стол-холодильник, 2 стола-холодильника, высокий холодильник, холодильник для напитков.

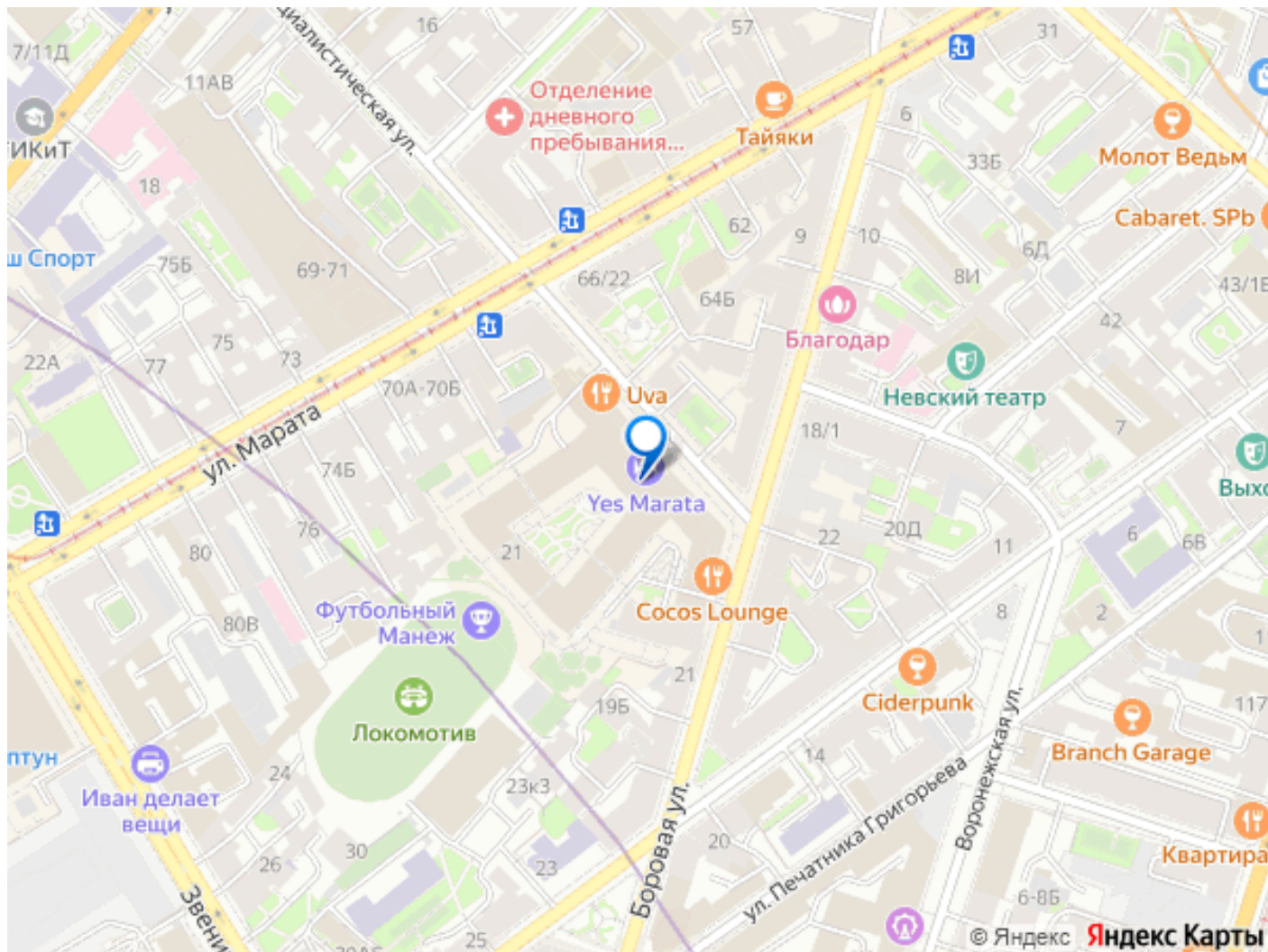
Производственная зона: 3 производственных стола из нержавеющей стали. Кухонный инвентарь: Сковородки, кастрюли, весь необходимый инструмент. Для гостей: Вся посуда и столовые приборы. Безопасность и расчеты: Онлайн-касса с фискальным накопителем, 2 видеорекамеры для контроля. Коммуникации: 2 вытяжки, полностью готовая к работе зона приготовления. Дополнительно на -1 этаже: Высокий холодильник и высокая морозильная камера для хранения запасов. Идеально подойдет для: Предпринимателя, который хочет войти в ресторанный бизнес с минимальными рисками. Семейной пары, желающей управлять своим делом.

Инвестора, ценящего стабильность и готовый бизнес. Причина продажи: Нету времени полноценно заниматься заведением.









Move.ru - вся недвижимость России